

## ABSTRAK

**Judul** : **PEMETAAN PTSL DI DESA JAYAMAKMUR DALAM MENJAMIN KEPASTIAN HUKUM ATAS KEPEMILIKAN TANAH**  
**Nama** : **Aida Indah Vitayala**  
**Program Studi** : **D-III Survei dan Pemetaan**

PTSL merupakan sistem pendaftaran tanah yang dilaksanakan serentak di Indonesia, program ini dimulai pada tahun 2017. PTSL yang dilaksanakan oleh Menteri Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional sesuai yang tertuang pada keputusan UUPA, Menteri Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional Nomor 12 Tahun 2017 terkait dengan percepatan pelaksanaan program PTSL di Indonesia yang dapat membantu masyarakat dalam memperoleh hak atas tanah. Pada penulisan Tugas Akhir ini bertujuan dalam mengkaji Pelaksanaan PTSL tahun 2022 di Desa Jayamakmur, Kecamatan Jayakarta, Kabupaten Karawang. Penulisan Tugas Akhir nantinya menjadi gambaran kepada masyarakat terkait dengan pentingnya pengadaan Program PTSL untuk memberikan kepastian hukum atas kepemilikan tanah. Pelaksanaan program PTSL di Desa Jayamakmur sesuai dengan Petunjuk Teknis Program PTSL tahun 2022 meliputi pra penyuluhan, pelaksanaan penyuluhan, pengumpulan data fisik dan data yuridis dari pemohon serta pengesahannya, pembukuan hak, penerbitan Sertipikat Hak Atas Tanah, dokumentasi dan penyerahan hasil kegiatan, pelaporan kegiatan dan biaya yang digunakan dalam pelaksanaan kegiatan. Penulisan Tugas Akhir terkait dengan Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Desa Jayamakmur terdapat beberapa tahapan yaitu studi literatur pengumpulan data estimasi jumlah bidang tanah di Desa Jayamakmur sampai hasilnya berupa capaian jumlah bidang tanah.

Kata Kunci: PTSL, Dasar Hukum, Petunjuk Teknis

## **ABSTRACT**

**Title** : ***PTSL MAPPING IN JAYAMAKMUR VILLAGE TO  
GUARANTEE  
LEGAL CERTAINTY OF LAND OWNERSHIP***  
**Name** : ***Aida Indah Vitayala***  
**Study Program** : ***D-III Survey and Mapping***

*PTSL is a land registration system carried out simultaneously in Indonesia, this program started in 2017. Implementation of the PTSL implemented by the Minister of Agrarian Affairs and Spatial Planning / National Land Agency as stated in the decree UUPA, Minister of Agrarian Affairs and Spatial Planning/National Land Agency Number 12 of 2017 related to the acceleration of the implementation of the PTSL program in Indonesia which can assist communities in obtaining land rights. In writing this Final Project, the aim is to examine the Implementation of the PTSL in 2022 in Jayamakmur Village, Jayakarta District, Karawang Regency. The writing of the Final Project will be an illustration to the community regarding the importance of procuring the PTSL program to provide legal certainty over land ownership. Implementation of the PTSL program in Jayamakmur Village in accordance with the Technical Instructions for the 2022 PTSL Program includes pre-extension, implementation of counseling, collection of physical data and juridical data from applicants and their ratification, bookkeeping of rights, issuance of land rights certificates, documentation and submission activity results, activity reporting and costs used in the implementation of activities. Writing the Final Project related to the Complete Systematic Land Registration Program in Jayamakmur Village, there are several stages, namely a literature study of collecting data on the estimation of the number of plots of land in Jayamakmur Village until the result is the achievement of the number of plots of land.*

**Keywords:** *PTSL, Legal Basis, Technical Instructions*