

SURAT KEPUTUSAN
Nomor: 159/SK.D/FH.UEU/IX/2024

TENTANG
PENGANGKATAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI FAKULTAS HUKUM
SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2024/2025

DEKAN FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS ESA UNGGUL

Menimbang:

1. Bahwa untuk kelancaran penyelenggaraan proses belajar mengajar Fakultas Hukum Universitas Esa Unggul, maka perlu ditunjuk Pembimbing Skripsi bagi mahasiswa Fakultas Hukum Program Studi Ilmu Hukum;
2. Bahwa untuk itu perlu diterbitkan Surat Keputusan tentang Pembimbing Skripsi.

Mengingat:

1. Undang-undang Nomor 20 Tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional;
2. Peraturan Pemerintah Nomor 57 Tahun 2021 tentang Standar Nasional Pendidikan;
3. Statuta Universitas Esa Unggul;
4. Surat Keputusan Yayasan Pendidikan Kemala Bangsa Nomor 033/YPKB/SK/VI/2022 tentang Perpanjangan Masa Jabatan Dekan Fakultas Hukum Universitas Esa Unggul Periode Tahun 2020-2024.

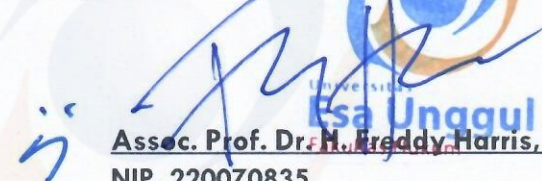
MEMUTUSKAN

- Pertama : Menetapkan Pembimbing Skripsi sebagaimana tercantum dalam lampiran.
Kedua : KEPADANYA diberikan tugas dan tanggung jawab sebagaimana disebutkan secara terperinci dalam Surat Tugas Ketua Program Studi Ilmu Hukum.
Ketiga : KEPADANYA diberikan honorarium sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
Keempat : Ketentuan ini berlaku sejak Semester Ganjil Tahun Akademik 2024/2025 sampai dengan mahasiswa yang bersangkutan menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir di Fakultas Hukum Universitas Esa Unggul.
Kelima : Apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan dalam Surat Keputusan ini, akan diperbaiki sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal : 02 September 2024

 Dekan


Assoc. Prof. Dr. H. Freddy Harris, S.H., LL.M., A.C.C.S
NIP. 220070835

Tembusan:

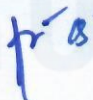
1. Dosen Ybs;
2. Arsip.

**DAFTAR DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM - FAKULTAS HUKUM - UNIVERSITAS ESA UNGGUL
SEMESTER GANJIL - TAHUN AKADEMIK 2024/2025**


No.	NIDN/NIDK	Nama	Jabatan Akademik
1.	0004056310	Prof. Dr. Juanda, SH.,M.Hum	Guru Besar
2.	197411242005012001	Dr. Dyah Permata Budi Asri, SH.,M.Kn	Lektor Kepala
3.	0422066601	Dr. H. Irmanjaya Thaher, SH.,MH	Lektor
4.	0307076601	Dr. Wasis Susetio, SH.,MH	Lektor
5.	0321116501	Dr. Zulfikar, SH.,M.Kn	Lektor
6.	0326067103	Dr. Joko Widarto, SH.,MH	Lektor
7.	8848030016	Dr. Achmad Edi Subiyanto, SH.,MH	Lektor
8.	0318086308	Dr. Horadin Saragih, SH.,M.Hum	Lektor
9.	8861160017	Dr. Anna Triningsih, SH.,M.Hum	Lektor
10.	0301079103	Dr. Annisa Fitria, SH.,MH.,M.Kn	Lektor
11.	0419108503	Dr. Farida Nurun Nazah, S.HI.,MH	Lektor
12.	0304028203	Dr. Ernawati, S.HI.,MH	Lektor
13.	0303087602	Dr. Idris Wasahua, SH.,MH	Lektor
14.	0309087210	Dr. Men Wih Widiatno, SH.,M.Kn	Lektor
15.	0330067602	Nurhayani, SH.,MH	Lektor
16.	0328047601	Fitria Olivia, SH.,MH	Lektor
17.	0311036902	Sri Redjeki Slamet, SH.,MH	Lektor
18.	0330038302	Rizka Amelia Azis, SH.,MH	Lektor
19.	0330016603	Elok Hikmawati, SH.,MM	Lektor
20.	0310057701	Henry Arianto, SH.,MH	Lektor
21.	0326095801	Agus Suprajogi, SH.,MH	Lektor
22.	0303027501	Ade Hari Siswanto, SH.,MH	Lektor
23.	8857880018	Athina Kartikasari, SH.,LL.M	Lektor
24.	0326086701	Gousta Feriza, SH.,MH	Lektor
25.	0329096602	Pardamean Harahap, SH.,MH	Lektor
26.	0306078806	Nurbaiti, S.Sy.,MA	Lektor

