

LAMPIRAN

HALAMAN UTAMA



SISTEM PELAYANAN PAJAK BPHTB

KOTA TANGERANG SELATAN



AYO....
PEDULI
PAJAK

Beranda
Registrasi
Informasi
SSPD BPHTB

> Selamat Datang



Seiring dengan upaya otomasi daerah melalui pola desentralisasi lokal maka, pajak Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan akan mulai sepenuhnya menjadi pajak daerah (Gocal tax) pada tanggal 01 Januari 2011. Pengalihan wewenang pemerintahan atas daerah BPHTB dan Perolehan Pajak Kepada Pemerintah Kabupaten Kota adalah sesuai dengan Undang-undang Nomor 32 tahun 2004 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (PD RD). Dengan demikian Kantor Pelayanan Pajak Pratama (KPP Pratama) sudah tidak lagi melayani pendaftaran pelayanan BPHTB, sehingga wajib pajak yang akan melaporkan pembayaran BPHTB berhubungan dengan proses transaksi properti yang dilakukannya akan langsung ditangani oleh Pemerintah Kabupaten Kota setempat.

Walaupun, ini merupakan sistem pelayanan pajak BPHTB Kota Tangerang Selatan yang dirancang untuk mempermudah proses pengumpulan dan penyetoran SSPD BPHTB untuk wajib pajak yang memiliki tanah atau bangunan di daerah Kota Tangerang Selatan. Dengan adanya penggabungan sistem ini, kami akan terus meningkatkan kinerja pelayanan dan gas mengefektifkan proses transaksi dan cara yang lebih efisien di masyarakat dewasa ini.

> Mekanisme Pelayanan Pajak BPHTB

Mekanisme pelayanan pajak BPHTB dibangun berdasarkan *self assessment*, dimana wajib pajak melakukan pengumpulan SSPD secara online. Untuk melakukan proses pengumpulan data SSPD BPHTB, wajib pajak diwajibkan melakukan **registrasi user** melalui aplikasi, setelah itu melakukan login dan pilih menu SSPD BPHTB. Setelah pengumpulan data SSPD BPHTB, hal-hal yang BPHTB berkaitan di SAJUK JABAR secara langsung hasil perhitungan yang dihasilkan sistem secara otomatis. Pembayaran pajak di bank disertai dengan nomor SSPD yang tertera pada halaman SSPD BPHTB yang telah anda input. Untuk informasi mekanisme pelayanan online lainnya, silahkan klik menu **Informasi** atau klik tombol **view all** di bawah ini.

View All >

> Login User

Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)

Password

LOGIN >



Registrasi Wajib Pajak

Untuk melakukan pengisian SSPD, silahkan registrasi user dengan men klik tombol registrasi di bawah ini.

Registrasi >

Beranda
Registrasi
Informasi
SSPD BPHTB

Copyright © 2011 PAJAK BPHTB DPPKAD TANGERANG SELATAN / Design and Modified by DEWI PURNAMASARI / Validasi: KHTSELDCS

HALAMAN INFORMASI

➤ Informasi Alamat

Alamat kami JL.Pahlawan Seribu Ruko Bidex Blok F 19-20 Serpong Kota Tangerang Selatan. Buka pada hari Senin s/d hari Jumat pada pukul 08.00 s/d 15.00 wib. Nomor Telephone (021) 53154493

➤ Mekanisme Pelayanan Pajak BPHTB



Penjelasan Gambar Ilustrasi diatas sebagai berikut

1. Wajib Pajak melakukan registrasi user terlebih dahulu bagi yang belum memiliki account pada sistem ini, lalu melakukan penginputan data SSPD BPHTB
2. Sistem memberikan nomor transaksi dan jumlah pajak BPHTB terhutang yang harus dibayar oleh Wajib Pajak
3. Wajib Pajak melakukan pembayaran di Bank Jabar
4. Bank memberi bukti transaksi pada Wajib Pajak
5. Wajib Pajak mendatangi kantor EPHTB Tangerang Selatan dengan membawa berkas-berkas persyaratan seperti;
 - *Fotocopy Struk ATM bukti pembayaran PBB LUNAS
 - *Fotocopy identitas Wajib Pajak berupa KTP/SIM/PASPOR
 - *Surat Kuasa dari Wajib Pajak, jika dalam hal dikuasakan
 - *Fotocopy identitas dari Wajib Pajak
 - *Fotocopy kartu NPWP
 - *Fotocopy Sertifikat / AJB
 - *Kwitansi
- Sistem memberikan data Wajib Pajak yang telah mensinput SSPD dan Wajib Pajak yang telah melakukan pembayaran kepada staf BPHTB Tangerang Selatan, berkas akan di input oleh Help Desk ke dalam sistem
6. Staf BPHTB mengupload hasil pemrosesan data Wajib Pajak
7. Sistem mengeluarkan laporan penerbitan SSPD yang telah di proses dan di sahkan oleh BPHTB

