

## ABSTRAKSI

INEKE KUSUMAWATI. Pengaruh *Cash Ratio*, *Debt To Asset Ratio*, Pertumbuhan Asset dan Ukuran perusahaan Terhadap Dividen Payout Ratio Pada Perusahaan *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2012 – 2016 (dibimbing oleh Ibu Sri Handayani, SE, MM, MAk, CPMA ). Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa faktor-faktor yang mempengaruhi Dividen payout ratio pada Perusahaan Industri dasar dan kimia Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2012 – 2016 serta untuk mengetahui seberapa signifikan pengaruh dari faktor-faktor tersebut .

Metode yang digunakan adalah *purposive sampling*. Maka didapatkan sampel 9 perusahaan selama 5 tahun berturut-turut sehingga diperoleh 45 observasi. Jenis data adalah data sekunder yang bersumber dari laporan keuangan. Teknik analisis yang digunakan adalah uji asumsi klasik, analisis regresi linier berganda, uji t, uji F dan koefisien determinasi .

Hasil analisis menunjukkan bahwa variable *Cash Ratio*, *Debt To Asset Ratio*, Pertumbuhan asset dan ukuran perusahaan secara simultan atau bersama-sama berpengaruh terhadap Dividen payout ratio. sedangkan Secara parsial menunjukkan bahwa Pertumbuhan Asset dan ukuran perusahaan tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap *Dividen payout ratio*, dan *Cash Ratio* memiliki pengaruh positif yang signifikan terhadap Dividen Payout ratio.

**Kata kunci :** *Cash Ratio*, *Debt To Asset Ratio*, Pertumbuhan Asset, Ukuran perusahaan dan *Dividend Payout Ratio*

## ABSTRACT

*INEKE KUSUMAWATI. Effect of Cash Ratio, Debt To Asset Ratio, Asset Growth, and Size on dividend payout ratio in The Industri dasar and kimia listed on Indonesia Stock Exchange 2012-2016 (Led by Mrs. Sri Handayani, SE, MM, MAk, CPMA ).*

*This study aimed to analyze the factors which affect whether dividend policy in the Industri dasar and kimia listed on Indonesia Stock Exchange 2012-2016 and to know how significant of the influence of those factors.*

*This method used was purposive sampling. It was obtained samples of 9 companies for 5 years so that this research has 45 observations. This type of data is secondary data sourced from financial reports. Analysis techniques are used classic assumption test, multiple linear regression analysis, T test, F test and coefficient of determination .*

*The result obtained that variable Cash Ratio, Debt To Asset Ratio, Asset Growth, and Size influence significant simultaneously on dividend payout ratio, while partially Asset Growth and Size don't have influence significantly and cash ratio and debt to asset ratio have positive influence significantly on dividend payout ratio*

*Keyword : Cash Ratio, Debt To Asset Ratio, Asset Growth, Size and Dividend Payout Ratio*