

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Bencana merupakan suatu rangkaian peristiwa yang mengancam dan mengganggu kehidupan dan penghidupan masyarakat yang disebabkan oleh faktor alam dan/atau faktor nonalam maupun faktor manusia sehingga mengakibatkan timbulnya korban jiwa, kerusakan lingkungan, kerugian ekonomi, serta dampak psikologis (Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2007 Tentang Penanggulangan Bencana). Salah satu bencana yang sering terjadi di Indonesia yaitu bencana banjir. Menurut Badan Penanggulangan Bencana Nasional (BPBN), bencana banjir merupakan suatu keadaan dimana terdapat suatu daerah atau daratan yang terendam air karena volume air yang meningkat.

Pada umumnya, wilayah di Indonesia yang paling sering mengalami bencana banjir yaitu wilayah Indonesia bagian barat, terutama pada musim hujan. Hal tersebut dikarenakan wilayah Indonesia bagian barat memiliki tingkat curah hujan yang sangat tinggi dibandingkan dengan wilayah Indonesia bagian timur. Kota Tangerang merupakan salah satu wilayah di Indonesia bagian barat yang setiap tahunnya mengalami permasalahan bencana banjir. Berdasarkan Peraturan Daerah Kota Tangerang Nomor 6 Tahun 2012 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Tangerang 2012-2032, wilayah rawan bencana banjir tersebar di 13 kecamatan antara lain yakni Kecamatan Tangerang, Kecamatan Jatiuwung, Kecamatan Benda, Kecamatan Batuaceper, Kecamatan Karawaci, Kecamatan Cibodas, Kecamatan Periuk, Kecamatan Cipondoh, Kecamatan Pinang, Kecamatan Karang Tengah, Kecamatan Ciledug, Kecamatan Larangan, dan Kecamatan Neglasari.

Perumahan Total Persada Raya yang terletak di Kelurahan Gembor, Kecamatan Periuk merupakan salah satu titik yang paling sering terjadi banjir. Perumahan ini berdiri sejak tahun 1980-an. Awalnya banjir terjadi tiap lima tahun sekali dimana banjir pertama kali terjadi pada tahun 1997, lalu tahun 2002, 2007, dan tahun 2013. Kemudian sejak tahun 2013, banjir mulai terjadi tiap tahunnya. Selain karena curah hujan yang tinggi, wilayah tersebut ditetapkan sebagai kawasan rawan banjir karena berada di dekat aliran sungai yakni berada di antara Kali Cirarab dan Kali Ledug, serta karakteristik lokasi perumahan ini tinggi datarannya lebih rendah dari badan sungai, sehingga ketika musim hujan, tanggul yang berada di pinggir sungai tidak mampu menampung debit air yang menyebabkan meluapnya air sungai ke permukiman warga. Banjir yang terjadi setiap tahun ini menimbulkan dampak negatif bagi masyarakat mulai dari kerugian harta benda sampai kerugian fisik. Dampak negatif dari banjir ini bukan hanya dialami oleh warga Perumahan Total Persada Raya, namun

dirasakan juga oleh masyarakat luar perumahan karena banjir yang terjadi biasa meluap sampai Jalan Total Persada Raya yang mana jalan tersebut merupakan akses penghubung antara Kota Tangerang dengan Kabupaten Tangerang. Banjir tersebut sangat mengganggu wilayah sekitar karena ketika banjir terjadi, akses jalan masyarakat menjadi terhambat, bahkan tidak bisa dilalui sama sekali. Menurut berita yang dikutip dari korantangerang.com, penanggulangan banjir seperti peninggian tanggul sungai di wilayah tersebut sudah dilakukan, namun kenyataannya banjir masih saja terjadi setiap tahunnya. Oleh karena itu, penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengetahui karakteristik banjir, faktor-faktor, dan faktor dominan yang menjadi penyebab banjir berdasarkan persepsi masyarakat di Perumahan Total Persada Raya.

1.2 Pertanyaan Penelitian

Berdasarkan latar belakang di atas, maka dibentuklah beberapa pertanyaan penelitian sebagai berikut:

1. Bagaimana karakteristik banjir di Perumahan Total Persada Raya?
2. Apa saja faktor-faktor penyebab bencana banjir di Perumahan Total Persada Raya berdasarkan persepsi masyarakat?
3. Apa faktor dominan penyebab bencana banjir di Perumahan Total Persada Raya berdasarkan persepsi masyarakat?

1.3 Tujuan Penelitian

Penelitian ini dilakukan dengan tujuan sebagai berikut:

1. Menganalisis karakteristik banjir di Perumahan Total Persada Raya.
2. Menganalisis faktor-faktor penyebab banjir di Perumahan Total Persada Raya berdasarkan persepsi masyarakat.
3. Menganalisis faktor dominan penyebab bencana banjir di Perumahan Total Persada Raya berdasarkan persepsi masyarakat.

