

ABSTRAK

Judul : Rancang Bangun Sistem Informasi Penyewaan Kamar Kost Berbasis Website (Studi Kasus CV. Busur Rukun Mandiri)
Nama : Hapiz Nuddin Setiadi
NIM : 20190801364
Program Studi : Teknik Informatika

Penelitian ini bertujuan untuk mengatasi permasalahan manajemen yang kurang efektif, pencatatan pembayaran manual, dan potensi kecurangan di CV Busur Rukun Mandiri. Fokusnya adalah pengembangan website dengan menggunakan *Extreme Programming*, ReactJS untuk *frontend*, dan Laravel untuk *backend* guna mengoptimalkan manajemen penyewaan kamar kost secara efisien. Sistem yang dirancang memiliki fitur pencarian dan pengelolaan kamar yang mudah, penyewaan online, manajemen data terstruktur, integrasi dengan *payment gateway* Midtrans, dan laporan keuangan akurat. Temuan penelitian menyoroti potensi sistem untuk meningkatkan efisiensi penyewaan kamar, mempercepat pembayaran sewa, serta meningkatkan produktivitas pengelolaan. Hasilnya menunjukkan bahwa sistem berbasis website menjadi solusi efektif untuk meningkatkan pengalaman penyewa dan memperbaiki manajemen rumah kost di CV. Busur Rukun Mandiri. Untuk tetap relevan di era digital, disarankan untuk mengembangkan sistem ini menjadi aplikasi *mobile*.

Kata Kunci: *ReactJS, Laravel, Midtrans, Extreme Programming, Rumah Kost*

ABSTRACT

Title : *Modeling and Designing a Website Based Boarding Room Rental Information System (Case Study of CV. Busur Rukun Mandiri)*

Name : Hapiz Nuddin Setiadi

NIM : 20190801364

Study Program : *Computer Science*

This research aims to address issues of ineffective management, manual payment recording, and potential fraud at CV Busur Rukun Mandiri. The focus is on developing a website using Extreme Programming, ReactJS for frontend, and Laravel for backend to optimize the management of room rentals efficiently. The designed system features easy room search and management, online room booking, structured data management, integration with the Midtrans payment gateway, and accurate financial reporting. Research findings highlight the system's potential to enhance room rental efficiency, expedite rent payments, and improve overall management productivity. The results indicate that a web-based system is an effective solution to enhance tenant experience and rectify house management at CV Busur Rukun Mandiri. To stay relevant in the digital era, it is recommended to further develop this system into a mobile application.

Keywords: *ReactJS, Laravel, Midtrans, Extreme Programming, Boarding House*