



UNIVERSITAS ESA UNGGUL

Jalan Arjuna Utara No.9, Kebon Jeruk - Jakarta Barat 11510
021 - 5674223 (hunting) 021 - 5682510 (direct) Fax : 021 - 5674248
Website: www.esaunggul.ac.id, email: info@esaunggul.ac.id

SURAT TUGAS**No. 7429/ST-Mengajar/Gasal/FEB/UEU/IX/2022**

Berdasarkan Surat Kesiapan Mengajar Dosen (terlampir), maka DEKAN/Kepala Fakultas Ekonomi dan Bisnis, memberikan tugas kepada :

Nama : CHAJAR MATARI FATH MALA , SE, MM
No. Dosen / NIP : 7429 / U2160910000
NIDN / NIDK : 0309109301
Jabatan Akademik : Lektor (200)
Alamat : VILLA PAMULANG MAS BLOK G3/4 RT 6/6

Untuk mengajar pada Semester Ganjil 2022 - 2023 yang berlangsung dari tanggal 19 September 2022 sampai dengan tanggal 11 Februari 2023 untuk mata kuliah:

No.	MATA KULIAH	SKS	SEKSI	BASIS
1	FEB311 Manajemen Keuangan	3	KJ301	Paralel/Reguler-2 Jakarta
2	FEB311 Manajemen Keuangan	3	KJ002	Reguler-1 Jakarta
3	FEB311 Manajemen Keuangan	3	KJ101	Paralel/Reguler-2 Jakarta
4	FEB311 Manajemen Keuangan	3	KJ102	Paralel/Reguler-2 Jakarta
5	FEB311 Manajemen Keuangan	3	KJ003	Reguler-1 Jakarta
6	FEB515 Analisis Keuangan dan Lab	3	KJ301	Paralel/Reguler-2 Jakarta

Dengan Hak dan Tanggung Jawab sebagai berikut :

1. Menyusun Rencana Pembelajaran Semester (RPS) yang ditetapkan oleh Fakultas/Program Studi sebelum perkuliahan dimulai dalam bentuk yang telah ditetapkan oleh Universitas;
2. Membuat bahan kuliah/praktikum berbasis konsep untuk 14 kali pertemuan dan di upload pada web pembelajaran Universitas Esa Unggul yaitu untuk bahan pembelajaran (teori) di <https://siakad.esaunggul.ac.id> dan modul kuliah praktikum di Repository Perpustakaan Universitas Esa Unggul <http://digilib.esaunggul.ac.id/>;
3. Menghadiri dan memberikan bahan kuliah/praktek pada kegiatan perkuliahan/praktikum tepat waktu sesuai dengan jadwal yang telah ditetapkan;
4. Memotivasi mahasiswa untuk mempelajari bahan kuliah yang diberikan dan bahan lain dari perpustakaan;
5. Melakukan evaluasi keberhasilan mahasiswa secara objektif melalui pemberian tugas-tugas sesuai dengan kebutuhan mata kuliah yang diajarkan dan ujian tengah/akhir semester;
6. Menerima honor sesuai dengan ketentuan yang berlaku di Yayasan Pendidikan Kemala Bangsa/Universitas Esa Unggul berdasarkan persyaratan dan kualifikasi yang dimiliki;

Demikian Surat Tugas ini diberikan untuk dilaksanakan sebaik-baiknya.

