

ABSTRAK

Ruang merupakan aspek yang sangat penting bagi masyarakat di Indonesia. Ruang yang dibutuhkan oleh masyarakat haruslah ruang yang aman, nyaman, serta harmonis tanpa adanya suatu konflik. Pemanfaatan ruang di Daerah Khusus Ibukota telah di atur dalam Peraturan Gubernur Daerah Khusus Ibukota Jakarta No 118 Tahun 2020. Dalam pemanfaatan ruang dibutuhkan izin, adapun izin pemanfaatan ruang adalah pemberian legalitas dalam bentuk izin dari Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta kepada orang perseorangan atau badan hukum untuk melakukan kegiatan pemanfaatan ruang. Permasalahan yang diambil: 1. Bagaimana penerapan pemanfaatan ruang melalui perizinan berdasarkan Peraturan Gubernur Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 118 Tahun 2020 di daerah Kembangan? 2. Apa yang menjadi penyebab adanya pelanggaran terhadap peraturan terkait dengan pemanfaatan ruang yang dimaksud? Jenis penelitian menggunakan hukum normatif yang mengacu pada peraturan Gubernur yang berkaitan dengan pemanfaatan ruang. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pemanfaatan ruang di daerah Kembangan, Jakarta Barat belum terlaksana dengan baik.

Kata Kunci: Pemanfaatan Ruang, Perizinan, Peraturan Daerah

ABSTRACT

Space is a very important aspect for people in Indonesia. The space needed by the community must be a safe, comfortable, and harmonious space without any conflict. Utilization of space in the Special Capital Region has been regulated in the Regulation of the Governor of the Special Capital City Region of Jakarta No. 118 of 2020. In the use of space a permit is needed, while a space utilization permit is the granting of legality in the form of a permit from the Provincial Government of the Special Capital City Region of Jakarta to individuals or legal entities. to carry out space utilization activities. Problems taken: 1. How is the application of space utilization through licensing based on the Regulation of the Governor of the Special Capital Region of Jakarta Number 118 of 2020 in the Kembangan area? 2. What are the causes of violations of regulations related to the intended use of space? This type of research uses normative law which refers to the Governor's regulation relating to space utilization. The results of the study indicate that the use of space in the Kembangan area, West Jakarta has not been implemented properly..

Keywords: Space Utilization, Licensing, Regional Regulation