

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	HAL
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	i
TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI.....	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	x
BAB I	PENDAHULUAN
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Pembatasan Masalah	12
C. Perumusan Masalah.....	13
D. Tujuan Penelitian.....	13
E. Kegunaan dan Manfaat Penelitian.....	14
F. Kerangka Teoritis	15
G. Kerangka Konseptual.....	25
H. Metode Penelitian.....	26
I. Sistematika Penulisan.....	29

BAB II	PERJANJIAN PADA UMUMNYA	
	A. Pengertian Perjanjian.....	31
	B. Jenis-jenis Perjanjian.....	35
	C. Syarat-syarat Perjanjian.....	44
	D. Azas-azas Hukum Perjanjian.....	50
	E. Objek Perjanjian.....	54
	F. Prestasi dalam Perjanjian.....	63
	G. Wanprestasi dalam Perjanjian	66
	H. Berakhirnya Perjanjian	71
BAB III	PERJANJIAN JUAL BELI	
	A. Tinjauan Umum Perjanjian Jual Beli.....	79
	1. Pengertian Perjanjian Jual Beli.....	79
	2. Lahirnya Perjanjian Jual Beli.....	83
	3. Syarat-syarat Perjanjian Jual Beli.....	85
	4. Objek Perjanjian Jual Beli.....	86
	5. Hak dan Kewajiban para pihak dalam Perjanjian Jual Beli.....	88
	B. Tinjauan Umum Kontrak Baku.....	90
	C. Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.....	92
	1. Pengertian Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.....	92
	2. Lahirnya Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.....	93
	3. Syarat Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.....	94

4. Objek Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.....	95
5. Hak dan Kewajiban para pihak dalam Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.....	100
6. Hubungan Hukum para pihak dalam Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik dan Ditinjau dari Sudut Pandang Konsumen.....	104

BAB IV ANALISA PERJANJIAN JUAL BELI TENAGA LISTRIK

A. Lahirnya Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.....	108
1. Prosedur dan Tata Cara Permohonan Penyambungan Baru.....	108
2. Saat Terjadi dan Lahirnya Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.....	110
3. Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik	115
B. Wanprestasi dalam Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.....	127
1. Timbulnya Wanprestasi dalam Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.....	127
2. Akibat Hukum yang Timbul Apabila Salah Satu Pihak Melakukan Wanprestasi.....	147
3. Proses Penyelesaian Apabila Terjadi Sengketa bagi Para Pihak yang Membuat Perjanjian.....	151

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	158
B. Saran.....	161

DAFTAR PUSTAKA.....	163
----------------------------	------------

LAMPIRAN

1. Contoh Surat Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik.
2. Skema Standart Operating System (SOP) Penyambungan Baru.
3. Keputusan Direksi PT. PLN (Persero). No. 234. K/DIR/2010 tentang Penertiban Pemakaian Tenaga Listrik (P2TL).
4. Keputusan Direksi PT. PLN (Persero) No. 617. K/DIR/2010 tentang Uang Jaminan Langgan.
5. Keputusan General Manager PT. PLN (Persero) Distribusi Jakarta dan Tangerang No. 075.K/GM/2011 tentang Tingkat Mutu Pelayanan.
6. Hasil Wawancara dengan Pejabat yang berwenang dan melingkupi Bidang Kerja PT. PLN (Persero) Distribusi Jakarta dan Tangerang dan Universitas Esa Unggul serta Universitas UKRIDA.