

ABSTRAK

Judul : Pengaruh Tingkat Pertumbuhan Perusahaan, Ukuran Perusahaan dan Profitabilitas Terhadap Struktur Modal Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2015-2018

Nama : Thalia Panjaitan

Program Studi : Akuntansi

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk meneliti bagaimana pengaruh tingkat pertumbuhan perusahaan, ukuran perusahaan dan profitabilitas terhadap struktur modal pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode tahun 2015-2018.

Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama 2015 sampai dengan 2018 dengan total 132 perusahaan. Sampel telah dilakukan dengan menggunakan purposive sampling.

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan pada hipotesis pertama menemukan bahwa variable tingkat pertumbuhan perusahaan, ukuran perusahaan dan profitabilitas secara simultan berpengaruh terhadap struktur modal. Penelitian pada hipotesis kedua menemukan bahwa tingkat pertumbuhan perusahaan tidak berpengaruh signifikan terhadap struktur modal. Penelitian pada hipotesis ketiga menemukan bahwa ukuran perusahaan berpengaruh positif signifikan terhadap struktur modal. Dan penelitian pada hipotesis keempat menemukan bahwa profitabilitas tidak berpengaruh signifikan terhadap struktur modal.

Kata Kunci: Tingkat Pertumbuhan Perusahaan, Ukuran Perusahaan, Profitabilitas dan Struktur Modal.

ABSTRACT

Title : *The Effect of Company Growth Rate, Company Size and Profitability on the Capital Structure of Companies in the Property and Real Estate Sub Sector Listed on the Indonesia Stock Exchange in the period 2015-2018*

Name : *Thalia Panjaitan*

Study Program : *Accounting*

The purpose of this study was to examine how the influence of company growth rate, company size and profitability on capital structure in property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange in the period 2015-2018.

The population in this research of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange from 2015 to 2018 with a total of 132 companies. Samples was done saturate sampling technique.

Based on the results of research that has been carried out on the first hypothesis it is found that the variable rate of company growth, company size and profitability simultaneously affects the capital structure. Research on the second hypothesis found that the company's growth rate had no significant effect on capital structure. Research on the third hypothesis found that firm size has a significant positive effect on capital structure. And research on the fourth hypothesis found that profitability has no significant effect on capital structure.

Keywords: Company Growth Rate, Company Size, Profitability and Capital Structure.