

## SUMMARY

# PENGARUH KEPUTUSAN INVESTASI, KEPUTUSAN PENDANAAN, ECONOMIC VALUE ADDED (EVA) TERHADAP NILAI PERUSAHAAN (PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2010-2015)

Created by Fata Rasyad

**Subject** : Keputusan investasi, keputusan pendanaan, economic value added, nilai perusahaan.

**Subject Alt** : Investment decisions, funding decisions, economic value added, firm value.

**Keyword** : Keputusan investasi, keputusan pendanaan, economic value added, nilai perusahaan.

### Description :

Memaksimalkan nilai perusahaan serta meningkatkan kinerja merupakan tujuan dan kewajiban dari perusahaan. Resiko perkembangan ekonomi dapat mempengaruhi produktivitas dari perusahaan sub sektor property dan real estate, sehingga dapat mempengaruhi keputusan yang akan diambil oleh perusahaan seperti keputusan investasi, keputusan pendanaan, dan economic value added perusahaan.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah nilai perusahaan dapat dipengaruhi oleh variabel keputusan investasi, keputusan pendanaan, dan economic value added.

Nilai perusahaan di proksi kan menggunakan price to book value (PBV) dimana harga saham suatu perusahaan dibagi nilai buku per lembar saham. Keputusan investasi diukur dengan total asset growth (TAG) dilihat dari pertumbuhan aset perusahaan pada tahun x-1 dan tahun x. Keputusan pendanaan diukur dengan debt to equity ratio (DER) struktur dana yang digunakan yaitu total hutang dibagi total ekuitas. Economic value added diukur dengan net operating after tax dikurangi dengan capital charge.

Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi berganda. Hasil penelitian ini diperoleh berdasarkan uji simultan (uji f) menunjukkan bahwa variabel keputusan investasi, keputusan pendanaan, dan economic value added berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Berdasarkan uji parsial (uji t) menunjukkan bahwa hanya variabel keputusan pendanaan saja yang berpengaruh terhadap nilai perusahaan, sedangkan untuk keputusan investasi dan economic value added tidak dapat mempengaruhi nilai perusahaan.

**Contributor** : Adrie Putra

**Date Create** : 18/05/2017

**Type** : Text

**Format** : PDF

**Language** : Indonesian

**Identifier** : UEU-Undergraduate-201312155

**Collection** : 201312155

**Source** : Undergraduate Theses of Accounting

**Relation Collection** Fakultas EKonomi dan Bisnis

**COverage** : Civitas AKademi Universitas Esa Unggul

**Right** : @perpustakaan Universitas Esa Unggul 2017

**Full file - Member Only**

If You want to view FullText...Please Register as MEMBER

**Contact Person :**

Astrid Chrisafi (mutiaraadinda@yahoo.com)

Annisa (annisa@esaunggul.ac.id)

Thank You,

Astrid ( astrid.chrisafi@esaunggul.ac.id )

Supervisor