

LAMPIRAN

LAMPIRAN 1

Daftar perusahaan yang termasuk dalam sampel

No	Kode	Perusahaan
1	ASRI	Alam sutera reality Tbk
2	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk
3	BIPP	Bhuwantala Indah Permai Tbk
4	BKSL	Sentul City Tbk
5	COWL	Ciputra Development Tbk
6	CTRA	Cowell Development Tbk
7	DART	Duta Anggada Realty Tbk
8	DILD	Intiland Development Tbk
9	DUTI	Duta Pertiwi Tbk
10	FMII	Fortune Mate Indonesia Tbk
11	GWSA	Greenwood Sejahtera Tbk
12	JRPT	Jaya Real Property Tbk
13	LPCK	Lippo Cikarang Tbk
14	MDLN	Modernland Reality Tbk
15	MORE	Indonesia Prima Property Tbk
16	KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk
17	LPKR	Lippo Karawi Tbk
18	MTLA	Metropolitan Land Tbk

19	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk
20	PUDP	Pudjiati Prestige Tbk
21	PWON	Pakuwon jati Tbk
22	RBMS	Rista Bintang Mahkota Sejati Tbk
23	SMDM	Suryamas Dutamakmur Tbk
24	BKDP	Bukit Darmo Property Tbk
25	SCBD	Dadanayasa Arthatama Tbk

LAMPIRAN 2

Hasil Olahan Data Property and Real Estate Periode 2011-2016

KODE EMITEN	TAG	DER	SIZE	CSR	PBV
ASRI	0,309408414	1,155659921	29,42403781	0,025641026	2,948477912
BEST	0,384475777	0,837084232	28,12812021	0,012820513	3,793864109
BIPP	0,03121923	1,655896507	26,00820824	0,038461538	1,10238269
BKSL	0,098885874	0,151450907	29,29691174	0,012820513	1,81088609
COWL	0,444828785	1,354276391	26,67827791	0,192307692	1,083363183
CTRA	0,228881038	0,507023995	30,07552815	0,012820513	1,052880618
DART	0,029973141	0,829289161	29,04295736	0,141025641	0,215551079
DILD	0,237576351	0,49826444	29,37006694	0,012820513	0,695786182
DUTI	0,098408898	0,455726883	29,27740532	0,102564103	0,000981065
FMII	0,011465914	0,413634973	26,58635085	0,012820513	1,126154445
GWSA	4,81912194	0,42795079	28,18290405	0,038461538	1,276508397
JRPT	0,239309861	1,149332014	29,03819962	0,025641026	0,636735469
LPCK	0,22270539	1,485806055	28,34493052	0,08974359	1,516640426
MDLN	0,185844233	1,031393881	28,51081365	0,038461538	0,309143379
MORE	0,038175068	0,469714263	27,32750954	0,025641026	0,607966727
KIJA	0,677936518	0,598467284	29,35331559	0,012820513	1,050690764
LPKR	0,130221998	0,484696322	30,53568861	0,025641026	1,61879569
MTLA	0,496558903	0,279074635	28,1790502	0,08974359	1,359433652
PLIN	0,044696868	0,842341112	29,07389458	0,064102564	2,394959398
PUDP	0,194418722	0,415633452	26,55440886	0,012820513	0,482100209
PWON	0,165607962	1,42072613	29,37930073	0,102564103	0,951265284
RBMS	0,158874275	0,083394488	25,63545894	0,038461538	0,178205102
SMDM	0,189969084	0,158824464	28,52913239	0,08974359	0,212175166
BKDP	0,040347778	0,37885958	27,60722898	0,025641026	1,10926769
SCBD	0,000779521	0,335098927	28,87760659	0,038461538	0,676607657

