

Tahun Akademik - Periode : 2020/2021 - Semester Genap

Skema / Renstra Abdimas : Mandiri / ICT

LAPORAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT

Tema
PERAN ENTERPRISE ARCHITECTURE & BIG DATA DALAM
PERKEMBANGAN INDUSTRI DIGITAL

Subtema
“Sistem Informasi Layanan Pertanahan Berbasis Mobile”



TIM PELAKSANA :

Drs.Holder Simorangkir, M.Kom 0327085901

Kundang Karsono J, S.Kom ,MMSI 0301066002

Kartini, S.Kom, MMSI 0327086603

FAKULTAS ILMU KOMPUTER

UNIVERSITAS ESA UNGGUL

JAKARTA

2021

HALAMAN PENGESAHAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT

1	Judul PKM	:	Peran Enterprise Architecture And Big Data Dalam Perkembangan Industri Digital.
	Sub tema	:	Sistem Informasi Layanan Pertanahan Berbasis Mobile
2	Nama Mitra	:	---
3	Ketua Pelaksana	:	
	a. Nama Lengkap	:	Drs. Holder Simorangkir, M.Kom
	b. NIDN	:	0327085901
	c. Jabatan	:	Dosen Fakultas Ilmu Komputer
	d. Program Studi	:	Teknik Informatika
	e. Perguruan Tinggi	:	Universitas EsaUnggul
	f. Bidang Keahlian	:	Rekayasa
	g. Alamat Kantor	:	Jl. Arjuna Utara No 9, Tol Tomang Kebon Jeruk, Jakarta Barat 11510
4	Anggota TIM (Dosen)	:	1. Kundang Karsono J. S.Kom, MMSI - 0301066002 2. Kartini, S.Kom, MMSI – 0327086603
5	Jumlah Anggota Tim (Mahasiswa)	:	3 Orang
6	Lokasi Kegiatan Mitra	:	Alamat : Jl. Arjuna Utara No 9 Kelurahan : KebonJeruk Kecamatan : KebonJeruk Provinsi : DKI Jakarta
7	Luaran	:	Laporan Abdimas
8	Jangka Waktu Pelaksanaan	:	4 jam
9	Biaya	:	-

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ilmu Komputer


Universitas EsaUnggul
Fakultas Ilmu Komputer
Habibullah Akbar, S.Si, M.Sc, Ph.D
NIK. 218030726

Jakarta, 25 Juli 2021
Ketua


Drs. Holder Simorangkir, M.Kom
NIDN. 0327085901

Mengetahui
Kepala Lembaga Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat


Universitas Esa Unggul
LPPM
Dr. Erry Yudya Mulyani, S.Gz, M.Sc
NIK. 209100388

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	iii
RINGKASAN	iv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Identifikasi Masalah	2
1.3. Teknik Pengumpulan Data	2
BAB 2 TARGET Dan LUARAN	3
2.1. Target.....	3
2.2. Luaran	3
BAB 3 METODE PELAKSANAAN	4
3.1. Metode Presentasi	4
3.2. Materi Presentasi	4
BAB 4 KELAYAKAN PERGURUAN TINGGI	14
4.1. Kinerja LPPM – UEU.....	14
4.2. Kinerja Anggota TIM.....	15
BAB 5 JADWAL PELAKSANAAN	17
BAB 6 PENUTUP	18
DAFTAR PUSTAKA	19
Lampiran	20
Lampiran 1. Surat Tugas Dekan untuk P2M.....	20
Lampiran 2. Foto kegiatan Webinar P2M.....	23
Lampiran 3. Sertifikat Jadi Narasumber	27
Lampiran 4. Surat Keterangan telah melaksanakan P2M dari Ka. LPPM	29

RINGKASAN

Pengabdian Kepada Masyarakat (PKM) merupakan bagian dari Tri Darma Perguruan Tinggi, yang wajib dilakukan oleh setiap dosen di bawah naungan Universitas. PKM merupakan pencerahan dan pentransferan pengetahuan yang diberikan dosen kepada masyarakat luas juga mahasiswa, siswa dan lain-lain, dengan tujuan agar masyarakat dapat memahami dan mengetahui kemajuan – kemajuan Teknologi Informasi yang berkembang pada saat ini.

Pelaksanaan PKM kali ini dilakukan secara webinar atau tatap muka maya, dikarenakan pada saat ini pandemi corona virus disease (Covid-19), jumlah terinfeksi setiap harinya berjumlah puluhan ribu orang. Pemerintah melakukan “**Pemberlakuan Pembatasan Kegiatan Masyarakat (PPKM)**”, untuk upaya menurunkan tingkatan terinfeksi masyarakat terhadap covid-19 ini. Pelaksanaan ini dilaksanakan oleh Fakultas Ilmu Komputer (Fasilkom) pada Semester Genap ini, Tahun Akademik 2020/2021 yang memiliki Tema Besarnya adalah “**Peran Enterprise Architecture & Big Data Dalam Perkembangan Industri Digital**” , dengan Subtema “**Sistem Informasi Layanan Pertanian Berbasis Mobile**”. Pelaksanaan Webinar ini diikuti 69 peserta webinar. Setiap anggota tim memaparkan materi yang berkaitan dengan judul dari subtema. Luaran dari Pengabdian Kepada Masyarakat ini adalah berbentuk laporan abdimas.

Kata Kunci : Pengabdian Kepada Masyarakat, Perkembangan, Digital

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Kemajuan pengetahuan dan teknologi yang ada pada saat ini harus dapat dinikmati oleh setiap lapisan masyarakat yang ada, baik melalui pelatihan, penyuluhan atau mendemostrasikan hasil atau capaian-capaian yang diperoleh selama para dosen memberikan perkuliahan, penelitian atau temuan – temuan yang diperoleh dalam membimbing Tugas Akhir mahasiswa . Dari hasil penelitian yang diperoleh juga harus dapat disalurkan kepada masyarakat karena setiap bangsa di muka bumi ini berlomba – lomba untuk mensejahterakan masyarakatnya lewat hasil pendidikan dan penelitian yang dilakukan para peneliti atau dosen dalam menghasilkan kebutuhan yang diperlukan oleh masyarakat.

Salah satu hasil dari penelitian yang dikenalkan kepada masyarakat luas dan diperlukan oleh masyarakat adalah Sistem Informasi Layanan Berbasis Mobile. Banyak tanah dan bangunan baik di ibukota maupun di daerah yang belum memiliki sertifikat seperti Sertifikat Hak Milik (SHM) , Sertifikat Hak Pakai (SHP) , Sertifikat Hak Guna Bangun, dan lain-lain.

