

**Pengaruh *Return on Assets*, *Debt to Equity Ratio*, dan
Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan**
(Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* yang
Terdaftar di BEI Periode 2015-2019)

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh *return on assets*, *debt to equity ratio*, dan ukuran perusahaan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015-2019. Populasi yang digunakan adalah 65 perusahaan. Sampel pada penelitian ini dipilih dengan menggunakan metode *purposive sampling* dengan kriteria yang telah ditentukan sehingga diperoleh sebanyak 27 perusahaan. Metode analisis yang digunakan yaitu analisis uji statistik deskriptif dan uji hipotesis menggunakan analisis regresi linier berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara bersama-sama *return on assets*, *debt to equity ratio*, dan ukuran perusahaan berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hasil penelitian uji parsial menunjukkan bahwa *return on assets* berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan sedangkan *debt to equity ratio* dan ukuran perusahaan tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan.

Kata kunci : *Return on Assets* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER), Ukuran Perusahaan (SIZE), Nilai Perusahaan (PBV)

**Pengaruh *Return on Assets*, *Debt to Equity Ratio*, dan
Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan**
(Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* yang
Terdaftar di BEI Periode 2015-2019)

ABSTRACT

This study aims to determine and analyze the effect of return on assets, debt to equity ratio, and firm size on firm value in property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2015-2019. The population used are 65 companies. The sample in this study was selected using purposive sampling method with predetermined criteria in order to obtain as many as 27 companies. The analytical method used is descriptive statistical test analysis and hypothesis testing used multiple linear regression analysis. The results showed that jointly return on assets, debt to equity ratio, and firm size has an effect on firm value. The results of the partial test research show that return on assets has a positive effect on firm value, while the debt to equity ratio and firm size has no effect on firm value.

Keywords : *Return on Assets (ROA), Debt to Equity Ratio (DER), Firm Size (SIZE), Firm Value (PBV)*