

ABSTRAK

Nama : Suci Marziyanda
Program Studi : Magister Manajemen
Judul : Analisis Pengaruh *Cash Ratio*, *Earning per Share*, dan *Return on Investment* Terhadap Dividen Tunai Pada Perusahaan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2010-2013

Persaingan dunia usaha bagi perusahaan yang telah go public semakin meningkat. Oleh karena itu pembayaran dividen kepada pemegang saham yang berkaitan dengan laba perusahaan merupakan suatu keputusan yang sangat penting. Secara umum pembayaran dividen dapat di kelompokkan dalam dua jenis yaitu dividen tunai (*cash dividend*) dan dividen saham (*stock dividend*). Banyak faktor yang mempengaruhi pembayaran dividen dan hal tersebut menjadi permasalahan dalam penelitian ini, khususnya terhadap dividen tunai. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa faktor-faktor yang berpengaruh terhadap dividen tunai pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2010-2013. Variabel independen yang digunakan dalam penelitian ini adalah *cash ratio*, *earning per share* dan *return on investment*. Teknik pengambilan sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode *purposive sampling* sehingga diperoleh jumlah sampel sebanyak 11 perusahaan. Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan metode kuantitatif yaitu analisis regresi data panel. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *cash ratio*, *earning per share* dan *return on investment* berpengaruh signifikan terhadap dividen tunai.

Kata Kunci: *Cash Ratio*, *Earning per Share*, *Return on Investment*, Dividen Tunai

ABSTRACT

Name : Suci Marziyanda
Study Program : Magister Management
Title : Analysis of The Influence of Cash Ratio, Earning per Share, and Return on Investment of The Cash Dividend on Property Companies Listed on The Stock Exchange Indonesian in 2010-2013

Industry competitiveness for the companies that have already listed increased. Therefore, dividend payment is an important decision. In general, dividend payment consists of cash dividend and stock dividend. Many factors that impact dividend payment and that matters become concern in this research, especially cash dividend. This paper's objectives is for analyzing factors that impact on dividend payment on the property companies that listed in the Indonesia Stock Exchange (IDX) period 2010-2013. Independence variables that utilized on this paper are cash ratio, earning per share, and return on investment. Sampling methodology that utilized is purposive sampling with samples total eleven companies. Analysis method is quantitative method, regression analysis panel data. Research result explain that cash ration, earning per share, and return on investment significantly impact cash dividend.

Key words: *Cash Ratio, Earning per Share, Return on Investment, Cash Dividend*