1.4 Manfaat Penelitian

Penelitian ini dapat bermanfaat secara teoritis dan praktis yang dijabarkan sebagai berikut:

1.4.1 Manfaat Teoritis

Secara teoritis hasil dari penelitian ini dapat memberikan manfaat sebagai berikut:

1. Bagi peneliti, yaitu peneliti dapat lebih memahami dan menerapkan ilmu perencanaan wilayah dan kota yang telah dipelajari untuk menyelesaikan penelitian ini dan menambah pengetahuan mengenai karakteristik banjir dan faktor-faktor penyebab bencana banjir di Perumahan Total Persada Raya.
2. Bagi pembaca, penelitian ini dapat menjadi referensi tentang bencana banjir dan juga menjadi referensi untuk menambah ilmu

pengetahuan tentang bencana banjir di Perumahan Total Persada Raya Tangerang.

1.4.2 Manfaat Praktis

Manfaat bagi Pemerintah Daerah dan perangkat-perangkat pemerintah (instansi-instansi terkait) yaitu sebagai evaluasi mengenai bencana banjir dan dapat dijadikan referensi acuan dalam upaya penanggulangan bencana banjir di Kota Tangerang. Sedangkan manfaat bagi para *investor* yaitu sebagai referensi dan bahan pertimbangan dalam melakukan pembangunan perumahan yang tangguh terhadap bencana banjir.

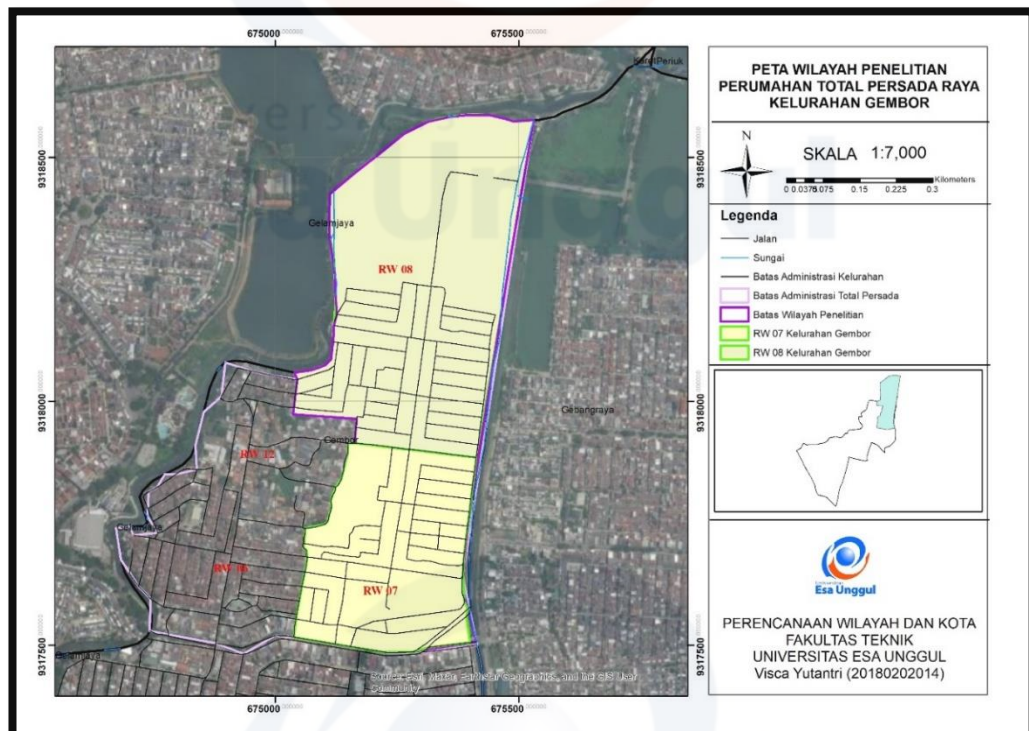
1.5 Ruang Lingkup Penelitian

1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah

Penelitian ini berlokasi di Perumahan Total Persada Raya, Kelurahan Gembor, Kecamatan Periuk, Kota Tangerang, Provinsi Banten. Perumahan ini memiliki luas wilayah $\pm 2.10 \text{ km}^2$. Dengan letak geografis sebagai berikut:

- Sebelah Utara : Sungai Ledug
- Sebelah Timur : Sungai Ledug, Kelurahan Gebang Raya
- Sebelah Selatan: Kelurahan Keroncong, Kelurahan Alam Jaya
- Sebelah Barat : Sungai Ledug, Kabupaten Tangerang

Gambar 1. 1 Ruang Lingkup Wilayah Penelitian



Sumber: Peneliti, 2022

1.5.2 Ruang Lingkup Substansi

Berdasarkan tujuan yang ingin dicapai pada penelitian ini, berikut penjabaran ruang lingkup substansinya:

1. Karakteristik banjir di Perumahan Total Persada Raya Kota Tangerang
2. Faktor-faktor penyebab banjir di Perumahan Total Persada Raya Kota Tangerang berdasarkan persepsi masyarakat (Faktor Alam dan Faktor Non-Alam)
3. Faktor dominan penyebab banjir di Perumahan Total Persada Raya Kota Tangerang berdasarkan persepsi masyarakat