➤ Penghitungan Pajak BPHTB

Rumus Penghitungan BPHTB sebagai berikut

Tarif 5%(fixed)

Dasar Pengenaan Nilai Perolehan Objek Pajak(NPOP)

Nilai Perolehan Objek Pajak Tidak Kena Pajak (NPOPTKP)

-paling banyak Rp. 300.000.000,00 untuk waris dan hibah wasiat

-paling banyak Rp. 60.000.000,00 untuk selain waris dan hibah wasiat

Ditetapkan Menteri Keuangan

Penghitungan BPHTB terhutang 5% dari (NPOP - NPOPTKP)

➤ Login User

Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)

22222222222222222222

Password

LOGIN ➤



Registrasi Wajib Pajak

Untuk melakukan pengisian SSPD, silahkan registrasi user dengan mengklik tombol registrasi di bawah ini

Registrasi ➤

HALAMAN FORM REGISTRASI

[Beranda](#) [Registrasi](#) [Informasi](#) [SSPD BPHTB](#)

> Registrasi User

Silahkan isi Form di bawah ini ...

NPWP

Password

Nama Depan *Tidak Boleh Mengandung Spasi

Nama Belakang *Tidak Boleh Mengandung Spasi

Nomor KTP

Jenis Kelamin Pria Wanita

Email

Alamat

Kelurahan

Kecamatan

Kota

Nomor Telepon / Handphone


save >

> Login User

Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)

Password

LOGIN >



Registrasi Wajib Pajak
Untuk melakukan pengisian SSPD, silahkan registrasi user dengan mengklik tombol registrasi di bawah ini.

Registrasi >

[Beranda](#) | [Registrasi](#) | [Informasi](#) | [SSPD BPHTB](#)
 Copyright© 2012 PAJAK BPHTB DPPKAD TANGERANG SELATAN | Designed Modified by DEWI PURNAMASARI | Validate XHTML & CSS

HALAMAN INFORMASI REGISTRASI

[Beranda](#) [Registrasi](#) [Informasi](#) [SSPD BPHTB](#)

Proses Registrasi 2013-09-23 22:11:19 Berhasil

> Informasi User

Nama Lengkap	Marshanda Wong
NPWP	64924384623592637284
Password	468274
No KTP	3128938123581923
Jenis Kelamin	wanita
Email	chaca@wong.com
Alamat	Menteng Dalam
Kelurahan	Menteng Luar
Kecamatan	Menteng Atas
Kota	Jakarta
Nomor Telepon / Handphone	081294377714

> Login User

Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)

Password

LOGIN >



Registrasi Wajib Pajak

Untuk melakukan pengisian SSPD, silahkan registrasi user dengan mengklik tombol registrasi di bawah ini.

Registrasi >

HALAMAN UTAMA WAJIB PAJAK



HALAMAN DATA SSPD WAJIB PAJAK

> Data SSPD ANDA

IdSSPD	NOP	Waktu Registrasi	Status
2013092318	804846164186192786	23-09-2013 22:24:40	proses
2013092317	289472984729842098	23-09-2013 22:18:17	disetujui

Total Data : 2 SSPD

<< Sebelumnya **1** Selanjutnya >>

> Info User

Selamat Datang Marshanda Wong,

NPWP	64924384623592637284
No KTP	3128938123581923
Gender	wanita
Telp	081294377714
Alamat	Menteng Dalem Kel.Menteng Luar Kec.Menteng Atas Kota Jakarta

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

Logout >

HALAMAN FORM SSPD

Form SSPD BPHTB

Nomor Objek Pajak (NOP)

PBB

Alamat Lengkap

Kelurahan/Desa

Kecamatan

RT

RW

Blok/Kav/Nomor

Luas Tanah Meter²

Luas Bangunan Meter²

NJOP Tanah /m²

NJOP Bangunan /m²

No Sertifikat

Jenis Perolehan

Harga Transaksi

save >

Info User

Selamat Datang Marshanda Wong.