Jakarta, 1 September 2022

Dekan/Kepala Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Dr. Tantri Yanuar Rahmat Syah, SE., MSM

NIP. 209010392



UNIVERSITAS ESA UNGGUL

Jalan Arjuna Utara No.9, Kebon Jeruk - Jakarta Barat 11510
021 - 5674223 (hunting) 021- 5682310 (direct) Fax : 021 - 5674248
Website: www.esaunggul.ac.id, email: info@esaunggul.ac.id

SEMESTER : Semester Ganjil 2022 - 2023

Nama Mata Kuliah : Manajemen Keuangan

Dosen : CHAJAR MATARI FATH MALA , SE, MM (7429)

Kode MK dan Seksi : FEB311 (KJ003)

Jadwal dan Ruang : Rabu, 15:30 - 18:00 (R309)

No.	NAMA MAHASISWA	NIM	Tatap Muka / Tanggal													
			1 28 Sep	2 28 Sep	3 05 Okt	4 12 Okt	5 19 Okt	6 26 Okt	7 02 Nov	8 23 Nov	9 30 Nov	10 07 Des	11 14 Des	12 21 Des	13 04 Jan	14 11 Jan
1.	PETRUS ELWINO SUBAN WADA	20170102109	A	H	H	H	H	H	H	H	H	H	A	A	A	H
2.	INTAN KAMILA	20180101286	A	A	H	H	H	H	H	A	H	H	S	S	H	H
3.	SETIA LUTFIANA	20200101137	A	H	A	A	H	A	H	A	A	A	A	H	H	A
4.	STEVEN WIJAYAKUSUMA	20210101001	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	A	H	H
5.	AMANDA ZAHRA	20210101027	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
6.	FELICIA NYDIA PUTRI	20210101029	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
7.	AULIA NURRAHMA	20210101050	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
8.	WILLY GUNAWAN	20210101060	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
9.	AJENG DEVITA ANUGRAINI	20210101065	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
10.	ADINDA DAMAYANTI	20210101073	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
11.	REVITA NUR AFIFAH	20210101076	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
12.	ANNISA NUR ARISTAWIDYA	20210101078	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
13.	DANDY DENARI RAMADAN	20210101079	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
14.	ANISYA SUWARDI	20210101083	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
15.	AULIA MAULIDHA AHMAD	20210101096	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
16.	ABDILLAH ROZIAK TAMA	20210101099	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
17.	MARISA ZAHRA	20210101100	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
18.	GIGIH CAHYA PRATAMA	20210101117	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
19.	SASKIA ADINDA AINI	20210101122	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
20.	NURHAQI	20210101135	H	H	I	I	H	H	H	H	H	H	H	A	H	H
21.	HAURA AZ ZAHRA	20210101141	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
22.	NINDIA MUFLIKHAH	20210101153	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
23.	HAUZAN AFIF PRAKOSO	20210101154	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
24.	ANGGIE PUTRI UTOMO	20210101159	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
25.	SELFY SAPUTRI AGUSTIN	20210101160	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
26.	SEKAR REGITA CAHYANI	20210101169	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
27.	FACHRA NUR FADILLA	20210101179	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
28.	AFIFAH MELIA PUTRI	20210101180	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
29.	RATUNA MAHARANI	20210101188	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
30.	ANNISA AZZAHRA	20210101201	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
31.	AJENG SEKAR PRATIWI	20210101204	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
32.	RIDHO AWALUDDIN WIDAGDO	20210101239	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
33.	IRFAN JULIYANA	20210101243	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
34.	ADIENDHA AYUNINGSARI	20210101258	H	H	H	H	H	H	H	H	H	S	H	H	H	H
35.	URAY MUCHAMAD YUDISTIRA	20210101259	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
36.	ELY RAHMAWATI	20210101263	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
37.	ANNISA INVANTRIANI	20210101269	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
38.	GHINA SALSABILA	20210101283	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
39.	MUHAMMAD RIVALDO	20210101331	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
40.	DINDA AYU FATMAWATI	20210101360	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	I	H	H
41.	PAKHRUL IRPAN	20210101376	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
42.	NUGI FEBRIANSYAH	20210101529	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	A	H	H
43.	NURBAETY	20210102002	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
44.	NUR FITRIYANI PUTRI SATRIADJIE	20210102013	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
45.	TIARA PUTRI	20210102014	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
46.	AMANDA FIORELLA	20210102015	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
47.	MUHAMMAD YUDHA BAHTIAN	20210102025	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
48.	AWALINA LITA SOFIYA	20210102034	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	A	H	H
49.	LUTHFIN NUR AFIAH	20210102048	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
50.	ALEK RIZA SEMBIRING	20210102076	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
51.	ADELLE MARKUS MOHEDE	20210102083	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
52.	ANGELA MERICI SENGGA	20210102161	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H
53.	EZRA YOSUA LOPPPIES	20220101452	H	H	H	H	A	A	H	H	H	H	S	S	S	H



