

ABSTRAK

Judul : Pengaruh Kebijakan Deviden, Kebijakan Hutang dan Profitabilitas terhadap Nilai Perusahaan pada Perusahaan Industri Jasa Sub Sektor Property, Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia

Nama : Nursan Putri Rizky

Program Studi : 2015-12-018

Penelitian ini dilakukan untuk menganalisis pengaruh Kebijakan Dividen (DPR), Kebijakan Hutang (DER), dan Profitabilitas (ROA) terhadap Nilai Perusahaan (PBV) pada perusahaan *Property, Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2017.

Metode penelitian ini menggunakan tipe *Kausalitas Explanatory* dengan pengujian hipotesis. Populasi penelitian ini adalah perusahaan *Property, Real Estate* dengan pengambilan sampel perusahaan yang memenuhi kriteria sebanyak 11 perusahaan. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder yang bersumber dari laporan keuangan perusahaan *Property, Real Estate* di Bursa Efek Indonesia (BEI) selama lima tahun, yaitu tahun 2013-2017. Metode analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linear berganda.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa secara simultan Kebijakan Deviden (DPR), Kebijakan Hutang (DER), dan Profitabilitas (ROA) berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Secara parsial Kebijakan Deviden berpengaruh negatif signifikan terhadap nilai perusahaan. Kebijakan Hutang berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan. Dan Profitabilitas tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan.

Kata Kunci: Kebijakan Deviden (DPR), Kebijakan Hutang (DER), dan Profitabilitas (ROA).