**DAFTAR DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM - FAKULTAS HUKUM - UNIVERSITAS ESA UNGGUL
SEMESTER GANJIL - TAHUN AKADEMIK 2024/2025**

No.	NIDN/NIDK	Nama	Jabatan Akademik
27.	0309068901	Nin Yasmine Lisasih, SH.,MH	Lektor
28.	0309078106	Melani Darman, SH.,MH	Lektor
29.	0323018903	Endik Wahyudi, SH.,MH	Lektor
30.	0324016301	Sidi Ahyar Wiraguna, SH.,MH.,MM	Lektor
31.	0306126702	Hj. Rita Alfiana, SE.,SH.,M.Kn	Asisten Ahli
32.	0315127302	I Gede Hartadi Kurniawan, SE.,SH.,M.Kn	Asisten Ahli
33.	0319019001	Adhining Prabawati Rahmahani, SH.,MH	Asisten Ahli
34.	0324018702	Ahluddin Saiful Ahmad, SH.,MH	Asisten Ahli
35.	0324057501	Anatomi Muliawan, SH.,LL.M	Asisten Ahli
36.	0412016403	Sri Pramudya Wardhani, SH.,MH	Asisten Ahli

 Dekan




Assoc. Prof. Dr. H. Freddy Harris, S.H., LL.M., A.C.C.S
NIP. 220070835

SURAT TUGAS

Nomor: 304/ST-Ka.Prodi/FH.UEU/IX/2024

Berdasarkan Surat Keputusan Dekan Fakultas Hukum Universitas Esa Unggul Nomor: 159/SK.D/FH.UEU/IX/2024 tentang Pengangkatan Dosen Pembimbing Skripsi Fakultas Hukum Semester Ganjil Tahun Akademik 2024/2025, dengan ini Ketua Program Studi Ilmu Hukum memberikan tugas kepada:

Nama : Dr. Farida Nurun Nazah, S.HI.,MH
NIDN/NIP/NIDK : 0419108503
Jabatan Akademik : Lektor

Untuk membimbing skripsi/tugas akhir mahasiswa atas nama:

1	Ajeng Ana Agustina	20210401145	P-CR
2	Banny Catherine Radhitya Sovianto	20210401184	R-CR
3	Buchori Wijaya	20210401316	P-CR
4	Fathul Qariib	20200401075	R-KJ
5	Mulyanto	20210401293	P-KJ
6	Willy Suryanto	20210401368	P-KJ
7	Anton Wijaya	20210401182	P-CR
8	Abdul Azis	20190401147	P-KJ
9	Jakaria Puntodewo	20200401375	P-KJ
10	Yunus Hermansyah	20200401374	P-KJ

Dengan tugas utama bertanggung jawab atas kelancaran penyelesaian skripsi/tugas akhir, dengan rincian sebagai berikut:

1. Mengarahkan, memberikan bimbingan, dan pengawasan terutama pada substansi keilmuan dari bidang/disiplin ilmu yang diperlukan oleh mahasiswa dalam penyusunan skripsi, mulai dari tahap penyusunan proposal, pelaksanaan kajian, sampai penyusunan laporan hasil kajian, dan penulisan naskah publikasi.
2. Menunjukkan dan memberikan informasi ilmiah yang mutakhir di bidang/disiplin ilmu masing-masing kepada mahasiswa.
3. Memberikan arahan dan bimbingan yang dapat meningkatkan kedisiplinan, kelancaran dan ketepatan jadwal waktu skripsi.
4. Memberikan penilaian pada substansi ilmu dan metode.
5. Memberikan peringatan dan merekomendasi sanksi akademik yang bersifat mendidik pada mahasiswa jika diperlukan.
6. Melakukan pemantauan dan memberikan laporan tentang kemajuan pelaksanaan skripsi mahasiswa kepada Ketua Program Studi.