Hasil Olahan Data Property and Real Estate Tahun 2012

KOMITEN	TAG	DER	SIZE	CSR	PBV
ASRI	0,822110631	1,313336227	30,02403333	0,025641026	2,491539148
BEST	0,39040947	0,291307628	28,4577185	0,025641026	3,596365133
BIPP	-0,095970986	1,107094907	25,90731442	0,076923077	2,273392306
BKSL	0,163286553	0,277763714	29,44816098	0,115384615	1,232041689
COWL	3,611132791	0,568452529	28,20675146	0,012820513	0,61433928
CTRA	0,303563153	0,77147076	30,34062955	0,08974359	1,406541795
DART	0,046119026	0,512892891	29,08804451	0,012820513	0,785979716
DILD	0,070247336	0,541850375	29,43795672	0,064102564	0,878921367
DUTI	0,270628003	0,2786304	29,51691659	0,051282051	1,094416417
FMII	0,009392763	0,421376938	26,59569977	0,012820513	2,668322115
GWSA	0,194834321	0,257176732	28,36091158	0,025641026	1,087110649
JRPT	0,223739741	1,250020669	29,24011115	0,012820513	0,767524028
LPCK	0,386904052	1,305308647	28,67200449	0,102564103	1,827152195
MDLN	0,90504515	1,062844289	29,15531936	0,038461538	0,858616782
MORE	0,048514863	0,42757831	27,37488429	0,08974359	1,094241554
KIJA	0,2644929	0,780403419	29,58798677	0,025641026	0,974195266
LPKR	0,362016664	1,168183527	30,84465506	0,076923077	2,011985802
MTLA	0,165282815	0,297289047	28,33201401	0,102564103	2,60795464
PLIN	-0,066757647	0,496931105	29,00480423	0,012820513	2,576285073
PUDP	0,059958982	0,419559279	26,61263907	0,012820513	0,5934106
PWON	0,317006177	1,413697276	29,65466184	0,102564103	3,456943386
RBMS	0,124135579	0,077093952	25,7524733	0,025641026	0,262063152
SMDM	0,074421839	0,247493884	28,60091509	0,012820513	0,361949654
BKDP	-0,078383199	0,384984359	27,52560322	0,051282051	0,925118005
SCBD	0,023130556	0,33967114	28,90047369	0,012820513	1,025433502

Hasil Olahan Data Property and Real Estate Tahun 2013

KOMITEN	TAG	DER	SIZE	CSR	PBV
ASRI	0,318064372	1,706051237	30,3001976	0,025641026	2,491539148
BEST	0,470091467	0,356688351	28,84304312	0,025641026	3,596365133
BIPP	2,146833893	0,292260005	27,05371126	0,025641026	2,273392306
BKSL	0,733069953	0,550284452	29,99805535	0,192307692	1,232041689
COWL	0,093613437	0,644626647	28,29623875	0,025641026	0,61433928
CTRA	0,338903474	1,059786434	30,63248053	0,166666667	1,406541795
DART	0,110708203	0,629304634	29,19304234	0,115384615	0,785979716
DILD	0,235518343	0,837497222	29,64944731	0,08974359	0,878921367
DUTI	0,133693483	0,236316335	29,64239746	0,051282051	1,094416417
FMII	0,21082664	0,517229117	26,78700307	0,012820513	2,668322115
GWSA	-0,014049929	0,139814465	28,34676202	0,038461538	1,087110649
JRPT	0,233064458	1,296567576	29,44961365	0,141025641	0,767524028
LPCK	0,360934179	1,11873775	28,98017585	0,141025641	1,827152195
MDLN	1,101041173	1,063394158	29,89775238	0,141025641	0,858616782
MORE	0,062211712	0,527601453	27,43523754	0,051282051	1,094241554
KIJA	0,166343551	0,972074624	29,74186045	0,128205128	0,974195266
LPKR	0,258594645	1,207737654	31,07465079	0,08974359	2,011985802
MTLA	0,406166312	0,606162711	28,67288109	0,08974359	2,60795464
PLIN	0,044690179	0,910777161	29,04852459	0,166666667	2,576285073
PUDP	0,015081194	0,322619769	26,71920613	0,102564103	0,5934106
PWON	0,228980535	1,266477825	29,86084683	0,025641026	3,456943386
RBMS	0,040479082	0,243779745	25,79215456	0,076923077	0,262063152
SMDM	0,118532754	0,375960549	28,71293287	0,08974359	0,361949654
BKDP	-0,060515897	0,43144974	27,46317884	0,038461538	0,925118005
SCBD	-0,232672495	0,292248055	28,63563211	0,115384615	1,025433502

