

ABSTRAK

Judul : Pengaruh Profitabilitas, Solvabilitas dan Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan pada Perusahaan Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di BEI Tahun 2014-2017.
 Nama : Sifa Paujjiah
 Program Studi : S-1 Akuntansi

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui tentang faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan. Variabel independen yang digunakan dalam penelitian ini adalah profitabilitas, solvabilitas dan likuiditas. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan property dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode tahun 2014-2017. Populasi dalam penelitian ini adalah 22 perusahaan. Penelitian ini menggunakan 18 perusahaan dengan total data 72 sebagai sampel dan prosedur pemilihan sampel dilakukan dengan menerapkan metode *purposive sampling*. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa variabel profitabilitas, solvabilitas dan likuiditas secara simultan memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan. Variabel Profitabilitas berpengaruh positif dan signifikan terhadap Nilai Perusahaan, Solvabilitas tidak berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan, Likuiditas berpengaruh negatif dan signifikan terhadap Nilai Perusahaan.

Kata Kunci: Teori Sinyal, Teori *Value of Relevant*, Profitabilitas, Solvabilitas, Likuiditas, Nilai Perusahaan.

ABSTRACT

Title : *The Effect of Profitability, Solvency and Liquidity on Company Value in Property and Real Estate Companies Registered on the Stock Exchange in 2014-2017.*
 Name : Reni Purnamasari
 Study Program : S-1 Accounting

The purpose of this study is to find out about the factors that influence company value. The independent variables used in this study are profitability, solvency and liquidity. The population in this study are property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the period 2014-2017. The population in this study was 22 companies. This study used 18 companies with a total of 72 data as samples and the sample selection procedure was carried out by applying the purposive sampling method. The results of this study indicate that the profitability, solvency and liquidity variables simultaneously have an influence on firm value. Profitability variable has a positive and significant effect on Company Value, Solvency has no effect on Company Value, Liquidity has a negative and significant effect on Company Value.

Keywords: *Signalling Theory, Value of Relevant Theory, Profitability, solvency, liquidity, Firm Value.*