

ABSTRAK

Salah satu produk yang diberikan oleh bank dalam membantu kelancaran usaha debiturnya, adalah dengan pemberian kredit. Agar kredit dapat berlangsung dengan baik, maka diperlukan adanya jaminan/ agunan dari pihak debitur. Kemungkinan yang dapat terjadi di dalam pemberian kredit adalah terjadinya kredit bermasalah yang disebabkan oleh debitur tidak dapat melunasi kreditnya tepat pada waktunya sebagaimana yang telah disepakati dalam Perjanjian Kredit antara pihak debitur dan perusahaan perbankan, dimana debitur yang tidak dapat membayar lunas hutangnya setelah jangka waktunya habis disebut wanprestasi. Faktor penyebab kredit macet pada debitur wanprestasi (PT. XYZ) adalah penggunaan kredit yang tidak sesuai dengan tujuan penggunaannya. Upaya yang dilakukan pada kredit macet PT. XYZ adalah dengan melelang agunan dan debitur dapat membatalkan lelang apabila agunannya dijual sendiri yang disesuaikan dengan kesepakatan bersama. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui akibat hukum bagi debitur wanprestasi (PT. XYZ) terkait penyalahgunaan penggunaan kredit dan mengetahui upaya hukum yang dapat dilakukan PT. XYZ terkait agunan yang dilelang. Jenis penelitian yang digunakan dalam skripsi ini adalah jenis penelitian normatif, yaitu penelitian hukum yang dilakukan dengan cara meneliti bahan pustaka atau data sekunder belaka. Adapun peraturan-peraturan yang digunakan sebagai bahan hukum primer adalah Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan, Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan, serta peraturan-peraturan yang berlaku di Bank XYZ.

Kata kunci: Wanprestasi, Perjanjian, Kredit

ABSTRACT

One of the products offered by banks in helping to smooth the business debtor, is the granting of loans order credit can take place properly, it is necessary to guarantee / collateral of the debtor. Possibilities that can occur in the provision of credit is a credit crunch caused by the debtor can not repay the loan on time as agreed in the loan agreement between the debtor and banking firms, where the debtor is unable to pay off debts after a time-out is called defaults. Factors that cause bad loans to the debtor defaults (PT. XYZ) is the use of credit that are not appropriate to their intended use. Efforts are being made on bad debts PT. XYZ is the auctioning of collateral and the debtor may cancel the auction if the collateral is sold itself adjusted by mutual agreement. This study aims to determine the legal consequences for the debtor defaults (PT. XYZ) related to misuse of credit usage and determine remedies do PT. XYZ related collateral auctioned. This type of research used in this paper is a kind of normative research, namely legal research done by researching library materials or secondary data alone. The regulations are used as the primary legal materials is Law No. 10 of 1998 on the Amendment of Act No. 7 of 1992 on Banking, Law No. 4 of 1996 on Mortgage, as well as the rules applicable in the Bank XYZ.

Keywords: *Breach of contract, Credit, Contract*