NPWP 64924384623592637284
No KTP 3128938123581923
Gender wanita
Telp 081294377714
Menteng Dalam
Kel.Menteng Luar
Alamat Kec.Menteng Atas Kota Jakarta

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

Logout >

HALAMAN INFORMASI SSPD

[Beranda](#) [Registrasi](#) [Informasi](#) [SSPD BPHTB](#)

Proses Penginputan 23-09-2013 22:18:17 Berhasil

ID SSPD BPHTB
2013092317

➤ INFO WAJIB PAJAK

NPWP	64924384623592637284
Nama	Marshanda Wong
No KTP	3128938123581923
Alamat	Menteng Dalem Kel. Menteng Luar Kec. Menteng Atas KOTA Jakarta

➤ INFO OBJEK PAJAK

NOB	289472984729842098
Alamat	Jl. Bintaro Raya 12 RT.2 RW.4 Ksl. Bintaro Kec. Bintaro KOTA TANGERANG SELATAN
Luas Tanah	500 m2
Luas Bangunan	400 m2
NJOP Tanah	Rp. 1.000.000/m2
NJOP Bangunan	Rp. 1.000.000/m2
Jenis Perolehan	JualBeli
No Sertifikat	71289319846194
Harga Transaksi	Rp. 800.000.000

➤ PERHITUNGAN PAJAK BPHTB

NJOP PBB	Rp. 900.000.000
NPOP	Rp. 900.000.000
Pajak BPHTB	Rp. 42.000.000

[Cetak SSPD](#)

➤ Info User


Selamat Datang Marshanda Wong.

NPWP 64924384623592637284
No KTP 3128938123581923
Gender wanita
Telp 081294377714
Menteng Dalem
Kel.Menteng Luar
Kec.Menteng Atas Kota Jakarta

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

[Logout](#)

HALAMAN SSPD DIGITAL

 SSPD PAJAK BPHTB PEMERINTAHAN KOTA TANGERANG SELATAN DINAS PENDAPATAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH		
ID SSPD : 2013092317	Waktu Registrasi : 23-09-2013 22:18:17	
Data Wajib Pajak		
Nama	: Marshanda Wong	
NPWP	: 64924384623592637284	
Nomor KTP	: 3128938123581923	
Nomor Telp	: 081294377714	
Email	: chaca@wong.com	
Alamat	: Menteng Dalam Kel. Menteng Luar Kec. Menteng Atas Jakarta	
Data Objek Pajak		
NOP PBB	: 289472984729842098	
Alamat	: Jl. Bintaro Raya	
Nomor/Blok/Kavling	: 12	
RT/RW	: 2 / 4	
Kelurahan / Desa	: Bintaro	
Kecamatan	: Bintaro	
Nomor Sertifikat	: 71289319846194	
Jenis Perolehan	: JualBeli	
Harga Transaksi	: Rp. 800.000.000	
Perhitungan NJOP PBB		
1. Luas Tanah	= 500 m2	
2. Luas Bangunan	= 400 m2	
3. NJOP Tanah	= Rp. 1.000.000 /m2	
4. NJOP Bangunan	= Rp. 1.000.000 /m2	
*Rumus NJOP PBB	: (angka 1 x angka 3) + (angka 2 x angka 4) = Rp.900.000.000	
Perhitungan Pajak BPHTB		
Pajak BPHTB Terhutang sebesar Rp. 42.000.000		
Untuk disetor ke Rekening Kas Negara qq. BPHTB : 101412		
Diterima Oleh :		
Tangerang, 23 Sep 2013	Tempat Pembayaran	Mengetahui :
Wajib Pajak	Tanggal :	Pejabat Lelang/Notaris *
Marshanda Wong	Bank Jabar	Nama, Stempel, Ttd
Dicetak tgl:23-09-2013, 23:19:51		
1 of 1		

