

ABSTRAK

Judul : ARAHAN PENATAAN RUANG TERBUKA BERDASARKAN KESESUAIAN FASILITAS OLAHRAGA (Studi Kasus, Lapangan Ahmad Yani, Kelurahan Sukarasa, Kecamatan Tangerang, Kota Tangerang)

Nama : Jan Arthur

Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Kota menjadi sebuah pusat kegiatan dari suatu wilayah. Kawasan perkotaan memiliki fungsi sebagai permukiman, pelayanan jasa pemerintahan, pelayanan sosial dan kegiatan ekonomi. Namun seiring perkembangan kota yang dibangun untuk memenuhi fungsi kota itu sendiri, terdapat masalah yang timbul yaitu berkurangnya ruang. Penataan ruang kota perlu diperhatikan secara khusus, agar tepat dalam pemanfaatannya. Di sisi lain dari pembangunan kota yang berdampak terhadap berkurangnya ruang kota, laju pertumbuhan penduduk pun semakin meningkat. Dengan pesatnya pembangunan yang terjadi seiring bertambahnya jumlah penduduk menjadikan ruang terbuka sebagai kebutuhan ruang di perkotaan. Selain kebutuhan ruang terbuka publik yang menjadi perhatian untuk pemanfaatan ruang, juga perlu diperhatikan standar pelayanan untuk ruang terbuka publik yang dijelaskan pada Standar Nasional Indonesia SNI 03-1733-2004 Tata cara perencanaan lingkungan perumahan di perkotaan, prasarana, sarana dan utilitas yang disingkat (PSU) menjadi faktor terpenting dalam perencanaan tata ruang. Lapangan Ahmad Yani di kota Tangerang yang terletak di kelurahan Sukarasa kecamatan Tangerang menjadi ruang terbuka publik yang pelayanannya digunakan untuk kegiatan tingkat kota. Ketersediaan ruang terbuka di lapangan Ahmad Yani pun disertai adanya fasilitas sosial berupa lapangan olahraga untuk pelayanan ruang terbuka. Dengan pelayanan yang ada hal ini menarik masyarakat kota Tangerang untuk mengunjungi atau melakukan berbagai kegiatan. Isu yang terjadi adalah semakin bertambahnya penduduk dan berkurangnya ruang terbuka publik menyebabkan masyarakat membutuhkan ruang untuk bersosialisasi, serta membutuhkan penyeimbang kondisi ekologi perkotaan, selain itu yang ditemukan oleh peneliti adalah kurang optimalnya

fasilitas lapangan Ahmad Yani, seperti kondisi lapangan yang peneliti rasa kurang sesuai dengan standar pelayanan dikarenakan *track* lapangan yang masih tanah dan tidak ada jaringan resapan air sehingga dapat menimbulkan genangan. Selain itu ada beberapa isu lainnya seperti kurangnya penerangan, pedestrian yang kurang tertata dan masalah lainnya yang terkait. Maka penelitian ini bertujuan untuk Mengetahui Karakteristik & Preferensi Ruang Terbuka Hijau Fungsi Khusus Olahraga Lapangan Ahmad Yani, Mengidentifikasi Skala Pelayanan Ruang Terbuka Fungsi Khusus Olahraga di Lapangan Ahmad Yani dan Merumuskan arahan penataan kawasan Ruang Terbuka Publik Lapangan Ahmad Yani sesuai dengan kebutuhan dan standar pelayanan.

Penelitian ini menggunakan beberapa metode analisis yaitu, Analisis Deskriptif yang digunakan untuk mengetahui karakteristik kawasan penelitian. Hasil yang didapat adalah terdapat 10 dari 15 karakteristik Lapangan Ahmad Yani sesuai dengan kriteria RTH Fungsi Khusus Olahraga yang sesuai dengan kriteria. Sedangkan 5 dari 15 karakteristik dinyatakan tidak sesuai dikarenakan fasilitas yang ada masih belum tersedia atau karakteristik masih belum mencukupi dengan kriteria yang di tentukan. Analisis *Scoring* bertujuan untuk mengetahui skala pelayanan di kawasan penelitian, Hasil yang didapat adalah Lapangan Ahmad Yani dikatakan masih berada di tingkat pelayanan RTH skala kecamatan, perlu peningkatan fasilitas pelayanan untuk mencakup skala pelayanan tingkat kota. Analisis tapak dilakukan dengan cara melihat secara langsung kondisi tapak eksisting kawasan penelitian, kemudian dilakukan identifikasi tapak tersebut. Yang dilakukan dari hasil analisis tersebut adalah membuat Arahan Penataan Kawasan Ruang Terbuka Publik Lapangan Ahmad Yani Berdasarkan Standar Pelayanan.

Kata kunci:

Ruang Terbuka, RTH Fungsi Khusus Olahraga, Arahan Penataan RTH

ABSTRACT

Title : Open Space Arrangement Analysis Based on Suitability of Sports Facilities, Case on Lapangan Ahmad Yani, Kelurahan Sukarasa, Kecamatan Tangerang, Kota Tangerang.

Name : Jan Arthur

Study Program : Urban and Regional Planning

The city becomes a center of activity for an area. Urban areas have functions as settlements, government services, social services and economic activities. But along with the development of the city that was built to fulfill the function of the city itself, there are problems that arise, namely the lack of space. Urban spatial planning needs to be given special attention, so that it is appropriate for its use. On the other side of city development which results in reduced urban space, the rate of population growth has also increased. With the rapid development that occurs with increasing population makes open space as a space requirement in urban areas. In addition to the need for public open space which is a concern for the use of space, it is also necessary to pay attention to the service standards for public open space which are described in the Indonesian National Standard SNI 03-1733-2004 Procedures for planning the urban housing environment, infrastructure, facilities and utilities is the most important factor in spatial planning. Ahmad Yani Field in the city of Tangerang, located in Sukarasa sub-district, Tangerang sub-district became a public open space whose services are used for city-level activities. The availability of open space in Ahmad Yani's field was accompanied by social facilities such as sports fields for open space services. With this service, it attracts the people of Tangerang to visit or do various activities. Issues that occur are increasing population and decreasing public open space causing people to need space to socialize, and need balancing urban ecological conditions, in addition to what is found by researchers is the lack of optimal Ahmad Yani field facilities, such as field conditions that researchers feel are not in accordance with standards the service is due to the fact that the field track is still in the ground and there is no water catchment network which can cause inundation. In addition there are several other issues such as lack of lighting, less organized pedestrian and other related issues. Then this study aims to determine the Characteristics & Preference of Green Open Space Special Function of Ahmad Yani Field Sports, Identify Scale of Open Space Services of Special Function Sports in Ahmad Yani Field and to formulate directions for

Ahmad Yani Field Public Open Space Area in accordance with the needs and service standards.

This study uses several analytical methods namely, Descriptive Analysis which is used to find out the characteristics of the research area. The results obtained are that there are 10 of the 15 characteristics of Ahmad Yani Field in accordance with the RTH criteria of Special Sports Functions that fit the criteria. While 5 out of 15 characteristics are declared inappropriate because the existing facilities are still not available or the characteristics are still not sufficient with the specified criteria. Scoring Analysis aims to determine the scale of services in the study area, the results obtained are Ahmad Yani Field said to still be at the level of green space services at the district scale, it is necessary to increase service facilities to cover city-level service scales. Site analysis is carried out by looking directly at the condition of the existing site of the study area, then identifying the site. What has been done from the results of the analysis is to make Ahmad Yani Field Public Space Area Management Direction Based on Service Standards.

Key words:

Open Space, GOS Special Function Sports, GOS Arrangement Direction