

ABSTRAK

Judul : Pengaruh Peningkatan Transportasi Jalan Terhadap Penggunaan Lahan

Nama : Vebryanti Sulistin

Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Jalan sebagai sistem transportasi nasional mempunyai peranan penting terutama dalam mendukung bidang ekonomi, sosial, budaya dan lingkungan yang dikembangkan melalui pendekatan pengembangan wilayah agar tercapai suatu keseimbangan dan pemerataan pembangunan antar daerah. Salah satu upaya untuk mencapai pemerataan pembangunan tersebut maka pemerintah melakukan kegiatan pembangunan infrastruktur berupa peningkatan ruas jalan di Desa Amin Jaya, Kabupaten Kotawaringin Barat. Peningkatan jalan Amin-Jaya yang terletak di desa Amin Jaya memberikan dampak terhadap perubahan penggunaan lahan disekitarnya. Sehingga sektor ini harus mendapat perhatian lebih pada masa sekarang dan masa yang akan datang untuk memudahkan mobilitas masyarakat dan aktivitas perpindahan barang serta pengembangan wilayahnya. Studi ini dilakukan pada koridor Jalan Amin Jaya yang menghubungkan Kabupaten Kotawaringin barat dengan desa disekitarnya. Tujuan penelitian ini adalah mengidentifikasi perubahan lahan yang terjadi dan menganalisa dampak yang ditimbulkan akibat adanya peningkatan jalan Amin-Jaya, Desa Amin Jaya. Metode analisis yang digunakan adalah analisis spasial overlay pada peta 2015 sampai 2019 guna mendapatkan informasi mengenai luas perubahan, presentase, karakteristik dan pola perubahannya. Hasil yang diperoleh adalah perubahan lahan di koridor Jalan Amin Jaya belum signifikan karena lahan terbangunnya hanya 3% dari luas keseluruhan. Namun, perkembangan lahan terbangunnya termasuk cepat karena presentase perubahan lahan terbangun rata-rata diatas 100%. Oleh karena itu, pemerintah perlu menerapkan kebijakan terkait penataan ruang di koridor Jalan Amin Jaya, agar kedepan pengembangan wilayah disekitar koridor jalan ini dapat lebih berkembang secara teratur.

Kata Kunci : *Peningkatan Jalan , Desa Amin Jaya, Penggunaan Lahan*

ABSTRACT

Title: The Effect of Increased Road Transportation on Land Use

Name: Vebryanti Sulistin

Study Program: Urban and Regional Planning

Roads as a national transportation system have an important role, especially in supporting the economic, social, cultural and environmental sectors developed through a regional development approach in order to achieve a balance and equitable development between regions. One of the efforts to achieve this equitable development is that the government has carried out infrastructure development activities in the form of increasing road sections in Amin Jaya Village, Kotawaringin Barat Regency. The improvement of the Amin-Jaya road which is located in Amin Jaya village has an impact on changes in land use around it. So that this sector should get more attention in the present and the future to facilitate the mobility of the community and the activities of moving goods as well as the development of its territory. This study was conducted on the corridor of Jalan Amin Jaya, which connects West Kotawaringin Regency with the surrounding villages. The purpose of this study is to identify land changes that have occurred and to analyze the impacts caused by the improvement of the Amin-Jaya road, Amin Jaya Village. The analytical method used is a spatial analysis overlay on the 2015 to 2019 maps to obtain information about the extent of change, percentage, characteristics and patterns of change. The results obtained are that land changes in the corridor of Jalan Amin Jaya have not been significant because the built-up area is only 3% of the total area. However, the development of the developed land is fast because the percentage of changes in the built-up land is above 100% on average. Therefore, the government needs to implement policies related to spatial planning in the corridor of Jalan Amin Jaya, so that in the future the development of the area around this road corridor can be developed more regularly.

Keywords: Road Improvement, Amin Jaya Village, Land Use