JURNAL KEGIATAN PROSES PEMBELAJARAN (JKPP)

Semester Ganjil 2022 - 2023

Mata kuliah : Manajemen Keuangan (3 sks)

Ruang : R309

Kode : FEB311

Kelas : KJ003

Dosen : CHAJAR MATARI FATH MALA, SE, MM

Prodi : Dekanad Fakultas Ekonomi dan Bisnis Semester : 3

NO	Rencana perkuliahan			Pelaksanaan perkuliahan			Keaktifan Mahasiswa	
	Hari/tgl	Jam ke	Materi / Kegiatan	Hari/tgl	Jam ke	Materi / Kegiatan	Kesan Dosen	Jml Mhs
1	Rabu 21-9-22	15:30- 18:00	Pengertian Manajemen Keuangan	Rabu 21-9-22	15:30- 18:00	Financial Management Overview and Financial Ratio	Selesai	50
2	Rabu 28-9-22	15:30- 18:00	Laporan Keuangan, Arus Kas, dan Pajak	Rabu 28-9-22	15:30- 18:00	Time Value of Money	Selesai	52
3	Rabu 5-10-22	15:30- 18:00	Analisis Rasio Keuangan	Rabu 5-10-22	15:30- 18:00	Perpetuity and Annuity	Selesai	51
4	Rabu 12-10- 22	15:30- 18:00	Perencanaan dan Peramalan Keuangan	Rabu 12-10- 22	15:30- 18:00	Bond Valuation	Selesai	51
5	Rabu 19-10- 22	15:30- 18:00	Time value of Money	Rabu 19-10- 22	15:30- 18:00	Stock Valuation	Selesai	52
6	Rabu 26-10- 22	15:30- 18:00	Pengukuran obligasi dan saham	Rabu 26-10- 22	15:30- 18:00	Bond Valuation	Selesai	51
7	Rabu 2-11-22	15:30- 18:00	Risk and Return	Rabu 2-11-22	15:30- 18:00	uiui9	iki9k	53



JURNAL KEGIATAN PROSES PEMBELAJARAN (JKPP)

Semester Ganjil 2022 - 2023

Mata kuliah : Manajemen Keuangan (3 sks)

Ruang : R309

Kode : FEB311

Kelas : KJ003

Dosen : CHAJAR MATARI FATH MALA , SE, MM

Prodi : Dekanad Fakultas Ekonomi dan Bisnis **Semester** : 3

NO	Rencana perkuliahan			Pelaksanaan perkuliahan			Keaktifan Mahasiswa	
	Hari/tgl	Jam ke	Materi / Kegiatan	Hari/tgl	Jam ke	Materi / Kegiatan	Kesan Dosen	Jml Mhs
8	Rabu 23-11-22	15:30- 18:00	Cost of Capital (Blaya Modal)	Rabu 23-11-22	15:30- 18:00	Risk and Return	Selesai	51
9	Rabu 30-11-22	15:30- 18:00	Capital Budgeting	Rabu 30-11-22	15:30- 18:00	Biaya Modal	Selesai	52
10	Rabu 7-12-22	15:30- 18:00	Pengelolaan Struktur Modal	Rabu 7-12-22	15:30- 18:00	MM Proposition	Selesai	51
11	Rabu 14-12- 22	15:30- 18:00	Working Capital dan Manajemen Aset	Rabu 14-12- 22	15:30- 18:00	WACC	Selesai	49
12	Rabu 21-12- 22	15:30- 18:00	Manajemen Piutang dan Persediaan	Rabu 21-12- 22	15:30- 18:00	wacc book value and market value	ok	46
13	Rabu 4-1-23	15:30- 18:00	Analisis Sewa Beli	Rabu 4-1-23	15:30- 18:00	Sensitivity Analysis	Selesai	50
14	Rabu 11-1-23	15:30- 18:00	Merger dan Akuisis	Rabu 11-1-23	15:30- 18:00	Scenario and Decision Tree	Selesai	52