Banyak masyarakat yang bingung untuk mengurus surat-surat kepemilikan seseorang dan tidak jarang banyak tanah dan bangunan yang menjadi sengketa karena tidak jelas kepemilikannya. Oleh sebab itu perlu dilakukan pencerahan atau diskusi untuk mengetahui seperti apa dalam pengurusan surat-surat yang terkait dengan kepemilikan seseorang terhadap sebidang tanah.

Pada pelaksanaan webinar yang dilakukan oleh Fakultas Ilmu Komputer pada hari Jum'at, 23 Juli 2021 jam 13.00 – 17.00 mengambil Tema : **“Peran Enterprise Architecture & Big Data Dalam Perkembangan Industri Digital”** , dan para dosen mengambil bagiannya masing-masing sesuai dengan kemajuan Teknologi Informasi dan kebutuhan masyarakat dan mahasiswa yang ada pada saat ini. Subtema yang dipresentasikan adalah **“Sistem Informasi Layanan Pertanahan Berbasis Mobile”**.

Setelah tim berganti tim dalam menyampaikan paparan yang disiapkan, masyarakat dan mahasiswa menunjukkan antusiasnya pada acara tersebut karena keinginan tahunya dalam perkembangan kemajuan Teknologi Informasi dan permasalahan yang muncul di masyarakat.

Untuk presentasi “**Sistem Informasi Layanan Pertanahan Berbasis Mobile**”, peserta tim presentasi ini memaparkan tentang bentuk-bentuk sertifikat yang berkaitan tentang pertanahan dan bagaimana tahapan yang harus dilakukan dalam pengurusan surat-menyerurat dari sejak memasukkan permohonan ke Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT), sampai pemilik tanah berhak memiliki bentuk keabsahan dari pemerintah atas sebuah obyek yang dimiliki.

Pada saat ini bentuk kepemilikan surat yang sah adalah sertifikat, dalam pengurusan surat yang berkaitan dengan obyek yang belum disertifikatkan maka pemerintah mengadakan/memproses dalam bentuk e-sertifikat dan yang sudah memiliki sertifikat dalam bentuk sah masih tetap diakui oleh Pemerintah menjadi kepemilikan dari sebuah obyek yang dikuasai pemiliknya.

1.2 Identifikasi Masalah

Dari informasi yang tertera di atas dapat diidentifikasi masalah yang ada, antara lain :

- a. Bagaimana masalah pertanahan yang terjadi pada masyarakat yang ada saat ini?
- b. Bagaimana memberikan informasi yang jelas dalam pengurusan sertifikat tanah ?
- c. Bagaimana hasil webinar yang dilakukan dalam masalah pertanahan ?

1.3 Teknik Pengumpulan Data

Untuk dapat memahami tentang kebutuhan masyarakat dalam pengurusan sertifikat tanah, perlu dibuatkan prosedur yang jelas pada kegiatan PKM ini, melalui :

- a. Observasi

Dicoba melakukan tanya-jawab dan mengamati perkembangan yang terjadi di lapangan, yang berkaitan dengan surat-menyerurat di bagian Badan Pertanahan Nasional

- b. Studi Pustaka

Disiapkan materi – materi yang berkaitan dengan kebutuhan masyarakat tentang perkembangan masalah pertanahan, serta aplikasi nyata yang harus diikuti masyarakat dalam pengurusan surat tanahnya..

BAB 2

TARGET DAN LUARAN

2.1. Target

Berdasarkan permasalahan yang telah dipaparkan, target dari PKM ini adalah memberikan gambaran dan pengetahuan kepada masyarakat tentang pengurusan pembuatan e-sertifikat tanah di Badan Pertanahan Nasional dan juga pengurusan surat menyurat untuk dapat memperoleh e-sertifikat yang berbasis mobile dengan Teknologi yang berbasis Internet, untuk yang diterapkan dan dilakukan masyarakat..

2.2. Luaran

Hasil dari presentasi dan webinar pada masyarakat ini adalah untuk menghasilkan motivasi dan penggerakan masyarakat khususnya mahasiswa untuk dapat menggunakan teknologi informasi terlebih dalam penggunaan teknologi yang berbasis mobile pada domain yang ditekuninya, sehingga dapat terbangun kualitas mahasiswa yang unggul dalam bidang teknologi informasi.

BAB 3

METODE PELAKSANAAN

3.1. Metode Presentasi

Metode yang dilakukan dalam PKM ini menggunakan metode presentasi dalam tatap muka maya (webinar) yang dilakukan oleh semua tim PKM dan disertai dengan melakukan tanya jawab dari masyarakat atau mahasiswa kepada tim PKM serta menunjukkan seperti apa prosedur dan proses yang dilakukan oleh seorang yang ingin mengurus kepemilikan e-sertifikat tanah yang dapat dilegalitas oleh Pemerintah secara mobile.

Serta menampilkan Flowchart dari tanah yang belum memiliki sertifikat menjadi e-sertifikat dan yang sudah memiliki sertifikat dijadikan e-sertifikat dan memberitahukan prosedur yang harus dilalui dalam setiap proses yang dilakukan pemrosesan secara mobile.

3.2. Materi Presentasi

Berikut ini tampilan materi presentasi dalam PKM, di antaranya :



KEPASTIAN HUKUM SERTIFIKAT HAK MILIK ATAS TANAH SEBAGAI BUKTI KEPEMILIKAN BIDANG TANAH

- ▶ Salah satu tujuan pendaftaran tanah sebagaimana yang ditetapkan dalam pasal 3 Peraturan Pemerintahan Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah adalah untuk memberikan kepastian hukum dan perlindungan hukum kepada pemegang hak atas suatu bidang tanah, satuan rumah susun dan hak-hak lain yang terdaftar agar dengan mudah dapat membuktikan dirinya sebagai pemegang hak yang bersangkutan.
- ▶ Untuk memberikan kepastian hukum dan perlindungan hukum, kepada pemegang hak yang bersangkutan diberikan sertifikat hak atas tanah.

Jenis - jenis Surat Tanah :

- ▶ Tanah Milik Adat (Girik)
- ▶ Sertifikat Hak Milik (SHM)
- ▶ Sertifikat Hak Pakai (SHP)
- ▶ Hak Guna Bangunan (HGB)
- ▶ Hak Guna Usaha (HGU)

Tanah Hak Milik Adat/Girik

- ▶ Tanah Hak Milik Adat yang dimaksud dalam penelitian ini adalah tanah hak milik yang diperoleh oleh pemegang hak milik secara turun temurun sebelum berlakunya Undang-Undang Pokok Agraria (UUPA). Berdasarkan penelitian tanah hak milik adat yang belum dikonversikan masih banyak.

