

## ABSTRAKSI

TOMY JEREMIA. Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, dan *Leverage* Terhadap Praktik Perataan Laba serta Nilai Perusahaan pada Perusahaan Real Estate dan Property yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2010 – 2015. (dibimbing oleh Bapak Dr. M.F Arrozi A., SE., M.Si., Akt, CA).

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh antara Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, dan *Leverage* Terhadap Praktik Perataan Laba serta Nilai Perusahaan pada Perusahaan Real Estate dan Property yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2010 – 2015. Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, dan *Leverage* yang menjadi variabel independen sedangkan Nilai Perusahaan menjadi variabel dependen dan Praktik Perataan Laba sebagai variabel intervening. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini berjumlah 12 Perusahaan dari 50 perusahaan real estate dan property dengan kriteria, perusahaan real estate dan property yang terdaftar di BEI periode 2010-2015, perusahaan real estate dan property yang menerbitkan laporan keuangannya dari tahun 2010-2015 serta perusahaan yang selalu menghasilkan laba pertahunnya. Metode analisis yang digunakan adalah analisis jalur (path analysis). Alat ukur yang digunakan adalah menggunakan uji deskriptif, uji asumsi klasik, uji analisis jalur.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa *Leverage* berpengaruh positif terhadap Praktik Perataan Laba dan Nilai Perusahaan.

Kata Kunci : Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, *Leverage*, Praktik Perataan Laba dan Nilai Perusahaan.

## **ABSTRACT**

TOMY JEREMIA. Effect of Company Size, Profitability and Leverage to Profit Alignment Practices and Firm Value in Real Estate and Property Company Listed in Indonesia Stock Exchange Period 2010 - 2015 (guided by Dr. MF Arrozi A., SE., M.Sc. , Akt, CA).

This study aimed to determine the effect of company size, profitability, and Leverage to Profit Alignment Practices and Firm Value in Real Estate and Property Company Listed in Indonesia Stock Exchange Period 2010 - 2015. Company Size, Profitability and Leverage become independent variable while value of the Company to the dependent variable and the practice of smoothing earnings as an intervening variable. The sample used in this study were 12 Companies of 50 real estate companies and property criteria, real estate and property company listed on the Stock Exchange 2010-2015 period, real estate and property company that publishes its financial statements from 2010-2015 as well as the company always generate profits annually. The analytical method used is path analysis. Measuring instrument used is using descriptive test, classic assumption test, test path analysis.

The results showed that the positive effect on the Leverage Gain Flattening Practice and Value.

Keywords: Company Size, Profitability, Leverage, Gain Flattening Practice and Value.