Demikian Surat Tugas ini diberikan agar dapat dijalankan sebagai amanah akademik.

Jakarta, 18 September 2024
Ketua Program Studi Ilmu Hukum



Dr. H. Irmanjaya Thaher, SH., MH

NIP: 220080836



**STATUS HUKUM HAK KEPEMILIKAN ATAS TANAH
OLEH WNA AKIBAT PERJANJIAN *NOMINEE*
DENGAN WNI
(STUDI PUTUSAN NOMOR: 144/PDT/2021/PDT DPS)**

SKRIPSI

**AJENG ANA AGUSTINA
20210401145**

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ESA UNGGUL
JAKARTA
2025**

TANDA PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Nama : Ajeng Ana Agustina
NIM : 20210401145
Judul Jurnal : Status Hukum Hak Kepemilikan Atas Tanah Oleh WNA
Akibat Perjanjian *Nominee* Dengan WNI (Studi Putusan
Nomor 144/PDT/2021/PT DPS)

Dosen Pembimbing



(Dr. Farida Nurun Nazah, S.HI., M.H.)

Mengetahui



(Dr. Irmanjaya Thaher, SH, MH)

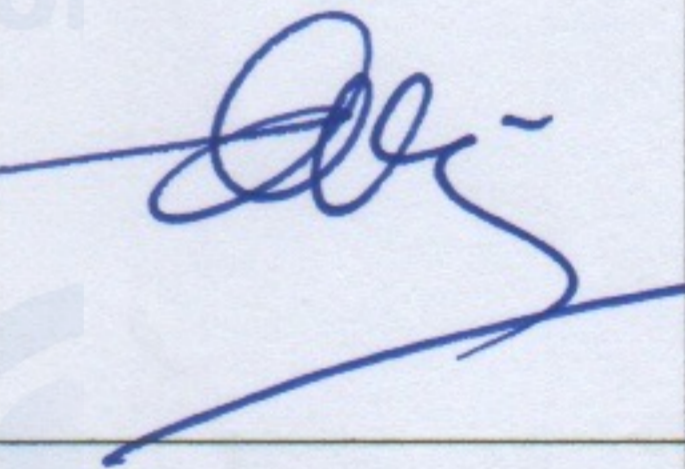
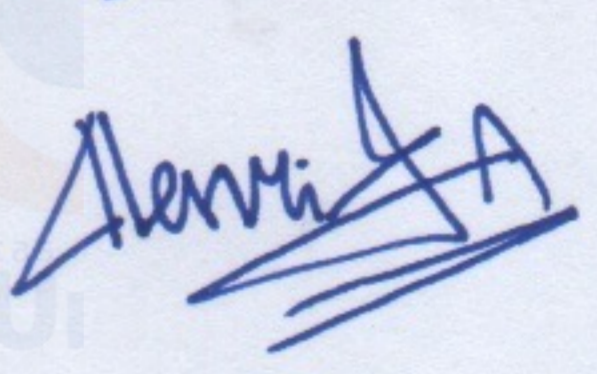
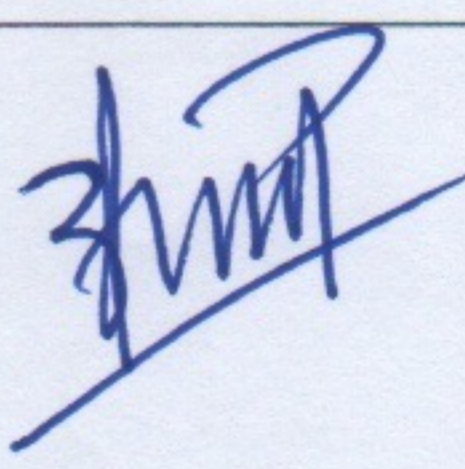
Ka. Prodi Ilmu Hukum

Alamat: Jalan Arjuna Utara Nomor 9, Duri Keba, Kebon Jeruk Jakarta Barat 11510

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Ajeng Ana Agustina
NIM : 20210401145
Judul Skripsi : Status Hukum Hak Kepemilikan Atas Tanah Oleh WNA
Akibat Perjanjian *Nominee* Dengan WNI (Studi Putusan
Nomor: 144/PDT/2021/PT DPS)

Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Penguji Skripsi Program Studi Ilmu
Hukum Fakultas Hukum Universitas Esa Unggul pada tanggal **11 February 2025**
dan telah dinyatakan **LULUS**.