UNIVERSITAS ESA UNGGUL
 FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
 Jalan Arjuna Utara No.9, Kebon Jeruk - Jakarta Barat 11510
 021 - 5674223 (hunting) 021- 5682510 (direct) Fax : 021 - 5674248
 Website: www.esaunggul.ac.id, email: info@esaunggul.ac.id

NILAI AKHIR

Semester Ganjil 2022 - 2023

Kode : FEB311 Kelas : KJ003 Dosen : CHAJAR MATARI FATH MALA , SE,
 MM

Matakuliah : Manajemen Keuangan

Prodi : Dekanad Fakultas Ekonomi dan Bisnis

No	N I M	Nama Mahasiswa	UTS	UAS	Tugas	absensi	NA	Nilai Akhir	
			25 %	25 %	40 %	10 %		Angka	Huruf
1	20170102109	Petrus Elwino Suban Wada	75	78	60	71,43	69,39	3,00	B
2	20180101286	Intan Kamila	70	60	60	78,57	64,36	2,30	C+
3	20200101137	Setia Lutfiana	75		60	35,71	46,32	1,00	D
4	20210101001	Steven Wijayakusuma	79	85	90	92,86	86,29	4,00	A
5	20210101027	Amanda Zahra	79	90	90	100	88,25	4,00	A
6	20210101029	Felicia Nydia Putri	79	85	90	100	87	4,00	A
7	20210101050	Aulia Nurrahma	80	85	90	100	87,25	4,00	A
8	20210101060	Willy Gunawan	80	85	85	100	85,25	4,00	A
9	20210101065	Ajeng Devita Anugraini	80	85	90	100	87,25	4,00	A
10	20210101073	Adinda Damayanti	80	85	90	100	87,25	4,00	A
11	20210101076	Revita Nur Afifah	80	85	90	100	87,25	4,00	A
12	20210101078	Annisa Nur Aristawidya	80	90	90	100	88,5	4,00	A
13	20210101079	Dandy Denari Ramadan	80	85	90	100	87,25	4,00	A
14	20210101083	Anisya Suwardi	80	85	90	100	87,25	4,00	A
15	20210101096	Aulia Maulidha Ahmad	80	85	90	100	87,25	4,00	A
16	20210101099	Abdillah Roziak Tama	80	85	90	100	87,25	4,00	A
17	20210101100	Marisa Zahra	80	85	90	100	87,25	4,00	A
18	20210101117	Gigih Cahya Pratama	80	85	90	100	87,25	4,00	A
19	20210101122	Saskia Adinda Aini	80	85	90	100	87,25	4,00	A
20	20210101135	Nurhaqi	80	85	60	92,86	74,54	3,30	B+
21	20210101141	Haura Az Zahra	80	85	80	100	83,25	4,00	A
22	20210101153	Nindia Muflikhah	80	85	90	100	87,25	4,00	A
23	20210101154	Hauzan Afif Prakoso	80	85	85	100	85,25	4,00	A
24	20210101159	Anggie Putri Utomo	80	85	90	100	87,25	4,00	A
25	20210101160	Selfi Saputri Agustin	80	85	90	100	87,25	4,00	A
26	20210101169	Sekar Regita Cahyani	80	85	90	100	87,25	4,00	A
27	20210101179	Fachra Nur Fadilla	80	85	90	100	87,25	4,00	A
28	20210101180	Afifah Melia Putri	80	90	90	100	88,5	4,00	A
29	20210101188	Ratuna Maharani	80	80	90	100	86	4,00	A
30	20210101201	Annisa Azzahra	80	90	90	100	88,5	4,00	A
31	20210101204	Ajeng Sekar Pratiwi	80	90	90	100	88,5	4,00	A
32	20210101239	Ridho Awaluddin Widagdo	80	90	90	100	88,5	4,00	A
33	20210101243	Irfan Juliyana	80	90	90	100	88,5	4,00	A
34	20210101258	Adiendha Ayuningsari	80	90	90	100	88,5	4,00	A
35	20210101259	Uray Muchamad Yudistira	80	90	70	100	80,5	4,00	A
36	20210101263	Ely Rahmawati	80	90	90	100	88,5	4,00	A
37	20210101269	Annisa Invantriani	80	90	90	100	88,5	4,00	A
38	20210101283	Ghina Salsabila	80	90	90	100	88,5	4,00	A
39	20210101331	Muhammad Rivaldo	80	75	70	100	76,75	3,30	B+
40	20210101360	Dinda Ayu Fatmawati	80	90	90	100	88,5	4,00	A
41	20210101376	Pakhrul Irpan	80	90	60	100	76,5	3,30	B+
42	20210101529	Nugi Febriansyah	80	90	90	92,86	87,79	4,00	A
43	20210102002	Nurbaety	80	85	90	100	87,25	4,00	A
44	20210102013	Nur Fitriyani Putri Satriadjie	80	85	90	100	87,25	4,00	A
45	20210102014	Tiara Putri	80	85	85	100	85,25	4,00	A
46	20210102015	Amanda Fiorella	79	85	90	100	87	4,00	A



