

## ABSTRAK

Judul : Analisis Resiko Bencana Kebakaran Permukiman Di Kelurahan Rawa Badak Selatan, Kecamatan Koja, Kota Administrasi Jakarta Utara Terhadap Tangki Bahan Bakar Minyak Integrated Terminal Jakarta Plumpang  
Nama : Simon Parlindungan  
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

*Kelurahan Rawa Badak Selatan merupakan salah satu wilayah permukiman yang paling dekat dengan Integrated Terminal Jakarta (ITJ) Plumpang yang berpotensi menimbulkan kebakaran tangki bahan bakar minyak sehingga dapat menimbulkan dampak negative bagi masyarakat Kelurahan Rawa Badak Selatan. Pada tahun 2009 ITJ Plumpang ini pernah mengalami kebakaran pada tangki nomor 24 yang diakibatkan oleh gesekan antara alat pengambil sampel bahan bakar minyak dan slot ukur. Sehingga kejadian kebakaran tersebut mengakibatkan ratusan jiwa masyarakat Kelurahan Rawa Badak Selatan terdampak, khususnya yang lokasi rumahnya berdekatan dengan tangki minyak yang terbakar. Oleh karena itu, tujuan penelitian ini adalah mengidentifikasi resiko kebakaran tangki bahan bakar minyak ITJ Plumpang bagi permukiman masyarakat Kelurahan Rawa Badak Selatan dan mengetahui kondisi eksisting aspek fisik potensi kebakaran permukiman di Kelurahan Rawa Badak Selatan. Metode analisis yang digunakan adalah analisis kuantitatif deskriptif dan spasial. Temuan yang didapatkan dilapangan adalah masyarakat yang rumahnya berada dekat dengan ITJ tidak berkenan untuk melakukan relokasi tempat tinggal, sehingga dibutuhkan penanganan yang tepat untuk pengurangan resiko kebakarannya. Oleh karena itu, didapatkan kesimpulan bahwa wilayah yang merupakan zona resiko berat dalam penelitian ini adalah RW 009, 010, 011, zona resiko sedang RW 010 dan 011, dan resiko ringan RW 001 dan kondisi aspek fisik potensi kebakaran memiliki kondisi yang berbeda-beda dan yang menjadi paling berpotensi masalah adalah aspek lebar jalan permukiman yang sangat sempit sehingga menyulitkan pemadam kebakaran dengan kendaraannya untuk memadamkan api.*

**Kata Kunci:** *Integrated Terminal Jakarta Plumpang; Kebakaran; Permukiman; Resiko*

## **ABSTRACT**

Title : Risk Analysis of Residential Fire Disasters in South Rawa Badak Village, Koja District, North Jakarta Administrative City Against the Jakarta Plumpang Integrated Terminal Oil Fuel Tank

Name : Simon Parlindungan

Study Program : Urban and Regional Planning

*Rawa Badak Selatan Village is one of the closest residential areas to the ITJ Plumpang which has the potential to cause fuel oil tank fires so that can have a negative impact to the people. In 2009 ITJ Plumpang experienced fire in tank number 24 caused by friction between the fuel oil sampling device and the measuring slot. So that the fire incident resulted in hundreds of lives being affected, especially those whose houses were located close to the burning oil tank. Therefore, the purpose of this study was to identify the risk of fire in the ITJ Plumpang fuel oil tank for the settlements of the people of Rawa Badak Selatan Village and to know the existing condition of the physical aspect the potential for residential fires in the Rawa Badak Selatan Village. The analytical method used is descriptive and spatial quantitative analysis. The findings obtained in the field are that people whose houses are close to ITJ are not willing to relocate their homes, so proper handling is needed to reduce the risk of fire. Therefore, the areas that are the heavy risk zones in this study are RW 009, 010, 011, moderate risk RW 010 and 011, and light risk RW 001 and the condition of the physical aspect of potential fires has different conditions and the most potential problem is the aspect of the width of the residential road which is very narrow, making it difficult for firefighters with their vehicles to extinguish the fire.*

**Keywords:** *The Integrated Terminal Jakarta Plumpang; Fire; Settlement; Risk*