

## ABSTRAK

EDI SUSANTO. Analisis Kelayakan Investasi Penambahan Mesin Untuk Meningkatkan Kapasitas Produksi *Roller* Pada PT. Mustika Agung Teknik Tangerang.

Pada umumnya investasi membutuhkan dana yang cukup besar, jangka waktu pengembalian yang cukup lama serta mempunyai resiko kerugian. Studi ini bertujuan untuk mengetahui layak atau tidaknya suatu rencana investasi penambahan mesin untuk meningkatkan kapasitas produksi yang akan dilakukan PT. Mustika Agung Teknik dengan menggunakan metode penganggaran modal (*capital budgeting method*).

Seluruh data yang diperlukan dan berkaitan dengan metode penganggaran modal (*capital budgeting*) akan dianalisis seperti pembelian mesin dan modal kerja untuk menentukan investasi awal, memproyeksikan penjualan, biaya-biaya operasional dan biaya depresiasi untuk menentukan arus kas, serta biaya modal yang merupakan tingkat pengembalian yang diharapkan investor. Dan kemudian yang terakhir ialah melakukan analisis kelayakan investasi dengan menggunakan metode *capital budgeting* seperti *net present value* (NPV), *internal rate of return* (IRR) dan *profitability index* (PI).

Analisis dengan menggunakan tiga metode *capital budgeting* memberikan hasil NPV = - Rp 50.445.620 (lebih kecil dari 0), IRR = 16.45% (lebih kecil dari ROE = 21,45%) dan PI = 0,7995 (atau kurang dari 1). Dari kriteria penilaian layak atau tidaknya suatu rencana investasi yang analisis dengan metode *capital budgeting* dapat disimpulkan bahwa investasi ini tidak layak untuk dilaksanakan.