HALAMAN UTAMA HELP DESK

KOTA TANGERANG SELATAN

**SISTEM PELAYANAN PAJAK BPHTB
KOTA TANGERANG SELATAN**

AYO.... PEDULI PAJAK

Beranda | Registrasi | Informasi | SSPD BPHTB

Menu Help Desk

PENYAMPAIAN SSPD

Report Transaksi

Info User

Selamat Datang Julia Perez,

NPWP: /
Gender: wanita
TTL: 10/24/1980
Alamat: Sepatan
Posisi: Help Desk

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

Logout

Beranda | Registrasi | Informasi | SSPD BPHTB
Copyright © 2012 PAJAK BPHTB DPPKAD TANGERANG SELATAN | Designed Modified by DEWI PURNAMASARI | Validate XHTML & CSS

HALAMAN DATA SSPD HELP DESK

Beranda
Registrasi
Informasi
● SSPD BPHTB

➤ Data SSPD BPHTB

IdSSPD	NPWP	NOP	Berkas
2013092318	64924384623592637284	804846164186192786	<input type="button" value="INPUT"/>
2013092317	64924384623592637284	289472984729842098	<input type="button" value="INPUT"/>
2013091216	22222222222222222222	313131313131313131	<input type="button" value="INPUT"/>
2013090114	13131313131313131313	378463784638746374	<input type="button" value="INPUT"/>
201308247	11111111111111111111	333333333333333333	<input type="button" value="INPUT"/>
201308061	11111111111111111111	666666666666666666	<input type="button" value="INPUT"/>

1

Total Data : 6 SSPD

➤ Pencarian

ID SSPD	NPWP	NOP
input ID SSPD ...	input NPWP ...	input NOP PBB ...

➤ Info User

Selamat Datang Julia Perez,

NPWP	??????????
Gender	wanita
TTL	10/24/1980
Alamat	Sepatan
Posisi	Help Desk

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

HALAMAN WARNING VALIDASI SSPD HELP DESK



HALAMAN UTAMA OPERATING CONTROL

KOTA TANGERANG SELATAN

SISTEM PELAYANAN PAJAK BPHTB
KOTA TANGERANG SELATAN

AYO.... PEDULI PAJAK

● Beranda ● Registrasi ● Informasi ● SSPD BPHTB

Menu Operating Control

- APPROVEMENT
- REPORT APPROVAL
- Form Transaksi
- WAJIB PAJAK
- Report Transaksi
- STAFF ADMIN

Info User

Selamat Datang Dewi Purnamasari,

NPWP 1111111111
 Gender wanita
 Telp 12/14/1991
 Alamat Jl. Mauk
 Posisi Operating Control

Perhatian anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

Logout

Beranda | Registrasi | Informasi | SSPD BPHTB
 Copyright © 2012 PAJAK BPHTB DPPKAD TANGERANG SELATAN | Designed Modified by DEWI PURNAMASARI | Validate XHTML & CSS

HALAMAN FORM TRANSAKSI OPERATING CONTROL

[Beranda](#) [Registrasi](#) [Informasi](#) [SSPD BPHTB](#)

Transaksi Bank - Pembayaran Pajak BPHTB Tangerang Selatan

IdSSPD

Info User

Selamat Datang Dewi Purnamasari,

NPWP 1111111111
Gender wanita
Telp 12/14/1991
Alamat Jl. Mauk
Posisi Operating Control

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini: untuk Logout atau keluar dari sistem.

HALAMAN FORM TRANSAKSI OPERATING CONTROL

● Beranda ● Registrasi ● Informasi ● SSPD BPHTB

➤ Transaksi Bank - Pembayaran Pajak BPHTB Tangerang Selatan

IdSSPD

Waktu Pembayaran

IdSSPD

NPWP

NOP PBB

BPHTB TERHUTANG

Bayar

➤

➤ Info User

Selamat Datang Dewi Purnamasari,

NPWP 1111111111
Gender wanita
Telp 12/14/1991
Alamat Jl. Mauk
Posisi Operating Control