Sertifikat Hak Milik

Berdasarkan UUPA, Sertifikat Hak Milik (SHM) adalah bukti kepemilikan tanah yang menempati kasta tertinggi di mata hukum dan memiliki manfaat paling besar bagi pemiliknya

Berikut ini adalah sejumlah keunggulan Sertifikat Hak Milik atau SHM yang harus diketahui.

- ▶ Jangka waktu tidak terbatas, berlangsung terus selama pemiliknya masih hidup.
- ▶ Dapat diwariskan dari generasi ke generasi sesuai hukum yang berlaku.
- ▶ Hak penggunaannya berlaku seumur hidup, tidak seperti HGB atau HGU yang maksimal 60 tahun.
- ▶ Sebagai aset. dapat dijual, digadaikan, menjadi jaminan di bank, disewakan, hingga diwakafkan

Sertifikat Hak Guna Bangunan (HGB)

- ▶ Berdasarkan Pasal 35 ayat 1 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA), HGB adalah hak untuk mendirikan dan mempunyai bangunan-bangunan atas tanah yang bukan miliknya sendiri, dengan jangka waktu paling lama 30 tahun, kemudian dapat diperpanjang lagi.
- ▶ Sedangkan hak milik, berdasarkan UU yang sama pada pasal 20 ayat 1, adalah hak turun-menurun, terkuat dan terpenuhi yang dapat dipunyai orang atas tanah, dengan mengingat ketentuan dalam pasal 6.

Sertifikat Hak Pakai (SHP)

- ▶ Sertifikat Hak Pakai adalah hak untuk menggunakan tanah kepada pihak lain untuk dikembangkan baik untuk dibangun properti atau lainnya yang sebelumnya dimiliki oleh negara atau tanah milik orang lainnya.
- ▶ Pemberian hak pakai tersebut tidak boleh disertai dengan syarat yang mengarah kepada unsur pemerasan.
- ▶ Sertifikat Hak Pakai ini memiliki masa berlaku selama 25 Tahun dan dapat diperpanjang sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Transaksi/Perubahan Sertifikat

Sertifikat Tanah dapat dirubah :

1. Berdasarkan Transaksi Jual-Beli (dasar perubahan berdasarkan akta Jual Beli)
2. Berdasarkan Lelang.
3. Wakaf.
4. Berdasarkan Hibah.
5. Berdasarkan Warisan.

Proses yang dilakukan di BPN

- ▶ Balik Nama
- ▶ Pembuatan Sertifikat Hak Tanggungan
- ▶ Roya
- ▶ Penerbitan Sertifikat Baru
- ▶ Pemecahan Sertifikat / Bidang Tanah
- ▶ Pemetaan Sertifikat

Rumah Susun (Sarusun)

- ▶ Rumah Susun adalah bangunan gedung bertingkat yang dibangun dalam suatu lingkungan yang terbagi dalam bagian-bagian yang distrukturkan secara fungsional, baik dalam arah horizontal maupun vertikal dan merupakan satuan-satuan yang masing-masing dapat dimiliki dan digunakan secara terpisah, terutama untuk tempat hunian.

SERTIFIKAT ELEKTRONIK

HARUSKAH BER-SERTIFIKAT ELEKTRONIK ?



Karena efisiensi dan transparansi pendaftaran tanah perlu ditingkatkan



Karena pengelolaan arsip dan warkah pertanahan akan lebih terjamin



Karena intensitas layanan derivatif akan meningkat, berbanding lurus dengan bertambahnya jumlah tanah terdaftar melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL).



Karena trend modernisasi dan tuntutan ekosistem ekonomi, sosial dan budaya menuju industry 4.0



Karena meningkatnya bencana alam seperti banjir, longsor dan gempa



Karena sudah terbukti berhasil pada instansi pemerintah lainnya (Menko dengan SOS, Kementerian Keuangan dengan Aplikasi Keuangan, Kumham dengan fidusia elektronik) dan sektor swasta dalam modernisasi pelayanan



Karena akan menaikkan nilai Registering Property dalam rangka memperbaiki peringkat Ease of Doing Business Indonesia



Karena akan mengurangi kewajiban masyarakat untuk datang ke kantor pertanahan sampai 80%



Karena persepsi masyarakat bahwa pelayanan pertanahan dikelola secara tradisional



Karena sudah terbukti berhasil pada instansi pemerintah lainnya (Menko dengan SOS, Kementerian Keuangan dengan Aplikasi Keuangan, Kumham dengan fidusia elektronik) dan sektor swasta dalam modernisasi pelayanan



Karena akan menaikkan nilai Registering Property dalam rangka memperbaiki peringkat Ease of Doing Business Indonesia

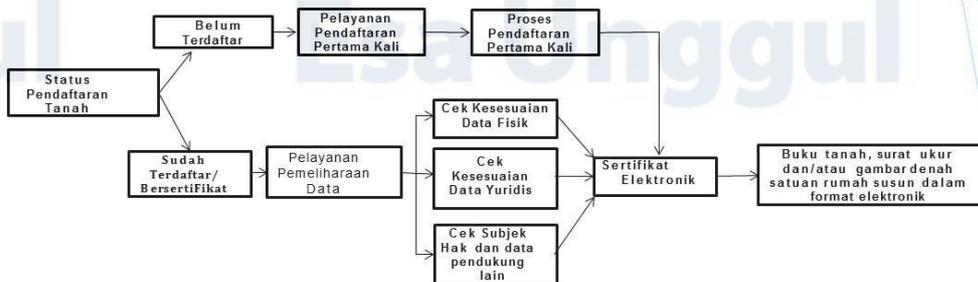


Karena akan mengurangi kewajiban masyarakat untuk datang ke kantor pertanahan sampai 80%



