

## ABSTRAK

Tri Mulyani, 2018. “PENGARUH STRUKTUR MODAL, PERTUMBUHAN PERUSAHAAN, dan *PROFITABILITAS* TERHADAP NILAI PERUSAHAAN (Pada Industri *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia ) Periode Tahun 2014-2016.” PEMBIMBING Dr. Sudarwan, Akt,M.Acc,CIA,CCSA,CRMA.

Penelitian ini dilakukan untuk menguji pengaruh variabel struktur modal , pertumbuhan perusahaan dan *profitabilitas* terhadap nilai perusahaan secara parsial pada industri *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode tahun 2014-2016. Selain itu, untuk menguji kelayakan model regresi pengaruh struktur modal , pertumbuhan perusahaan dan *profitabilitas* terhadap nilai perusahaan secara parsial pada industri *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode tahun 2014-2016. Populasi dalam penelitian ini sejumlah 137 industri *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode tahun 2014-2016. Teknik pengambilan sampel yang digunakan adalah purposive sampling dan diperoleh sampel sebanyak 87 perusahaan. Teknik analisis data yang digunakan adalah dengan menggunakan uji regresi linier berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara simultan struktur modal, pertumbuhan perusahaan dan *profitabilitas* berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Secara parsial struktur modal, dan *profitabilitas* berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Variabel lain dalam penelitian ini yaitu pertumbuhan perusahaan berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

**Kata Kunci:** Struktur modal, pertumbuhan perusahaan, *profitabilitas*, dan nilai perusahaan.

## ABSTRACT

Tri Mulyani, 2018. *"INFLUENCE OF CAPITAL STRUCTURE, COMPANY GROWTH, AND PROFITABILITY TO THE VALUE OF COMPANY (In Property and Real Estate Industries listed on Indonesia Stock Exchange) Period 2014-2016."* Supervised by Dr. Sudarwan, Akt, M.Acc, CIA, CCSA, CRMA.

*This study was conducted to examine the effect of capital structure variable, company growth and profitability on partial value of the property and real estate industries list on the Indonesia Stock Exchange in the period 2014-2016. In addition, to test the feasibility of the regression model of the influence of capital structure, corporate growth and profitability on partial values of the property and real estate industries listed on the Indonesia Stock Exchange in the period 2014-2016.*

*The population in this study are 137 property and real estate industries listed on Indonesia Stock Exchange in period of 2014-2016. The sample of technique used was purposive sampling and obtaine a sample of 87 companies. Data analysis technique is to use multiple linear regression test. The results showed that simultaneous the capital structure, corporate growth and profitability affect the value of the company. Partial capital structure, and profitability influence to company value. Another variable in this study is the company's growth affect the value of company.*

**Keywords:** *Capital structure, company growth, profitability, and firm value.*