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

➤

HALAMAN DATA TRANSAKSI OPERATING CONTROL

➤ Data Transaksi Bank

Nomor Sequen	IdSSPD	NPWP	Waktu Pembayaran	Status
W7UDA3	2013090114	131313131313131313	13-09-2013 10:24:57	Lunas
XL52TY	2013090115	131313131313131313	01-09-2013 16:50:59	Lunas
CVSKQR	2013083111	131313131313131313	31-08-2013 18:52:59	Lunas
TYZEPC	201308279	33333333333333333333	27-08-2013 08:05:17	Lunas
HW7UDA	201308248	33333333333333333333	25-08-2013 01:28:42	BelumLunas
NXL52T	201308247	11111111111111111111	25-08-2013 01:27:59	BelumLunas
L52TYZ	201308246	11111111111111111111	25-08-2013 01:27:15	Lunas
BGHW7U	201308115	11111111111111111111	25-08-2013 01:26:07	Lunas
ZEPCVS	201308114	22222222222222222222	25-08-2013 01:24:55	Lunas
UDA389	201308063	11111111111111111111	25-08-2013 01:24:25	Lunas

<< Sebelumnya 1 2 Selanjutnya >>

Total Data : 11 Data Transaksi

➤ Pencarian

Nomor Sequence	ID SSPD	NPWP
<input type="text" value="input Nomor Sequenc"/>	<input type="text" value="input ID SSPD ..."/>	<input type="text" value="input NPWP ..."/>

➤ Info User

Selamat Datang Dewi Purnamasari,

NPWP	1111111111
Gender	wanita
Telp	12/14/1991
Alamat	Jl. Mauk
Posisi	Operating Control

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

➤

HALAMAN DATA WAJIB PAJAK OPERATING CONTROL

 Data Wajib Pajak					
NPWP	Nama	KTP	Gender	Email	Alamat
11111111111111111111	Dewi Caca	11111111111111111111	wanita	dewi@caca.net	sepatan sepatan sepatan Tangerang
13131313131313131313	Bobon ibon	13131313131313131313	pria	bobon@ibon.com	Jl Raya Mauk KM 11 Sepatan Tangerang
22222222222222222222	Nisa Sania	22222222222222222222	wanita	niz91rl@gmail.com	Kelapa Dua Kelapa Dua Kelapa Dua Tangerang
33333333333333333333	Joko Dewanto	33333333333333333333	pria	jokod@esaunggul.co.id	Alam sutra Serpong Serpong Tangerang
38319038190381908309	Dewi Iskandar	6572864249872072	wanita	dewi@iskandar.com	sepatan sepatan sepatan tangerang
64924384623592637284	Marshanda Wong	3128938123581923	wanita	chaca@wong.com	Menteng Dalem Menteng Luar Menteng Atas Jakarta
74289472984729482749	xyxyxyxy yxyxyx	8472398472398472	pria	czxc@czxz.com	fkfjsaklf klasjaslkd jdkladja skfjdsik

HALAMAN FORM TAMBAH&DATA ADMIN OPERATING CONTROL

➤ Registrasi Admin

Sisihkan 50 Form di bawah ini...

NIP	<input type="text"/>
Password	<input type="text"/>
Nama Lengkap	<input type="text"/>
Jenis Kelamin	<input type="radio"/> Pria <input type="radio"/> Wanita
Tanggal Lahir	<input type="text" value="Sep"/> <input type="text" value="23"/> <input type="text" value="2013"/> <input type="text" value="18"/>
Level	[Pilih Level] ▼
Alamat	<input type="text"/>

save ➤

➤ Data Staff BPTHB

NIP	Nama	Gender	Alamat	Posisi
99999999999	Test	pria	test	Peneliti Lapangan
88888888888	Nicholas Saputra	pria	Jl. Perintis Kemerdekaan	Help Desk
77777777777	Julia Perez	wanita	Sepatan	Help Desk
66666666666	Olga Bentong	pria	Jakarta	Help Desk
55555555555	Marshanda	wanita	Jakarta	Administrasi
44444444444	Baim Wong	pria	Jakarta	Peneliti Lapangan
33333333333	Jesica Iskandar	wanita	Jakarta	Help Desk
22222222222	Fahrunnisya	wanita	Jl. Kano 1 no 16 Kelapa Dua Tangerang	Operating Control
1234567890	Joko	pria	Alam Sutera	Peneliti Lapangan
11111111111	Dewi Purnamasari	wanita	Jl. Mauk	Operating Control

