

ABSTRAK

Apikka Afufiyanti. Pengaruh Keputusan investasi, Keputusan pendanaan, Ukuran perusahaan, dan *CSR* Terhadap Nilai Perusahaan (Studi Empiris pada *Property and Real Estate* yang Terdaftar Pada Bursa Efek Indonesia Periode 2011-2016) (dibimbing oleh Ibu Sri Handayani SE,MM,M.AK,CPMA).

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh keputusan investasi, keputusan pendanaan, ukuran perusahaan, dan *CSR* terhadap nilai perusahaan (Studi Empiris pada *Property and Real Estate* yang Terdaftar Pada Bursa Efek Indonesia Periode 2011-2016). keputusan investasi di ukur dari total asset growth, keputusan pendanaan di ukur dari debt equity ratio, Ukuran perusahaan diukur dari total aset, *CSR* di ukur dengan jumlah pengungkapan *csr* yang di ungkapkan oleh perusahaan dibagi jumlah pengungkapan *csr* (78), sedangkan nilai perusahaan diukur dengan *price to book value*. Metode yang digunakan adalah purposive sampling. Jumlah sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah 150 perusahaan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dari total populasi 260. Jenis data adalah data sekunder yang bersumber dari laporan keuangan dan laporan tahunan. Metode analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linear berganda. Hasil pengujian hipotesis menunjukkan bahwa secara simultan, keputusan investasi, keputusan pendanaan, ukuran perusahaan, *CSR* berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan. Secara parsial, keputusan pendanaan berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, sedangkan keputusan investasi, ukuran perusahaan, dan *CSR* tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap nilai perusahaan.

ABSTRACT

Apikka Afufiyanti. The influence of investment decisions, funding decisions, firm size, and CSR to Company Value (Empirical Study on Property and Real Estate Listed on Indonesia Stock Exchange Period 2011-2016) (guided by Mrs. Sri Handayani SE,MM,M.AK,CPMA).

This study aims to analyze the influence of investment decisions, funding decisions, company size, and CSR to the value of the company (Empirical Study on Property and Real Estate Listed on Indonesia Stock Exchange Period 2011-2016). Investment decision is measured from total asset growth, the funding decision is measured from the debt equity ratio, firm size is measured by total assets, CSR is measured by the number of disclosures csr disclosed by the company divided by the number of csr disclosure (78), while the value of the company is measured by price to book value. The method used is purposive sampling. The number of samples used in this study are 150 real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange of a total population of 260. Types of data are secondary data sourced from financial statements and annual reports. Data analysis method used is multiple linear regression analysis. The result of hypothesis testing shows that simultaneously, investment decision, funding decision, firm size, corporate social responsibility have significant effect to firm value. Partially, funding decisions have a significant effect on firm value, while investment decisions, firm size, and CSR have no significant effect on firm value.