Hasil olahan Data Property Real Estate Tahun 2014

KOMITEN	TAG	DER	SIZE	CSR	PBV
ASRI	0,173015671	1,656388603	30,45977553	0,128205128	1,727097606
BEST	0,087112333	0,281976453	28,92656807	0,051282051	2,471024697
BIPP	0,100065839	0,363980399	27,05371126	0,025641026	0,636208146
BKSL	-0,081536796	0,57725603	29,91300192	0,08974359	0,525739764
COWL	0,893345391	1,731773061	28,93458406	0,051282051	2,258560758
CTRA	0,157525553	1,03858872	30,77876511	0,115384615	1,631882423
DART	0,072523366	0,575159807	29,2630565	0,115384615	0,696618758
DILD	0,196428542	1,01645373	29,82878821	0,102564103	1,507283076
DUTI	0,073688021	0,284214911	29,71349693	0,076923077	1,444845823
FMII	0,068530716	0,607458605	26,85328761	0,012820513	4,27444813
GWSA	0,120721511	0,162929711	28,4607347	0,076923077	0,688493221
JRPT	0,08454811	1,08757224	29,53077706	0,115384615	2,473779597
LPCK	0,118224759	0,613284458	29,09191824	0,141025641	1,388821709
MDLN	0,082826503	0,959613694	29,97732714	0,141025641	0,96623775
MORE	-0,008333171	0,263542969	27,42686946	0,08974359	0,912802403
KIJA	0,030296566	0,824446354	29,77170714	0,051282051	1,01726237
LPKR	0,206414807	1,139876448	31,26230378	0,141025641	1,262658302
MTLA	0,146846321	0,595729152	28,80989693	0,153846154	0,743647178
PLIN	0,101319858	0,920017019	29,14503392	0,179487179	5,900516118
PUDP	0,09592467	0,393697858	26,71920613	0,038461538	0,44627782
PWON	0,803645936	1,024701102	30,45065697	0,051282051	2,526390852
RBMS	-0,019230826	0,17986375	25,77273642	0,012820513	0,097347196
SMDM	0,069814965	0,429715787	28,78041858	0,08974359	0,184881194
BKDP	-0,01927189	0,386967857	27,44371883	0,076923077	1,073384943
SCBD	1,039362783	0,410648228	29,34826951	0,102564103	1,489962138

Hasil olahan Data Property and Real Estate Tahun 2015

KOMITEN	TAG	DER	SIZE	CSR	PBV
ASRI	0,105498964	1,833794188	30,56007231	0,08974359	1,020801433
BEST	0,267813785	0,522379703	29,2807125	0,025641026	0,932335586
BIPP	1,144478729	0,229725716	28,1305967	0,025641026	0,11975484
BKSL	0,137793238	0,701736551	30,04209255	0,115384615	0,305833457
COWL	-0,038509666	2,015473624	28,8953133	0,064102564	2,489252652
CTRA	0,127783357	1,012128224	30,89901919	0,128205128	1,704599519
DART	0,122322274	0,674208621	29,3784565	0,115384615	0,439816274
DILD	0,142554648	1,156558694	29,96205489	0,102564103	1,062478517
DUTI	0,123449872	0,319694712	29,82990112	0,051282051	1,733260053
FMII	0,271096766	0,311564032	27,09316774	0,025641026	4,888717512
GWSA	1,968286549	0,085553775	29,54871957	0,038461538	0,153055015
JRPT	0,133722827	0,830047683	29,65628381	0,166666667	2,473779597
LPCK	0,270761182	0,507379989	29,33153431	0,141025641	1,388821709
MDLN	0,22936385	1,120205064	30,18382398	0,115384615	0,96623775
MORE	0,005377164	0,261158001	27,43223222	0,025641026	0,912802403
KIJA	0,14525396	0,956845222	29,90733355	0,128205128	1,01726237
LPKR	0,094417962	1,184652563	31,35252646	0,08974359	1,262658302
MTLA	0,113828657	0,635963861	28,91770025	0,08974359	0,743647178
PLIN	0,027757908	0,940974575	29,17241356	0,076923077	5,900516118
PUDP	0,109819894	0,437731559	26,82340388	0,102564103	0,44627782
PWON	0,119695352	0,986040327	30,56371361	0,051282051	2,526390852
RBMS	0,168807565	0,083474853	25,92872047	0,102564103	0,097347196
SMDM	-0,000541574	0,286464428	28,77987686	0,051282051	0,184881194
BKDP	-0,045865336	0,38132066	27,39676837	0,141025641	1,073384943
SCBD	-0,000495251	0,472889651	29,34777414	0,051282051	1,489962138