HALAMAN INFORMASI ADMIN BARU OPERATING CONTROL

Proses Registrasi 2013-09-23 22:48:29 Berhasil

Informasi New Admin

Nama Lengkap	Bobon
NIP	4628743246
Password	111111
Jenis Kelamin	pria
Posisi	Help Desk
Alamat	sepatan

Info User

Selamat Datang Dewi Purnamasari,

NPWP	1111111111
Gender	wanita
Telp	12/14/1991
Alamat	Jl. Mauk
Posisi	Operating Control

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

Logout

HALAMAN DATA SSPD OPERATING CONTROL

Beranda
Registrasi
Informasi
● SSPD BPHTB

➤ Data SSPD BPHTB

IdSSPD	Berkas	Pajak BPHTB	Bayar	Approve
2013092317	Lengkap	Rp. 42.000.000	Rp. 42.000.000	<input type="button" value="INPUT"/>
201308279	Lengkap	Rp. 61.000.000	Rp. 61.000.000	<input type="button" value="INPUT"/>
201308115	Lengkap	Rp. 114.500.000	Rp. 114.500.000	<input type="button" value="INPUT"/>
201308114	Lengkap	Rp. 9.095.000	Rp. 9.095.000	<input type="button" value="INPUT"/>

<< Sebelumnya 1 Selanjutnya >>

Total Data : 4 SSPD

➤ Pencarian

ID SSPD	NPWP	Nomor Sequence
<input type="text" value="input ID SSPD ..."/>	<input type="text" value="input NPWP ..."/>	<input type="text" value="input Nomor Sequence ..."/>

➤ Info User

Selamat Datang Dewi Purnamasari,

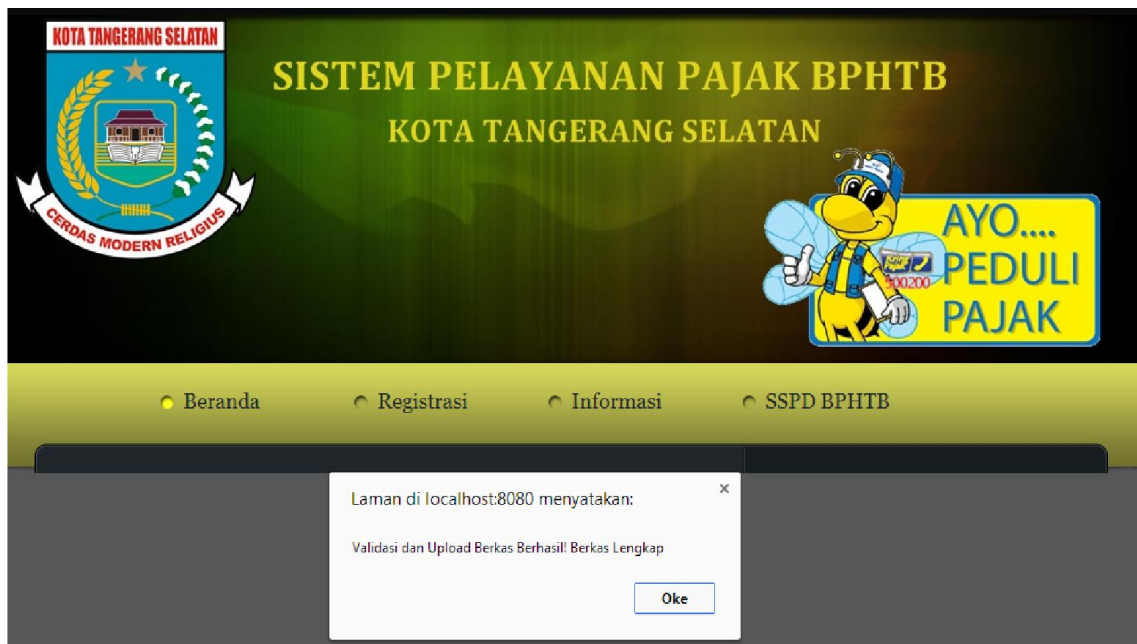
NPWP	1111111111
Gender	wanita
Telp	12/14/1991
Alamat	Jl. Mauk
Posisi	Operating Control

