

Lampiran 1 Data Wawancara

Pewawancara	Annisa Aisyah	
Narasumber	Sri Rahayu	
Jabatan	Pemilik Kontrakan	
Tempat	Puri mekar J/5, Rajeg-Kab.Tangerang	
Tanggal	14 Januari 2022	
No	Pertanyaan	Jawaban
1	Berapa banyak kontrakan yang ibu miliki?	Kurang lebih 50 unit
2	Dengan 50 unit kontrakan, apakah ukuran tersebut sama?	Kontrakan tersebut bermacam-macam tipe, ada tipe unit kontrakan standar, tipe rumah, dan unit ruko.
3	Apakah kendala yang dialami dengan memiliki kontrakan yang banyak?	Pada pembayaran tidak sama apa yang di buku catatan dengan kartu angsuran. Kontrakan yang kosong juga kurang terawat. Ketersediaan unit kontrakan kurang terkontrol dengan baik.
4	Apakah ada yang bertugas dalam mengelola data kontrakan?	Iya ada
5	Berapa banyak pekerja yang bertugas serta apa saja yang dilakukan?	2 orang pekerja, bagian pengelola dan bagian keuangan.
6	Bagaimana proses pendataan yang dilakukan oleh bagian pengelola dengan bagian	Bagian pengelola dan keuangan melakukan pencatatan data dengan buku.

	keuangan?	
7	Apakah sudah ada sistem yang menunjang dalam pendataan?	Belum ada, oleh sebab itu diperlukan suatu sistem agar mempermudah serta mempersingkat proses pendataan
8	Pada kontrakan dengan tipe 3x3m ² berlokasi dimana?	tipe 3x3m ² bertempat di jalan raya Kongsu Baru, samping pintu air perapatan Rajeg. Terdiri atas 50 unit.
9	Pada kontrakan tipe rumah berlokasi dimana?	bertempat di perumahan puri mekar blok H no 7, G no 8, L no 19 , kontrakan ini . Dan Perum Nuansa Sukatani jln Parkit. Sebagian rumah tersebut dibagi menjadi 2 bagian.
10	Dan kontrakan ruko berada dimana?	Kontrakan ruko 3 unit bertempat di ruko Pasar Kemis dan 2 ruko di Puri Mekar blok A/30 dan A/29.
11	Bagaimana harga yang ditawarkan pada kontrakan dengan tipe yang berbeda?	Pada tipe 3x3m ² dihargai dengan 450 sampai 550 perbulan. Pada tipe rumah 700 – 2 jta perbulan. Dan ruko 45 juta pertahun.

Pewawancara	Annisa Aisyah	
Narasumber	Sulistianingsih	
Jabatan	Bagian Keuangan	
Tempat	-	
Tanggal	16 Januari 2022	
No	Pertanyaan	Jawaban

1	<p>Bagaimana proses pembayaran angsuran biasanya di kontrakan ibu arrum?</p>	<p>Penyewa datang ke saya (bagian keuangan) membawa kartu angsuran, selanjutnya mengecek no unit kontrakan untuk melihat angsuran yang harus dibayar. Bagian keuangan mencatat di buku catatan dan dikartu angsuran penyewa biaya yang di angsur. Pembayaran angsuran selesai.</p>
2	<p>Tugas apa saja yang dilakukan pada bagian keuangan kontrakan ibu arrum?</p>	<p>Mencatat data angsuran, melakukan penagihan kepada penyewa jika telat pembayaran.</p>
3	<p>Apakah kendala dalam proses pendataan angsuran?</p>	<p>Kendala yang sering terjadi adalah karena unit kontrakan yang banyak, pada proses pencarian unit penyewa memakan waktu cukup lama. Serta kartu angsuran penyewa yang hilang semakin memakan waktu yang lama dalam mencari data.</p>
4	<p>Dalam melakukan proses pembayaran angsuran apakah data yang dimiliki selalu relevan?</p>	<p>Tidak, terkadang data pada kartu angsuran tidak sama dengan data di buku. Hal tersebut dikarenakan penyewa melakukan pembayaran ke bagian pengelola atau pemilik namun tidak melakukan konfirmasi ke bagian keuangan, sehingga data di buku catatan tidak relevan.</p>
5	<p>Dengan jenis kontrakan yang berbeda, apakah pada pembayaran angsuran sama atau berbeda?</p>	<p>Berbeda, untuk unit ukuran kontrakan standar dan unit rumah angsuran dilakukan 1 bulan sekali. Namun, unit ruko dilakukan angsuran 1 tahun sekali.</p>

