

## ABSTRAKSI

**CANDYSA NOVIANI**, Pengaruh *Leverage* dan Ukuran Perusahaan terhadap Profitabilitas dan Dampaknya terhadap *Return Saham* pada Industri *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di BEI Periode 2010-2015 (Disupervisi Oleh, Sri Handayani SE. MM. MAK)

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh *leverage* dan ukuran perusahaan terhadap profitabilitas dan dampaknya terhadap *return* saham. Variabel independen dalam penelitian ini adalah *leverage* dan ukuran perusahaan, variabel dependennya adalah *return* saham, serta profitabilitas sebagai variabel *intervening*.

Populasi penelitian ini adalah 240 perusahaan industri *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2010-2015, sedangkan sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah 102 perusahaan. Penelitian ini menggunakan teknik *purposive sampling*. Metode analisis data yang digunakan untuk melakukan pengujian hipotesis adalah analisis regresi linier sederhana dan berganda dengan uji F dan uji t.

Hasil penelitian ini menunjukkan secara simultan *leverage* dan ukuran perusahaan mempunyai pengaruh signifikan terhadap profitabilitas. Kemudian secara parsial *leverage* mempunyai pengaruh terhadap profitabilitas, ukuran perusahaan juga mempengaruhi profitabilitas, dan profitabilitas tidak mempengaruhi *return* saham.

Temuan penelitian yang didapat adalah secara simultan *leverage* dan ukuran perusahaan mempunyai pengaruh signifikan terhadap profitabilitas, sedangkan secara parsial *leverage* mempunyai pengaruh terhadap profitabilitas, ukuran perusahaan secara parsial mempunyai pengaruh terhadap profitabilitas, dan profitabilitas tidak mampu memediasi variabel *Leverage*, Ukuran Perusahaan, dan *Return Saham*

Kata kunci : *Leverage*, Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, *Return Saham*

## **ABSTRACT**

*CANDYSA NOVIANI , Leverage and Company Size Effect on Profitability and Their Impact on Equity Return on Industrial Property and Real Estate Listed on the Stock Exchange Period 2010-2015 (supervised by , Sri Handayani SE. MM . MAK )*

*This study aimed to examine the effect of leverage and the size of the company to profitability and its impact on stock returns . The independent variables in this study is the leverage and the size of the company , the dependent variable is the stock return , and profitability as an intervening variable*

*The population was 240 company property and real estate industry listed in Indonesia Stock Exchange in 2010-2015 , while the samples used in this study was 102 companies . This study using purposive sampling technique . Data analysis methods used for testing the hypothesis is simple linear regression analysis and multiple F test and t test .*

*The results of this study indicate simultaneously leverage and firm size has a significant effect on profitability . Then partially leverage has an effect on profitability , company size also affects profitability , and profitability does not affect stock return*

*The research findings are obtained simultaneously leverage and firm size has a significant effect on profitability , while partial leverage has an effect on profitability , firm size partially have an influence on profitability , and profitability are not capable of mediating variables Leverage , Company Size and Stock Return*

*Keywords : Leverage , Company Size , Profitability , Return Saham*