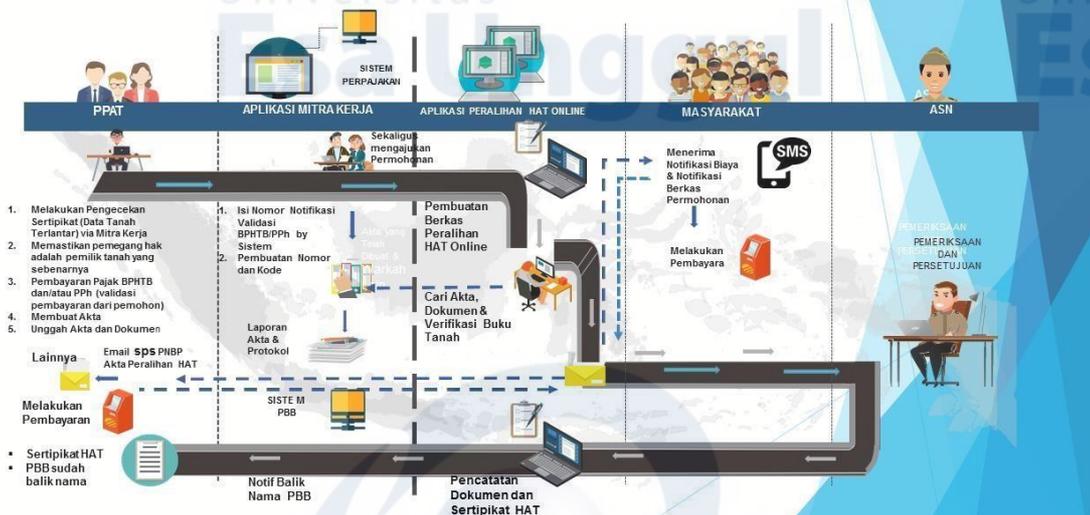
Karena persepsi masyarakat bahwa pelayanan pertanahan dikelola secara tradisional

Flowchart Layanan Sertifikat Elektronik



- Penerbitan Sertifikat-e/ untuk tanah yang belum terdaftar dilakukan melalui pendaftaran tanah pertama kali.
- Penggantian Sertifikat analog menjadi Sertifikat-e/ untuk tanah yang sudah terdaftar dilaksanakan berdasarkan permohonan pelayanan pemeliharaan data pendaftaran tanah oleh pemilik tanah
- Apabila bidang tanah masih terdapat SENGKETA maka Sertifikat Elektronik tidak akan diterbitkan

PERALIHAN HAK ATAS TANAH SECARA ELEKTRONIK



TATA CARA PENERBITAN SERTIPIKAT HAK MILIK ATAS SATUAN RUMAH SUSUN (SHMSRS)



- (1) Terhadap Hak Milik atas satuan rumah susun yang telah dibukukan, dapat diterbitkan sertifikatnya.
- (2) Sertipikat sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) pasal ini dibuat dengan cara :
 - ▶ Membuat salinan dari buku tanah yang bersangkutan.
 - ▶ Membuat salinan surat ukur atas tanah bersama.
 - ▶ Membuat gambar denah satuan rumah susun yang bersangkutan.

- 3) Salinan Buku Tanah, salinan Surat Ukur dan Gambar Denah setelah dijilid menjadi satu dalam suatu sampul dokumen, disebut sertipikat.
- (4) Sertipikat tersebut pada ayat (3) pasal ini merupakan tanda bukti hak yang dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) Undang-undang Nomor 16 Tahun 1985.

Permohonan Layanan manajemen Sistem Informasi Pertanahan Mobile

1. Submit Surat Permohonan layanan pertanahan
2. Submit Scan surat-surat kepemilikan tanah
3. Melampirkan denah lokasi tanah yang dimohon



===== TERIMA KASIH =====

BAB 4

KELAYAKAN PERGURUAN TINGGI

4.1. Kinerja LPPM – UEU

Lembaga Penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat Universitas EsaUnggul, disingkat dengan LPPM – UEU dibentuk tahun 1994 dan dikukuhkan pada tanggal 1 Oktober 1998 berdasarkan Surat Keputusan Ketua Yayasan Kemala No. 041/KYK/SK/X/98. LPPM - UEU adalah unit otonom yang bertanggungjawab langsung kepada Rektor. LPPM – UEU merupakan unsure pelaksana kegiatan dan mengkoordinir penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat di lingkungan Universitas Esa Unggul.

Sejalan dengan perkembangannya LPPM – UEU telah memiliki beberapa pusat kegiatan, seperti :

1. Pusat Penelitian dan Pengembangan Wilayah Pemukiman dan Perkotaan.
2. Pusat Penelitian dan Pengembangan Sumber Daya Informasi.
3. Pusat Penelitian dan Pengembangan Bahasa dan Kebudayaan.
4. Pusat Penelitian dan Pengembangan Bisnis dan Kewirausahaan.
5. Pusat Penelitian dan Pengembangan Koperasi dan UKM.
6. Pusat Penelitian dan Pengembangan Psikologi Terapan.
7. Pusat Pelayanan Kesehatan Masyarakat.
8. Pusat Pelayanan Bantuan Hukum dan HAM.
9. Pusat Penelitian dan Pengembangan Studi Wanita.
10. Pusat Penelitian dan Pengembangan Sumber Daya Manusia
11. Pusat Penelitian dan Pengembangan Desain Industri
12. Pusat Pengelola dan Penerbitan Publikasi Ilmiah

Dalam menyelenggarakan fungsi-fungsinya, LPPM – UEU mengemban tugas pokok sebagai berikut :

1. Melaksanakan penelitian terhadap ilmu pengetahuan, teknologi serta masalah-masalah kemasyarakatan, baik untuk kepentingan pendidikan maupun untuk kepentingan pembangunan.

2. Melaksanakan kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat.

LPPM–UEU melaksanakan kegiatan untuk menyelenggarakan koordinasi perencanaan, pelaksanaan, pemantauan dan evaluasi pelaksanaan kegiatan penelitian serta pengkajian dan pendokumentasian kegiatan penelitian tersebut, selain itu LPPM–UEU ikut mengusahakan dan mengendalikan sumber daya penelitian, dengan tugas pokok: menyelenggarakan kegiatan penelitian di bidang sains, teknologi, dan social budaya serta menyelenggarakan kajian di bidang pembangunan dan pengembangan di bidang sains, teknologi, ekonomi dan social budaya.

LPPM–UEU dalam bidang Pengabdian Kepada Masyarakat bertugas untuk melaksanakan, mengkoordinasikan, memantau dan menilai pelaksanaan kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat, mendokumentasikan serta ikut mengusahakan sumber daya yang diperlukan, dengan tugas pokok :

1. Mengkaji ilmu pengetahuan, teknologi, social budaya untuk kepentingan pembangunan melalui kegiatan pendidikan dan pelatihan masyarakat.
2. Melaksanakan pengembangan konsepsi terhadap pembangunan berbasis masyarakat.