Lampiran 2 Form Hasil Bimbingan

Data Skripsi Mahasiswa	
N I M	20180803014
Nama Mahasiswa	Annisa Aisyah - No HP/Telp : 081387664840
Info Akademik	Fakultas : Fakultas Ilmu Komputer - Jurusan : Sistem Informasi Semester : 8
Sidang Proposal	✓ Diajukan Sidang
Sidang Akhir	Belum Diajukan

Bimbingan					
No	Dosen	Topik	Tanggal Bimbingan	Jenis Bimbingan	Catatan Perbaikan
1	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	Membahas judul penelitian	25 Okt 2021	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	
2	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	Membahas bab 1 pendahuluan	28 Okt 2021	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	
3	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	Membahas bab 2 ltr blakang	6 Des 2021	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	
4	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	Revisi bab 3 metode penelitian	9 Jan 2022	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	
5	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	Revisi laporan bab 1-3	25 Jan 2022	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	
6	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	Pembahasan ppt sempro	30 Jan 2022	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	
7	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	revisi setelah sidang ta1	3 Jun 2022	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	
8	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	Pembahasan bab 4	4 Jun 2022	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	
9	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	Revisi skripsi dri bab 1 s/d bab 5	19 Jul 2022	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	
10	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	Pembahasan Jurnal, ppt dan sistem	23 Jul 2022	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	
11	5165 - Ir. KUNDANG KARSONO JUMAN, MMSI	Pembahasan laporan dan ppt ta2	25 Jul 2022	Skripsi/Tesis/BusinessPlan Proposal	

Lampiran 3 Surat Keterangan Izin Penelitian

SURAT KETERANGAN IZIN PENELITIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Sri Rahayu

Jabatan : Pemilik Kontrakan Ibu Arrum

Dengan ini memberikan izin kepada:

Nama : Annisa Aisyah

NIM : 20180803014

Jurusan : Sistem Informasi

Universitas : Esa Unggul

Untuk melakukan penelitian/pengumpulan data di lingkungan CV. Arrum Furniture dalam rangka penyusunan skripsi dengan judul **“Rancang Bangun Sistem Informasi Administrasi Pengelolaan Hunian Sewa Rumah dan Ruko Berbasis Web Mobile Pada Kontrakan Ibu Arrum”**.

Demikian surat keterangan ini, dibuat untuk digunakan sebaik-baiknya

Tangerang, 10 Agustus 2022



Sri Rahayu

Jakarta, 10 Agustus 2022

Nomor : 83- 020/SP/KAPRODI- SI/FASILKOM/UEU/EXT/VIII/2022

Lampiran : -

Perihal : Surat Permohonan Izin Untuk Penelitian

Kepada

Pemilik Kontrakan Ibu
Arrum Perum Puri
Mekar Blok J/5

Dengan hormat,

Sehubungan dengan mata kuliah Tugas Akhir (Skripsi) yang memerlukan data dan informasi bagi mahasiswa Fakultas Ilmu Komputer Program Studi Sistem Informasi, bersama ini kami sampaikan bahwa mahasiswa kami bermaksud untuk mencari beberapa data / informasi. Adapun nama mahasiswa tersebut adalah :

No	NIM	Nama	No HP	Judul Skripsi
1	20180803014	Annisa Aisyah	081387664840	Rancang Bangun Sistem Informasi Administrasi Pengelolaan Hunian SewaRumah dan Ruko Berbasis Web Mobile Pada Kontrakan Ibu Arrum

Kami berharap Bapak/Ibu memberikan izin penelitian untuk Mahasiswa tersebut. Demikianlah atas

perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
Ketua Program Studi Sistem Informasi




Universitas
Esa Unggul
FAKULTAS ILMU KOMPUTER
SISTEM INFORMASI

Anik Hanifatul Azizah, S.Kom, M.IM

C.c : 1. Arsip

Note : pada saat pengambilan data bisa mengikuti protokol covid (memakai masker, handsanitizer dan pengecekan suhu tubuh, dan sangat disarankan untuk mengambil data secara online).