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

HALAMAN FORM BERKAS PERSYARATAN HELP DESK

● Beranda	○ Registrasi	○ Informasi	○ SSPD BPHTB																								
<h3>> Informasi SSPD BPHTB</h3> <table border="0"> <tr> <td>ID SSPD</td> <td>2013092317</td> </tr> <tr> <td>Wajib Pajak</td> <td>Marshanda Wong</td> </tr> <tr> <td>Waktu Registrasi</td> <td>23-09-2013 22:18:17</td> </tr> <tr> <td>NPWP</td> <td>64924384623592637284</td> </tr> <tr> <td>NOP</td> <td>289472984729842098</td> </tr> <tr> <td>Jenis Perolehan Pajak BPHTB</td> <td>JualBeli</td> </tr> <tr> <td>Pajak BPHTB Terhutang</td> <td>Rp.42.000.000</td> </tr> </table>		ID SSPD	2013092317	Wajib Pajak	Marshanda Wong	Waktu Registrasi	23-09-2013 22:18:17	NPWP	64924384623592637284	NOP	289472984729842098	Jenis Perolehan Pajak BPHTB	JualBeli	Pajak BPHTB Terhutang	Rp.42.000.000	<h3>> Info User</h3> <p>Selamat Datang Julia Perez,</p> <table border="0"> <tr> <td>NPWP</td> <td>7777777777</td> </tr> <tr> <td>Gender</td> <td>wanita</td> </tr> <tr> <td>TTL</td> <td>10/24/1980</td> </tr> <tr> <td>Alamat</td> <td>Sepatan</td> </tr> <tr> <td>Posisi</td> <td>Help Desk</td> </tr> </table> <p>Perhatian anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.</p> <p style="text-align: right;">Logout ></p>		NPWP	7777777777	Gender	wanita	TTL	10/24/1980	Alamat	Sepatan	Posisi	Help Desk
ID SSPD	2013092317																										
Wajib Pajak	Marshanda Wong																										
Waktu Registrasi	23-09-2013 22:18:17																										
NPWP	64924384623592637284																										
NOP	289472984729842098																										
Jenis Perolehan Pajak BPHTB	JualBeli																										
Pajak BPHTB Terhutang	Rp.42.000.000																										
NPWP	7777777777																										
Gender	wanita																										
TTL	10/24/1980																										
Alamat	Sepatan																										
Posisi	Help Desk																										
<h3>> Form Penyampaian Berkas SSPD BPHTB</h3> <p>engkapi Form di bawah ini ...</p>																											
<h3>> Validasi SSPD BPHTB</h3> <p>SSPD Validasi Bank <input type="button" value="Pilih File"/> Tidak ada file yang dipilih</p>																											
<h3>> Validasi PBB</h3> <p>Nama Berkas <input type="text" value="SPPT"/> <input type="button" value="Pilih File"/> Tidak ada file yang dipilih</p>																											
<h3>> Validasi Wajib Pajak</h3> <p>Identitas <input type="text" value="KTP"/> <input type="button" value="Pilih File"/> Tidak ada file yang dipilih</p> <p>NPWP <input type="button" value="Pilih File"/> Tidak ada file yang dipilih</p> <p>Surat Kuasa * <input type="button" value="Pilih File"/> Tidak ada file yang dipilih *Jika Dikuasakan</p>																											
<h3>> Validasi Objek Pajak</h3> <p>Dokumen <input type="text" value="Sertifikat Tanah"/> <input type="button" value="Pilih File"/> Tidak ada file yang dipilih</p>																											
<h3>> Validasi Transaksi</h3> <p>Kwitansi <input type="button" value="Pilih File"/> Tidak ada file yang dipilih</p> <p style="text-align: center;"><input type="button" value="SAVE"/></p>																											
<p>Beranda Registrasi Informasi SSPD BPHTB</p> <p>Copyright © 2013 PAJAK BPHTB DPPKAD TANGERANG SELATAN Designed Modified by DEWI PURNAMASARI Validate XHTML & CSS</p>																											

HALAMAN WARNING TRANSAKSI HELP DESK



HALAMAN FORM APPROVAL OPERATING CONTROL

Beranda
Registrasi
Informasi
SSPD BPHTB

➤ Validasi SSPD BPHTB

FORM APPROVAL

ID SSPD	2013092317
Waktu Registrasi	23-09-2013 22:18:17

➤ DATA WAJIB PAJAK

NPWP	64924384623592637284
Nama	Marshanda Wong
No KTP	3128938123581923
Alamat	Menteng Dalam Kel. Menteng Luar Kec. Menteng Atas KOTA Jakarta

