

ABSTRAKSI

NANDA AMELIA (2010-12-010), ANALISIS PERBANDINGAN BERBAGAI ELEMEN PEMBENTUK RETURN ON INVESTMENT (ROI) PADA PT. ALAM SUTERA REALITY TBK PERIODE 2008-2012 YANG TERDAFTAR DI BEI
Dibimbing oleh Bapak Rudianto.

Tujuan dari penelitian skripsi ini adalah untuk mengetahui kinerja keuangan PT Alam Sutera Realty Tbk dalam menghasilkan tingkat pengembalian investasi selama lima tahun. Dimana metode yang dipergunakan dalam analisis ini adalah dengan menggunakan metode DuPont. Du Pont adalah suatu metode yang merupakan penjabaran dari tingkat pengembalian investasi (*Return On Investment*), artinya dengan metode ini dapat diketahui komponen – komponen apa saja yang mempengaruhi kinerja keuangan suatu perusahaan dalam menghasilkan tingkat pengembalian investasi yang diharapkan dari tahun ketahun agar semakin baik. Berdasarkan hasil penelitian, dapat disimpulkan bahwa *Return On Investment (ROI)* dari tahun 2008 sampai dengan tahun 2010 mengalami peningkatan. Hal ini disebabkan karena naiknya margin laba bersih yang disebabkan oleh peningkatan penjualan.

Peningkatan nilai *ROI* mencerminkan kinerja perusahaan tersebut efektif dalam memanfaatkan aktivitya didalam meningkatkan nilai penjualan dan laba.

Kata Kunci : Return On Investment, Total Asset Turn Over, Net Profit Margin