

DAFTAR ISI

ABSTRAKSI.....	i
ABSTRACT.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL.....	vi
BAB I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Tujuan Penulisan.....	4
BAB II. LANDASAN TEORI	
A. Altman Z Score Model.....	5
B. Arus Kas Perusahaan.....	6
C. Cost of Capital.....	7
D. Penganggaran Modal (Capital Budgeting).....	8
BAB III. METODOLOGI PENELITIAN	
A. Kerangka Pikir Penelitian.....	14
B. Rancangan Penelitian.....	17
C. Variabel Penelitian.....	18
D. Definisi Operasional Variabel.....	18

	E. Tempat dan Waktu Penelitian.....	19
	F. Pengumpulan Data	19
	G. Pengolahan dan Analisa Data	19
BAB IV.	HASIL DAN PEMBAHASAN	
	A. Gambaran Umum Obyek Penelitian	20
	B. Struktur Organisasi Pembagian Tugas	21
	C. Aspek Eksternal dan Internal yang Berkaitan Dengan Tujuan Penelitian.....	22
	D. Aspek Keuangan	26
	E. Hasil Penelitian Alternatif 1	30
	F. Hasil Penelitian Alternatif 2.....	37
	G. Hasil Penelitian Alternatif 3.....	49
BAB V.	KESIMPULAN DAN SARAN	
	A. Kesimpulan	58
	B. Saran.....	60
	DAFTAR PUSTAKA.....	62
	LAMPIRAN–LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

TABEL	halaman
1. Sisa Kavling dan Tanah Mentah per Juli 2001	24
2. Sales dan Laba Tahun 1997–2000	26
3. Nilai Persediaan Divisi Sarana Papan	29
4. L/R Divisi Sarana Papan 31 Desember 2000.....	31
5. Neraca 31 Desember 2000.....	32
6. Perhitungan Tingkat Kesehatan Perusahaan.....	34
7. Perhitungan Biaya Modal.....	38
8. Rencana L/R Alternatif 2, 2001–2011	40
9. Rencana Cash Flow Alternatif 2, 2001–2011	44
10. Perhitungan NPV Alternatif 2	46
11. Rencana L/R Alternatif 3, 2001–2011	50
12. Rencana Cash Flow Alternatif 3, 2001–2011	54
13. Perhitungan NPV Alternatif 3	55