➤ INFO OBJEK PAJAK

NOP	289472984729842098
Alamat	Jl. Bintaro Raya 12 RT.2 RW.4 Kel. Bintaro Kec. Bintaro KOTA TANGERANG SELATAN
Luas Tanah	500 m2
Luas Bangunan	400 m2
NJOP Tanah	Rp. 1.000.000/m2
NJOP Bangunan	Rp. 1.000.000/m2
Jenis Perolehan	JualBeli
No Sertifikat	71289319846194
Harga Transaksi	Rp. 800.000.000

➤ PERHITUNGAN PAJAK BPHTB

NJOP PBB	Rp. 900.000.000
NPOP	Rp. 900.000.000
Pajak BPHTB	Rp. 42.000.000
Petugas Validasi	7777777777 - Julia

Validasi Kesesuaian SSPD BPHTB Sesuai Tidak Sesuai

➤ Info User

Selamat Datang Dewi Purnamasari,

NPWP	1111111111
Gender	wanita
Telp	12/14/1991
Alamat	Jl. Mauk Operating Control
Posisi	Control

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

Logout ➤

LANJUTAN HALAMAN FORM APPROVAL OPERATING CONTROL

➤ INFO TRANSAKSI BANK

Nomor Sequen	GHW7UD
Pajak Terhutang	Rp. 42.000.000
Jumlah Bayar	Rp. 42.000.000
Waktu Bayar	23-09-2013 22:42:47
Status	Lunas

Validasi Kesesuaian Pembayaran Sesuai Tidak Sesuai

➤ DATA BERKAS PERSYARATAN

Validasi Pembayaran BPHTB	Berkas SSPD
Validasi PBB	Berkas SPPT
Validasi Wajib Pajak	Berkas KTP - Berkas NPWP
*Surat Kuasa	Tidak Dikuasakan
Validasi Objek Pajak	Berkas SertifikatTanah
Validasi Transaksi Objek Pajak	Berkas Kwitansi
Petugas Validasi	7777777777 - Julia
Semua Berkas	<input type="button" value="SHOW"/>

Validasi Kesesuaian Berkas Persyaratan Sesuai Tidak Sesuai

➤ Kesimpulan Hasil Penelitian

SSPD BPHTB dengan ID 2013092317 dinyatakan

- Memenuhi Persyaratan Untuk Diapprove
- Tidak Memenuhi Persyaratan Untuk Diapprove

Keterangan

OK!

save ➤

Beranda
Registrasi
Informasi
SSPD BPHTB

Copyright © 2013 PAJAK BPHTB DPPKAD TANGERANG SELATAN | Designed Modified by DEWI PURNAMASARI | Validate XHTML & CSS

HALAMAN WARNING APPROVAL OPERATING CONTROL



HALAMAN FORM APPROVAL OPERATING CONTROL

➤ Data Approval

IdSSPD	IdApproval	Pajak BPHTB	Bayar	Status	Keterangan
2013092317	AP-15-2013092317	Rp. 42.000.000	Rp. 42.000.000	disetujui	OK!!
2013090115	AP-14-2013090115	Rp. 42.000.000	Rp. 42.000.000	disetujui	
2013083111	AP-13-2013083111	Rp. 29.000.000	Rp. 29.000.000	disetujui	
2013083111		Rp. 29.000.000	Rp. 29.000.000	ditolak	

[<< Sebelumnya](#)
1
[Selanjutnya >>](#)

Total Data : 4 SSPD

➤ Pencarian

ID SSPD	NPWP	Id Approval
<input type="text" value="input ID SSPD ..."/>	<input type="text" value="input NPWP ..."/>	<input type="text" value="input ID Approval ..."/>

CARI

➤ Info User

Selamat Datang Dewi Purnamasari,

NPWP	1111111111
Gender	wanita
Telp	12/14/1991
Alamat	Jl. Mauk
Posisi	Operating Control

Pastikan anda logout saat ingin keluar dari sistem ini. Untuk itu silahkan klik tombol di bawah ini untuk Logout atau keluar dari sistem.

Logout ➤