Dalam pelaksanaan kegiatannya LPPM–UEU secara keseluruhan didukung oleh para peneliti yang merupakan tenaga pengajar di Universitas Esa Unggul dari berbagai disiplin ilmu seperti *Teknik Planologi, Transport Planning, Traffic Engineer*, Teknik Informatika, Teknik Industri, Ekonomi Akuntansi, Manajemen, Hukum, Kesehatan Masyarakat, Administrasi Bisnis, Psikologi, Ilmu Komunikasi, Perpajakan dan Desain Industri Kreatif.

4.2. Kinerja Anggota TIM

Berdasarkan peraturan yang terdapat di LPPM – UEU tim PKM terdiri dari 2 bagian, yaitu Tim Dosen yang memiliki latar belakang disiplin ilmu dan kepakaran, serta Tim Mahasiswa yang sedang belajar dan membantu dosen dalam melaksanakan kegiatan PKM. Kepakaran dari anggota dosen memiliki berbagai macam, seperti : rekayasa, database, microsoft office, programing web dan visual, audit, sistem informasi, jaringan komputer, desain grafis dan artificial intelligent.. Dari latar belakang yang berbeda pada tim maka dapat memberikan sebuah kontribusi untuk mendukung terlaksananya program PKM ini dengan subtema “ **SISTEM INFORMASI LAYANAN PERTANAHAN BERBASIS MOBILE**”. Proyeksi kegiatan dan konsep pemikiran tetap memperhatikan beberapa faktor, diantaranya :

1. Keberhasilan, adalah suatu bisnis dibangun oleh sebuah keberhasilan individunya dalam mencapai sasaran.
2. Kemampuan berinteraksi, adalah pemasaran yang bersifat dinamis dan inovasi merupakan bentuk hubungan dan komunikasi yang memiliki keterhubungan ada suatu tindakan timbal balik yang saling mempengaruhi antara aktor dalam sebuah organisasi.
3. Evaluasi kinerja, adalah evaluasi kepuasan dan suatu kepercayaan merupakan hal pokok dari bagian manajemen untuk mensukseskan kegiatan proses bisnisnya
4. Sudut pandang atau perpektif dari bentuk perubahan dan bentuk keterhubungan merupakan dua hal perpektif yang saling mendukung untuk kesuksesan
5. Sumber daya manusia atau sebuah komponen yang berhadapan langsung dengan teknologi yang dipengaruhi oleh: *optimism*, *innovativeness*, *discomfort*, dan *insecurity*.

BAB 5

JADWAL PELAKSANAAN

Jadwal Kegiatan

Kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat ini telah dilaksanakan pada :

Hari / Tanggal : Jum'at , 23 Juli 2021

Pukul : 13.00 – 17.00 WIB

Tempat : Virtual Fasilkom – Universitas Esa Unggul

Metoda : Webinar

Tema : “ Peran Enterprise Architectur & Big Data Dalam Perkembangan Industrial Digital“.

Subtema : “Sistem Informasi Layanan Pertanahan Berbasis Mobile”.

BAB 6

PENUTUP

Dari hasil pelaksanaan kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat yang dilaksanakan secara tatap muka maya (sistem Virtual) melalui webinar di dalam masa PPKM yang ketat pada saat ini di Daerah Ibu Kota Jakarta , sehingga pelaksanaan kegiatan ini dilakukan secara virtual. Banyaknya antusias masyarakat dan mahasiswa mengajukan pertanyaan ke nara sumber membuat suasana lebih menarik dan mahasiswa/i banyak termotivasi untuk membuat Tugas Akhirnya di bidang Sistem Informasi Layanan..

DAFTAR PUSTAKA

1. Anonimous, 1998 , Surat Keputusan Ketua Yayasan Kemala No. 041/KYK/SK/X/98. LPPM – UEU, Jakarta
2. <http://lkbh.uny.ac.id/sites/lkbh.uny.ac.id/files/PP%20No%2024%20Tahun%201997.pdf>
3. <https://media.neliti.com/media/publications/196503-ID-akuntabilitas-administrasi-pertanahan-da.pdf>
4. <https://www.spi.or.id/wp-content/uploads/2014/11/UNDANG-UNDANG-No-5-Tahun-1960-1.pdf>

Lampiran :

Lampiran 1 , Surat Tugas Dekan Untuk Melakukan Pengabdian Kepada Masyarakat.



No : 001/STPM/Dekan/Fasilkom/UEU/III/2021
Perihal: **Surat Tugas Pengabdian Masyarakat**

Kepada Yth.
Bapak/Ibu Dosen
Fakultas Ilmu Komputer
Universitas Esa Unggul
Di tempat.

Dengan hormat,

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Habibullah Akbar, S.Si, M.Sc, Ph.D
Jabatan : Dekan Fakultas Ilmu Komputer

Dengan ini menugaskan kepada : Bapak/Ibu Dosen (Nama-Nama terlampir)

Untuk melakukan Tugas Pengabdian Kepada Masyarakat pada semester Genap Tahun Akademik 2020/2021.

Demikianlah surat tugas ini dibuat sebagai dasar untuk melakukan Pengabdian Pada Masyarakat dan apabila dikemudian hari ternyata ada kekeliruan pada surat tugas ini, maka segala sesuatunya akan ditinjau kembali.

Jakarta, 1 Maret 2021

Universitas
Esa Unggul
FAKULTAS ILMU KOMPUTER

Habibullah Akbar, S.Si, M.Sc, Ph.D
Dekan Fakultas Ilmu Komputer

Lanjutan lampiran 1 ,

Lampiran
Surat Tugas Pengabdian Masyarakat
No : 001/STPM/Dekan/Fasilkom/UEU/III/2021

