

ABSTRAK

Judul : Perancangan Aplikasi Perhitungan Estimasi Biaya Kontruksi Berbasis Mobile Menggunakan Framework Cordova Studi Kasus Wilayah Dki Jakarta
Nama : Andreas Agustinus
Program Studi : Teknik Infomatika

Estimasi biaya adalah satu bagian yang akan digunakan sebagai dasar dalam menentukan apakah suatu proyek konstruksi layak untuk di realisasikan atau tidak. estimasi biaya memiliki peranan yang penting bagi pihak-pihak yang terlibat di dalam nya seperti pemilik Proyek, Konsultan Perencana maupun kontraktor.

Secara umum estimasi biaya konstruksi dibedakan menjadi estimasi biaya konseptual dan estimasi biaya detail. estimasi biaya konseptual adalah estimasi biaya berdasarkan konsep atau gambaran secara umum terhadap bangunan yang akan dibangun, misalnya rumah sederhana, rumah mewah, dan . Melalui estimasi ini diperoleh biaya konseptual yaitu biaya berdasarkan gambaran umum yang menjadi acuan terhadap konstruksi bangunan yang direncanakan sebelum biaya detail dihitung. Estimasi biaya detail adalah estimasi biaya berdasarkan perhitungan secara detail terhadap kuantitas dan biaya satuan tiap komponen bangunan sehingga diperoleh biaya total yang lebih akurat.

Data yang di gunakan dalam penelitian ini berasal dari Masyarakat Asosisasi Penilai Indonesia (MAPPI) dan Kementerian Pekerjaan Umum yang sudah di kaji dan di pakai di dalam dunia professional.

Dalam penembangan aplikasi ini, framework yang dipakai yaitu cordova. Dari penelitian ini dapat dihasilkan bahwa penggunaan framework cordova dalam pengembangan aplikasi sedikit membutuhkan waktu pemeliharaan, karna dengan satu kode dapat menghasilkan atau merubah dua platform sekaligus yaitu android dan IOS, serta mengurangi biaya sumber daya manusia(SDM), dan pengembangan yang lebih cepat.

Kata kunci : Estimasi biaya konstruksi, cordova, hybrida aplikasi berbasis mobile

ABSTRACT

Title : Designing Application Calculation of Estimated Construction Costs Mobile Based Using the Cordova Framework Case Study in DKI Jakarta Region
Name : Andreas Agustinus
Study Program : Information Technology

Cost estimation is one part that will be used as a basis for determining whether a project needs to be realized or not. Estimated cost of participation is important for the parties involved in it such as the project owner, Consultant Planner and contractor. General estimated cost breakdown. Conceptual cost estimation is the estimated cost based on the concept or general description of the building to be built, for example a simple house, luxury house, and. Through this estimation, conceptual costs are obtained, namely costs based on a general description that becomes a reference to building construction needed before the detailed costs are calculated. Detailed cost breakdown is an estimated cost per detail to the number and cost per unit component so that a more accurate total cost is obtained. The data used in this study were published by the Indonesian Association of Appraisers (MAPPI) and the Ministry of Public Works which have been reviewed and used in the professional world. In developing this application, the framework used is Cordova. From this research can be generated from the Cordova framework in application development that requires less maintenance time, because with one code can produce or change platforms with Android and IOS, as well as reduce human resources, and faster development.

Keywords: Estimated construction costs, cordova, hybrid based mobile applications