Tim Dosen Penguji	Tanggal Pengesahan	Tanda Tangan
Dr. Farida Nurun Nazah, S.HI., M.H. (Pembimbing)	14 / 2 - 2025	
Henry Arianto, S.H., M.H. (Ketua Sidang)	14 Februari 2025	
Pardamean Harahap, S.H., M.H. (Penguji)	17 / 2 - 2025	



UNIVERSITAS ESA UNGGUL
 FAKULTAS HUKUM
 Jalan Arjuna Utara No.9, Kebon Jeruk - Jakarta Barat 11510
 021 - 5674223 (munting) 021 - 5682510 (direct) Fax : 021 - 5674248
 Website: www.esaunggul.ac.id, email: info@esaunggul.ac.id

Jurnal Bimbingan Skripsi/Tesis

Nama : AJENG ANA AGUSTINA
NIM : 20210401145
Program Studi : ILMU HUKUM
Fakultas : Fakultas Hukum
Judul : STATUS HUKUM HAK KEPEMILIKAN ATAS TANAH OLEH WNA AKIBAT PERJANJIAN NOMINEE DENGAN WNI (STUDI PUTUSAN No.144/PDT/2021/PT DPS)

No	Tanggal	Materi Bimbingan	Catatan Perbaikan
1	28 September 2024	Investasi Asing dan Penguasaan Tanah	Mapping gap permasalahan penelitian.
2	4 Oktober 2024	Bimbingan membahas latar belakang proposal skripsi dan berdiskusi mengenai jurnal referensi dan putusan terkait dengan proposal tugas akhir.	Revisi penambahan contoh kasus dari putusan, sebagai bahan analisis.
3	9 Oktober 2024	Bimbingan ke 3 membahas latar belakang merapikan bagian latar belakan kemudian mengupload untuk mengecek similiarity pada turnitin universitass.	Penyusunan redaksi rumusan masalah. Koreksi draft metode penelitian.
4	21 Oktober 2024	Bimbingan ke 4 membahas mengenai teori yang akan digunakan di dlaam proposal penelitian kemudian mengupload pada akun turnitin universitas	Gunakan teori yang bisa dijadikan sebagai pisau analisis untuk menjawab rumusan masalah.
5	22 Oktober 2024	Bimbingan ke 5 membahas mengenai perubahan teori yang digunakan untuk mengalisis rumusan masalah pertama dan kedua.	Koreksi semua isian proposal. ACC sidang proposal.
6	7 November 2024	Seminar Proposal Tanggal 5 November 2024 Pukul 10.00	Koordinasi hasil ujian proposal.
7	15 November 2024	Bimbingan Tugas Akhir membahas mengenai template jurnal dan hasil pembahasan dari rumusan masalah	Tentukan template jurnal yang akan dijadikan tujuan publikasi.
8	29 November 2024	Bimbingan Tugas Akhir membahas mengenai rumusan masalah pertama	Pembahasan rumusan masalah pertama dibahas sekaligus dengan menggunakan pisau analisis dari kerangka teori.
9	13 Desember 2024	Bimbingan membahas mengenai pembahasan rumusan masalah pertama dan kedua	Mapping beberapa hasil penelitian sebelumnya yang relevan, kemudian temukan keterbaruan dalam penelitian ini.
10	21 Desember 2024	Bimbingan membahas mengenai pertimbangan hakim aspek yuridis, sosiologis, dan filosofis	Setiap pertimbangan hakim dalam putusan, harus diuraikan aspek yuridis, sosiologis, dan filosofisnya.
11	11 Januari 2025	Bimbingan mengenai cara untuk menghindari tingginya angka plagiasi.	Maksimal 20%

Mengetahui,
 Pembimbing I

Ka. Prodi