NO	NIDN	KODE NAMA DOSEN
1.	0315116501	7228 - NIXON ERZED
2.	0321029501	7176 - IKSAN RAMADHAN
3.	0327085901	5382 - HOLDER SIMORANGKIR
4.	-	7962 - KHASANAH
5.	0318018202	7553 - NOVIANDI
6.	0305097802	7760 - DIANA NOVITA
7.	0421088001	7841 - DIAH ARYANI
8.	0309039501	7174 - SAWALI WAHYU
9.	0304029101	7266 - SANDFRENI
10.	0322027605	7328 - ALIVIA YULFITRI
11.	-	8178 - HARFEBI FRYONANDA
12.	0307117103	7200 - YULHENDRI
13.	0321088802	7541 - ARIEF ICHWANI
14.	0305108803	7568 - ARMANDO RILENTUAH PARHUSIP
15.	0316019003	8126 - JEFRY SUNUPURWA ASRI
16.	-	8119 - THEODORA MARIA PUTRI KOMUL
17.	-	8080 - ADI WIDIANTONO
18.	0307057504	7894 - SYAHRIZAL DWI PUTRA
19.	0311087701	1162 - RIYA WIDAYANTI
20.	0303047508	7700 - ARIF MUGIYONO
21.	0311026702	7436 - POPONG SETIAWATI
22.	0319088902	6711 - TRI ISMARDIKO WIDYAWAN
23.	0324066901	5709 - MUNAWAR
24.	0021017305	6592 - AGUNG MULYO WIDODO
25.	-	8165 - NUR HUSNA NASUTION
26.	0305046404	7993 - HERMANSYAH
27.	0418047806	7800 - HANI DEWI ARIESSANTI
28.	0318098601	7151 - INDRIANI NOOR HAPSARI
29.	0311068902	7389 - YUNITA FAUZIA ACHMAD
30.	0330126703	5679 - BUDI TJAHIJONO
31.	0629077803	7813 - MAIMUN
32.	-	8131 - PATRICIA DIANITA WIJAYA
33.	0323027707	7028 - MASMUR TARIGAN
34.	0308087705	6847 - ADEL CHANDRA
35.	0311048707	7720 - IMAM SUTANTO
36.	0321066601	6165 - NUGROHO BUDHISANTOSA

Lanjutan Lampiran 1 ,

37.	0305079001	6860 - MUHAMAD HADI ARFIAN
38.	0305027903	6911 - HENDRY GUNAWAN
39.	-	7138 - LUKMAN HAKIM
40.	0417089101	7988 - ANIK HANIFATUL AZIZAH
41.	0306048801	7135 - MUHAMAD BAHRUL ULUM
42.	0308057005	6959 - BAMBANG IRAWAN
43.	0316038903	7327 - HARRY KURNIAWAN
44.	0326068801	7450 - SURYANI
45.	0326049301	7892 - WINDA SUCI LESTARI NASUTION
46.	-	7982 - TRISHA GUSTIYA
47.	0320026801	7465 - BINASTYA ANGGARA SEKTI
48.	0424076401	7097 - NIZIRWAN ANWAR
49.	8868930017	7145 - HUSNI SETIAWAN SASTRAMIHARDJA
50.	0312059101	7375 - SILVIA RATNA JUWITA
51.	0307087003	7805 - AGUS HERWANTO
52.	0301066002	5165 - KUNDANG KARSONO JUMAN
53.	-	8150 - AGUS SATRIAWAN
54.	0323107101	7033 - MALABAY
55.	0325107804	5880 - NINA NURHASANAH
56.	-	6324 - YESSY ASRI
57.	0319028902	7690 - TAUFIK RENDI ANGGARA
58.	0315108201	7673 - HABIBULLAH AKBAR
59.	0327086603	5009 - KARTINI
60.	0305116804	7329 - GERRY FIRMANSYAH
61.	0301127801	6818 - FRANSISKUS ADIKARA
62.	0312076201	5799 - SRI KLIWATI
63.	-	7577 - BERLIN PANGIBULAN
64.	0331108402	7279 - AHMAD IRFAN, SS, M.Pd
65.	0330107401	6676 -ARI PAMBUDI, S.Kom, M.Kom
66.	0325099001	7397 -ACENG SALIM, S.T, M.T
67.	0304107810	7435 -BAMBANG EKO SUPRIYANTO, S.Kom.M.Kom
68.	0327098703	7164 -ALFIAN, S.Pd, M.Pd
69.	0316029103	8013 -ANANDA PUTRIANI, S.Pd., M.Pd.
70.	0306086801	6616- LINDA PURNAMASARI, SS, M.Si
71.	0319059102	7522 -NYOMAN PUTRA ANTARA, S.Pd.M.Si
72.	0307078504	7385 -SYURYA MUHAMMAD NUR, S.Pd.M.Si

Lampiran 2, Foto Kegiatan Webinar Abdimas Fasilkom - UEU

Webinar
Peran Enterprise Architecture & Big Data dalam Perkembangan Industri Digital

Keynote Speaker
Prof. Dr. Ir. Richardus Eko Indrajit, M.Sc., MBA, Mphil., MA
Akademisi & Pakar Teknologi Informasi

Moderator
Anik Hanifatul Azizah, S. Kom., M.IM
Kaprodil Sistem Informasi

Welcoming Speech
Dr. Ir. Arief Kusuma, A.P., MBA., IPU
Rektor Universitas Esa Unggul
Habibullah Akbar, S.Si., M.Sc., Ph.D
Dekan Fakultas Ilmu Komputer

Sharing Session

- Room 1 Big Data**
 - Penggunaan WEKA sebagai Alat Bantu Data Mining: Agung Mulyo Widodo, S.T., M.Sc.
 - Bitcoin Cryptography Algorithm: Agus Herwanto, S.Kom., M.M.
 - Interoperability Blockchain Networks: Bambang Irawan, S.Kom., M.Kom.
- Room 2 EA**
 - Enterprise Architecture untuk Enterprise Resource Planning: Yulhendri, S.T., MT; Sawali Wahyu, S.Kom., M.Kom.
 - Peran Kemampuan Literasi Digital Dalam Validasi Informasi Pada Media: Nugroho, S.T., MM.
- Room 3 Digital**
 - Layanan Sistem Informasi Sertifikat Tanah: Ir. Kundang Karsono, MMSI; Drs. Holder Simorangkir, M.Kom; Kartini, S. Kom., MMSI.
 - Pengenalan Jerawat dengan Menggunakan Aplikasi Matlab: Yunita Fauzia Achmad, S.Kom., M.Kom.
 - The Challenge of Social and Emotional Learning (SEL) Amidst Covid-19 Pandemic: Alfian, S.Pd., M.Pd.