Hasil Olahan Data Property and Real Estate 2016

KODE EMITEN	TAG	DER	SIZE	CSR	PBV
ASRI	0,078902769	1,808370305	30,63601688	0,076923077	0,962262629
BEST	0,123951323	0,535129827	29,2807125	0,076923077	0,728349111
BIPP	0,244356973	0,368993936	28,1305967	0,064102564	0,122476541
BKSL	0,019164855	0,586468076	30,06107607	0,166666667	0,44375095
COWL	-0,013424437	1,910562533	28,88179794	0,076923077	4,403911323
CTRA	0,107146563	1,033319236	31,00080523	0,038461538	1,44026229
DART	0,056864483	0,674213101	29,43376299	0,128205128	0,327720555
DILD	0,1507972	1,341099631	30,10250981	0,141025641	1,024804785
DUTI	0,075131807	0,243722052	29,90234439	0,128205128	1,424371094
FMII	0,321141957	0,146925477	27,37166422	0,051282051	2,022418918
GWSA	0,023216584	0,073785821	29,57167075	0,076923077	0,156647444
JRPT	0,119599245	0,729259447	29,76925462	0,038461538	2,452154954
LPCK	0,032208082	0,332445016	29,36323459	0,102564103	0,828436386
MDLN	0,132138202	1,204605299	30,30793204	0,08974359	0,649900254
MORE	4,202957345	0,03568739	29,0814594	0,08974359	0,127124144
KIJA	0,101933546	0,903629713	30,00439996	0,115384615	1,061675536
LPKR	0,103495791	1,065838997	31,4510096	0,064102564	0,752699132
MTLA	0,086111257	0,571501477	29,00030392	0,128205128	1,082925477
PLIN	-0,01809441	1,007036441	29,15415345	0,076923077	7,534205292
PUDP	0,191176557	0,611900031	26,9983454	0,102564103	0,380035153
PWON	0,100969583	0,876108541	30,65990484	0,038461538	2,469231842
RBMS	-0,081058353	0,033529667	25,84418782	0,128205128	0,131948403
SMDM	-0,017622629	0,251678546	28,7620971	0,153846154	0,146487104
BKDP	-0,007667424	0,438050641	27,3890714	0,012820513	0,875858341
SCBD	0,026562262	0,386321525	29,37398975	0,064102564	1,329835463

