

ABSTRAK

Judul : Pengaruh *Company Size*, *Cash Holding* dan *Financial Leverage* terhadap Praktik *Incomes Smoothing* (Studi Empiris pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* di BEI periode tahun 2015 - 2018.

Nama : Putri Indah Maulana Sari

Program Studi : Akuntansi

Praktik *Income Smoothing* dipandang sebagai sesuatu yang wajar dilakukan. Oleh karena itu, penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh *company size*, *cash holding*, dan *financial leverage* terhadap praktik *income smoothing* yang terjadi pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI dalam kurun waktu empat tahun yaitu tahun 2015 -2018, dengan metode *purposive sampling*. Perataan laba adalah cara yang digunakan oleh manajemen perusahaan untuk mengurangi variasi jumlah laba yang dilaporkan agar sesuai dengan target yang diinginkan dengan cara memanipulasi laba baik melalui metode akuntansi ataupun melalui transaksi.

Analisa statistik yang digunakan pada penelitian ini adalah analisa statistik deskriptif dan menggunakan model regresi logistik melalui pengujian multivariate. Indeks Eckel digunakan untuk mengklasifikasikan perusahaan yang melakukan dan tidak melakukan praktik perataan laba atau *income smoothing*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa sektor *property* dan *real estate* berpengaruh terhadap praktik perataan laba atau *income smoothing*.

Kata Kunci : *Company Size*, *Cash Holding*, *Financial Leverage*, praktik *Income Smoothing*

ABSTRACT

Title : *Effect of Company Size, Cash Holding and Financial Leverage on Incomes Smoothing Practices (Study Empirical on Property and Real Estate Companies on the Stock Exchange*

Name : Putri Indah Maulana Sari

Study program : *Accounting*

The practice of Income Smoothing is seen as something that is reasonable to do. Therefore, this study aims to examine the effect of company size, cash holding, and financial leverage on income smoothing practices that occur in property and real estate companies listed on the Stock Exchange within a period of four years, 2015-2018, with a purposive sampling method . Income smoothing is a method used by company management to reduce variations in the amount of reported earnings to fit the desired target by manipulating earnings through accounting methods or through transactions.

The statistical analysis used in this research is descriptive statistical analysis and using logistic regression models through multivariate testing. Eckel index is used to classify companies that do and don't practice income smoothing. The results showed that the property and real estate sector influenced the practice of income smoothing.

Keywords : *Company Size, Cash Holding, Financial Leverage, praktik Income Smoothing*