Jum'at. 23 Juli 2021
13.00 – 17.00 WIB | Zoom meeting

Contact Person
0812-9164-1255
diana.novita@esaunggul.ac.id

Free E-Certificate

Rundown acara Webinar Fasilkom Jum'at 23 Juli 2021

Lampiran I

Susunan Acara

WAKTU		PIC
12:30-13:00 WIB	Registrasi	Seluruh Peserta MC
13:00-13:10 WIB	Pembukaan	
13:10-13:15 WIB	Menyanyikan Lagu Indonesia Raya	Seluruh Peserta
13:15-13:20 WIB	Sambutan Dekan Fakultas Ilmu Komputer	Habibullah Akbar, S.Si., M.Sc., Ph.D.,
13:20-13:30 WIB	Sambutan Rektor Universitas Esa Unggul	Dr. Ir. Arief Kusuma, A.P., MBA, IPU,
13:30-14:30 WIB	Materi 1 : Peran Enterprise Architecture & Big Data dalam perkembangan industri digital	Bapak Prof. Dr. Ir. Richardus Eko Indrajit, M.Sc., MBA, Mphil., MA, Akademisi dan Pakar Teknologi Informasi
14:30-15:00 WIB	Diskusi	Moderator
15:00-15:30 WIB	Sesi 2, Paralel 1 : Penggunaan WEKA sebagai alat bantu data mining	Agung Mulyo Widodo, S.Kom. M.Kom
	Sesi 2 , Paralel 2 : The Challenge of Social and Emotional Learning (SEL) amidst covid-19 pandemic	Alfian S.Pd, M.Pd
	Sesi 2 , Paralel 3 : Pengenalan Jerawat dengan menggunakan aplikasi Matlab	Yunita Fauzia Achmad S.Kom, M.Kom
15:30-16:00 WIB	Sesi 2 , Paralel 1 : Bitcoin Cryptography Algorithm	Agus Herwanto S.Kom,MM
	Sesi 2 , Paralel 2 : EA untuk ERP	Yulhendri ST, MT
	Sesi 2 , Paralel 3 : layanan sistem informasi sertifikat tanah	Ir. Kundang Karsono, MMSI Drs. Holder Simorangkir, M.Kom Kartini, S. Kom, MMSI