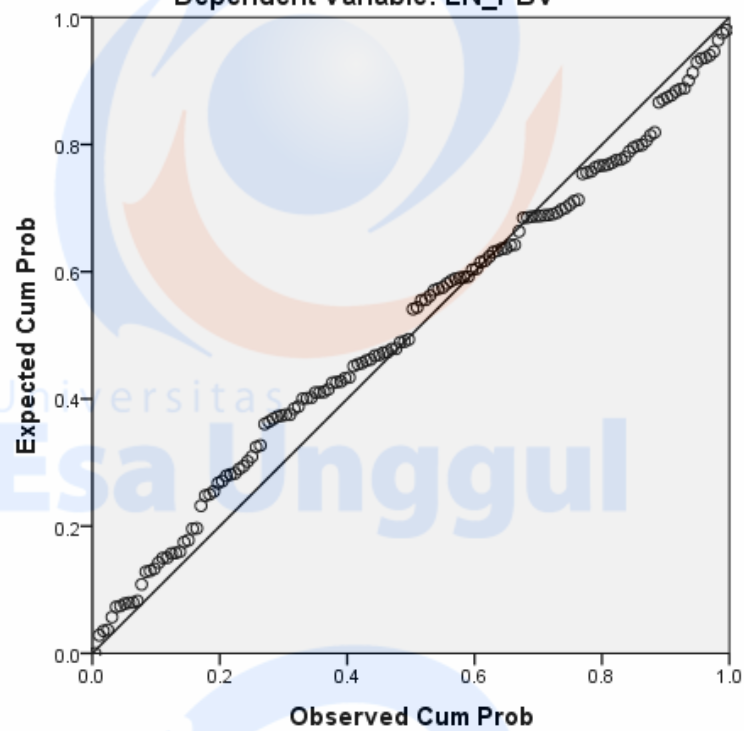
LAMPIRAN 3

HASIL UJI REGRESI

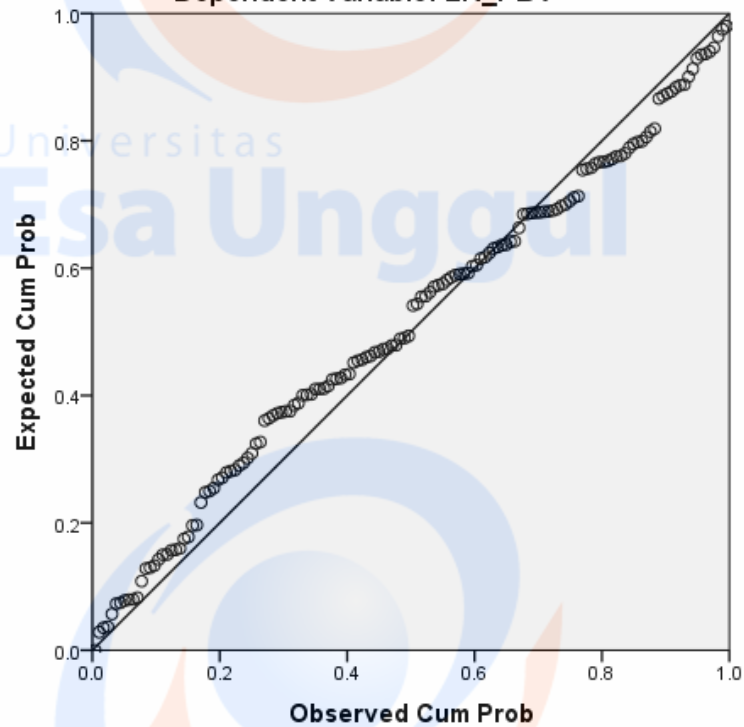
Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
TAG	150	-.23	4.82	.2806	.64747
DER	150	.03	2.02	.6912	.44646
SIZE	150	25.64	31.45	28.8503	1.34114
CSR	150	.01	.19	.0748	.04693
PBV	150	.00	7.53	1.3981	1.20172
Valid N (listwise)	150				

Normal P-P Plot of Regression Standardized Residual
 Dependent Variable: LN_PBV



Normal P-P Plot of Regression Standardized Residual
Dependent Variable: LN_PBV



One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		Unstandardized Residual
N		150
Normal Parameters ^{a,b}	Mean	.0000000
	Std. Deviation	.96111868
Most Extreme Differences	Absolute	.092
	Positive	.064
	Negative	-.092
Kolmogorov-Smirnov Z		1.127
Asymp. Sig. (2-tailed)		.158

a. Test distribution is Normal.

b. Calculated from data.

Coefficients^a

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.		
	B	Std. Error	Beta				
1	(Constant)	-2.756	1.885			-1.462	.146
	TAG	-.085	.125			-.052	.498
	DER	.854	.201			.361	.000
	SIZE	.085	.068			.107	.216
	CSR	-3.959	1.791			-.176	.029

a. Dependent Variable: LN_PBV

Scatterplot

Dependent Variable: LN_PBV