UNIVERSITAS ESA UNGGUL
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Jalan Arjuna Utara No.9, Kebon Jeruk - Jakarta Barat 11510
021 - 5674223 (hunting) 021- 5682510 (direct) Fax : 021 - 5674248
Website: www.esaunggul.ac.id, email: info@esaunggul.ac.id

NILAI AKHIR

Semester Ganjil 2022 - 2023

Kode : FEB311 **Kelas** : KJ003 **Dosen** : CHAJAR MATARI FATH MALA , SE, MM

Matakuliah : Manajemen Keuangan

Prodi : Dekanad Fakultas Ekonomi dan Bisnis

No	N I M	Nama Mahasiswa	UTS	UAS	Tugas	absensi	NA	Nilai Akhir	
			25 %	25 %	40 %	10 %		Angka	Huruf
47	20210102025	Muhammad Yudha Bahtian	79	85	90	100	87	4,00	A
48	20210102034	Awalina Lita Sofiya	80	85	90	92,86	86,54	4,00	A
49	20210102048	Luthfin Nur Afiah	80	85	85	100	85,25	4,00	A
50	20210102076	Alek Riza Sembiring	80	85	60	100	75,25	3,30	B+
51	20210102083	Adelle Markus Mohede	79	60	90	100	80,75	4,00	A
52	20210102161	Angela Merici Sengga	80	85	90	100	87,25	4,00	A
53	20220101452	Ezra Yosua Loppies	80	85	70	85,71	77,82	3,70	A-

Ket: PF = Performance TGS = Tugas

Saya menyatakan bahwa nilai yang tercetak di atas adalah BENAR dan dapat dipertanggungjawabkan. Dengan ini saya menetapkan bahwa nilai tersebut SAH dan merupakan NILAI AKHIR.

Mengetahui,

Ketua Program Studi

NIP.

Jakarta,

Dosen Pembina / Pengawas,

CHAJAR MATARI FATH MALA , SE, MM

NIP. 7429

Universitas
Esa Unggul

Universitas
Esa Unggul

Universit
Esa U