Program Studi Sistem Informasi
Fakultas Ilmu Komputer

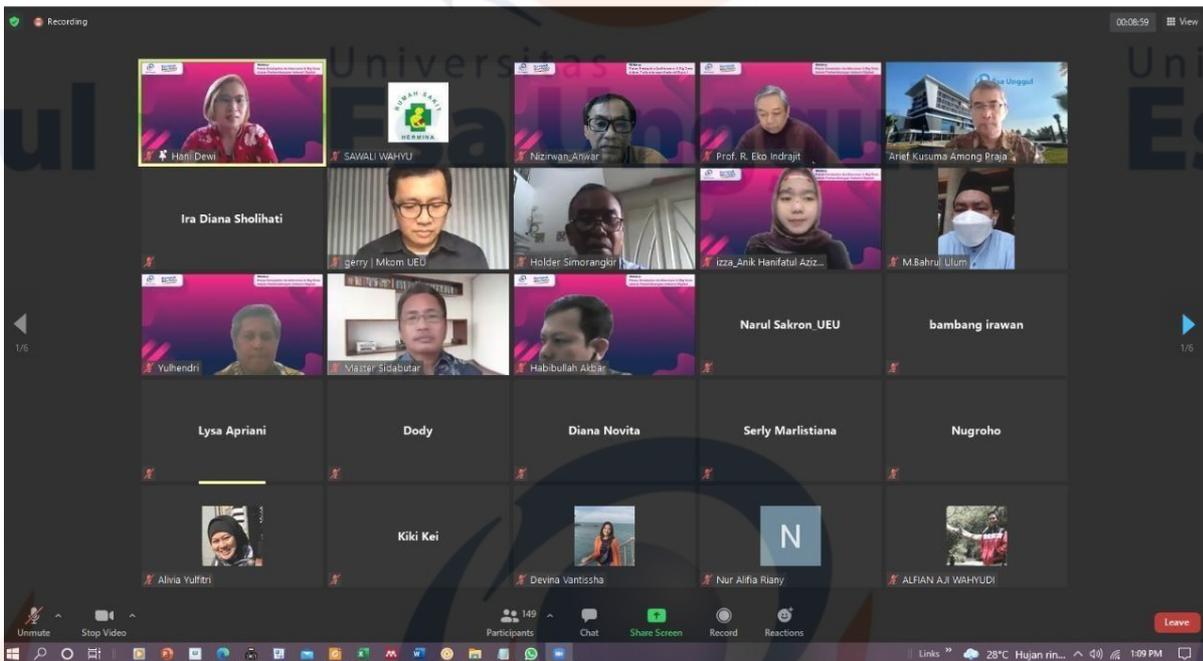


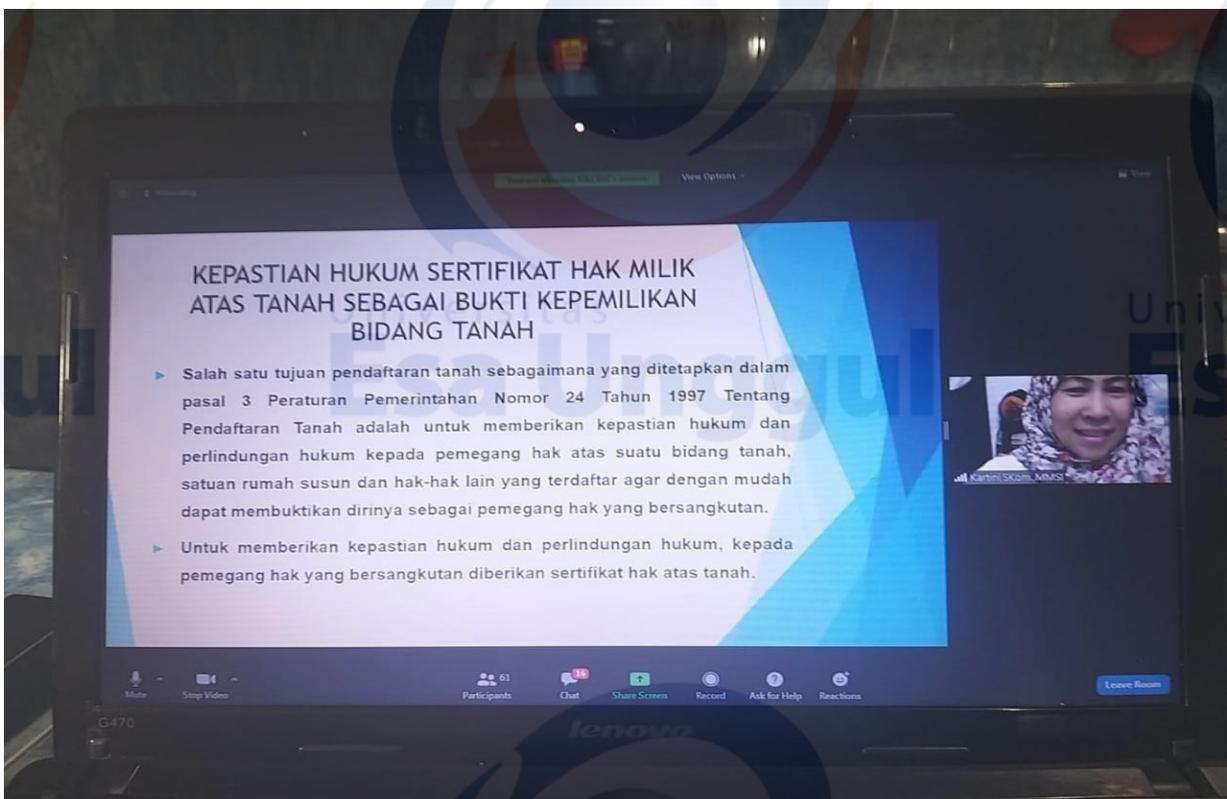
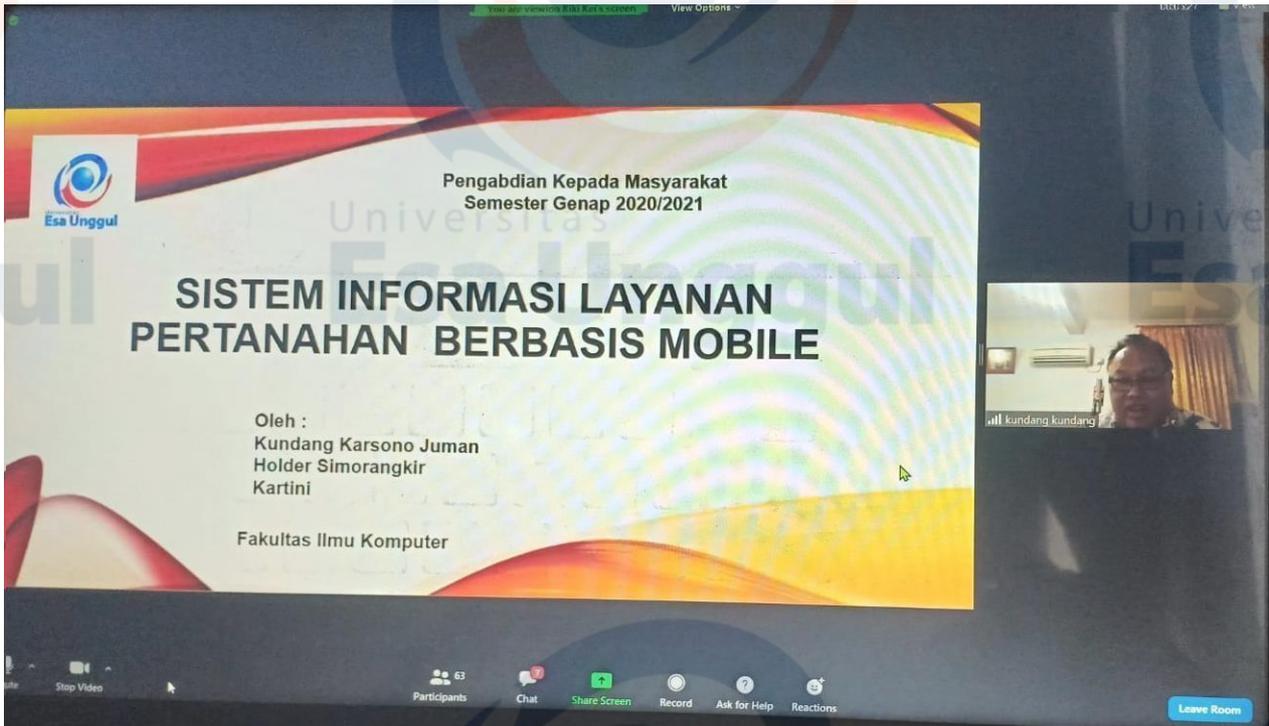
**FAKULTAS ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS ESA UNGGUL**

Jalan Arjuna Utara No.9, Kebon Jeruk, Jakarta 11510

16:00-16:30 WIB	Sesi 2 , Paralel 1 : interoperability blockchain networks	Bambang Irawan, S.Kom, M.Kom
	Sesi 2, Paralel 2 : Peran Kemampuan Literasi Digital Dalam Validasi Informasi Pada Media Daring	Nugroho , ST, MM
16.30-16.45 WIB	Kuis dan Penutup	MC









Lampiran 3 , Setifikat Jadi Narasumber





SERTIFIKAT

DIBERIKAN KEPADA

Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI

ATAS PARTISIPASINYA SEBAGAI

NARASUMBER

DALAM ACARA WEBINAR

PERAN ENTERPRISE ARCHITECTURE & BIG DATA
DALAM PERKEMBANGAN INDUSTRI DIGITAL

JAKARTA, 23 JULI 2021


HABIBULLAH AKBAR, S.Si., M.Sc., Ph.D
DEKAN FAKULTAS ILMU KOMPUTER




DIANA NOVITA, S.T., MM
KETUA PELAKSANA



SERTIFIKAT

DIBERIKAN KEPADA

KARTINI, S.Kom, MMSI

ATAS PARTISIPASINYA SEBAGAI

NARASUMBER

DALAM ACARA WEBINAR

PERAN ENTERPRISE ARCHITECTURE & BIG DATA
DALAM PERKEMBANGAN INDUSTRI DIGITAL

JAKARTA, 23 JULI 2021


HABIBULLAH AKBAR, S.Si., M.Sc., Ph.D
DEKAN FAKULTAS ILMU KOMPUTER




DIANA NOVITA, S.T., MM
KETUA PELAKSANA

Lampiran 4 , Surat Keterangan Telah Melaksanakan P2M Dari Ka.LPPM.



SURAT KETERANGAN
No. 007/S.Ket-Abdimas/LPPM/UEU/VIII/2021

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Dr. Erry Yudhya Mulyani, M.Sc
Jabatan : Kepala LPPM

Menerangkan dengan sebenarnya bahwa :

No	Nama	Jabatan	NIDN	Fakultas
1	Drs. Holder Simorangkir, M.Kom	Ketua	0327085901	Fakultas Ilmu Komputer
2	Kundang Karsono Juman S.Kom., MMSI	Anggota	0301066002	Fakultas Ilmu Komputer
3	Kartini, S.Kom., MMSI	Anggota	0327086603	Fakultas Ilmu Komputer

Telah melaksanakan kegiatan pengabdian kepada masyarakat dengan judul “Peran Enterprise Architecture & Big Data Dalam Perkembangan Industri Digital”.

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 18 Agustus 2021

Kepala LPPM

Dr. Erry Yudhya Mulyani, M.Sc
NIK. 209100388